



信頼 × 定額制

ご購入したお住まいを **もっと** 我が家らしく

外壁・屋根 塗装パック

東急リバブルの外装リフォームパックで、お住まいを「我が家色」に変えてみませんか。ご購入されたお住まいが愛着わくキレイな我が家になります。



※写真は全てイメージです

定額

東急リバブルがおすすめする 2つの外装リフォームパック

外装
一新
パック

お住まい長持ち

個性ある住まいになることはもちろんのこと、足場を屋根塗装と外壁塗装で共用することで工事費用が大幅に軽減できます。

建(延)坪	シリコン塗装	フッ素塗装
～25坪	710,000円	870,000円
～30坪	825,000円	1,000,000円
～35坪	935,000円	1,140,000円
～40坪	1,035,000円	1,270,000円
～45坪	1,120,000円	1,380,000円
～50坪	1,200,000円	1,490,000円

外壁
屋根

イメージ
新
美壁
パック

外壁の変色やヒビが目立ってきたら塗り替え時です。雨水などが建物にダメージを与える前に、長持ち&美しい個性ある建物に変身できます。

建(延)坪	シリコン塗装	フッ素塗装
～25坪	570,000円	725,000円
～30坪	645,000円	840,000円
～35坪	735,000円	950,000円
～40坪	815,000円	1,050,000円
～45坪	880,000円	1,140,000円
～50坪	920,000円	1,230,000円

※価格は5坪刻み、25坪未満の場合は一律25坪の価格を適用 ※表示金額は全て消費税込

【施工・保証】弊社指定会社による施工、保証 【保証期間】シリコン塗装：外壁5年・屋根3年 フッ素塗装：外壁10年・屋根5年 鉄部・木部：2年

【工事内容】足場設置、高圧洗浄、下地調整、下塗り、中塗り、上塗り、軒裏天井・破風板・雨樋の塗装、足場解体、清掃

※このチラシの内容は、2024年4月現在のものです。仕様・部材につきましては改良のため一部予告なく変更することがあります。

つなぐ。答えへ。未来へ。



[外壁・屋根塗装パック]で 我が家がこんなに素敵に生まれ変わります。



2つの外装リフォーム 塗装の種類

お客様のお住まいに合う
塗装をお選び下さい。



シリコン塗装

従来のウレタン塗装に比べ、高いレベルの低汚染性を持っている汚れにくい材料です。耐久面でも色や艶などあせにくく、汚染性および耐久性において、大変バランスの取れた樹脂塗料といえます。そのため、現在最も普及している塗料です。

フッ素塗装

主に高層ビルやマンション用に開発されたフッ素塗装は一般的に15年以上の耐用年数があります。シリコン塗装よりも価格は高くなりますが、耐候性や耐熱性に大変優れ、高い親水性により汚れを簡単に洗い流すことができます。

お申し込みからお引渡しまでの流れ (工期の目安・足場設置から2~3週間)



- 東急リバブルは本サービスに対応できる提携リフォーム会社を1社ご紹介します。
- 本サービスの工事内容は以下の通りです。
足場設置、高圧洗浄、下地調整、下塗り、中塗り、上塗り、軒裏天井・破風板・雨樋の塗装、足場解体、清掃 ※外壁塗装色は2種まで
- 本サービスの工事内容に含まれないものは以下の通りです(別途追加工事で承ります)。
○サイディング及びALC等、外壁のシーリング工事 ○雨戸、シャッター等、ウッドデッキ、鉄骨バルコニー、門扉等の外構、その他の付随工事 ○バルコニーの防水及び脱着等 ○洗浄時の酸洗い ○下地調整(大きなクラック補修)、開口廻りのシーリング工事○屋根足場が必要な場合(原則、屋根勾配6寸超) ○工事車両が工事建物敷地内に駐車できない場合の駐車料金(実費) ○その他、本サービスの工事内容に含まれない部分の工事
- 本サービスに対応できる外壁及び屋根材の種類は以下の通りです。
○外壁材の種類:モルタル、サイディング、タイル、ALC ○屋根材の種類:ストレート、トタン、ガルバリウム鋼板(瓦は対象外)

- 対象エリアは東急リバブル営業可能エリア(一部対象外のエリアがあります)。
- 本サービスの適用対象外となるものは以下の通りです。
○外壁材が特殊なもの ○屋根材が特殊なもの又は瓦 ○4階建て以上または50坪超の建物(別途追加工事で承ります) ○足場が組めない建物 ○建物形状が複雑なもの ○足場等運搬のための車両が入れない建物 ○外壁または屋根の劣化が激しい建物
- 東急リバブル提携リフォーム会社による現地確認の結果、対象不動産の敷地や建物の状況などの理由により、本サービスを利用できない、あるいは追加工事費用が発生する場合があります。
- 工期は天候に左右されることがあります。
- 工事作業および完了検査には電気・水道の使用が必要となり、その費用はお客様のご負担となります。
- 上記承認事項をご理解、ご承諾いただけない場合、本サービスはご利用いただけません。
- 本サービスは、予告なくサービス内容を変更する場合がございます。予めご了承ください。

現地調査・お見積りは無料です。お気軽にご相談下さい。

東急リバブル
顧客サポートセンター

TEL
無料

0800-919-5109

■受付時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火・水曜日

メールでの
お問合わせは
こちら

