

2024年04月04日

No. _____

お客様名 _____ 様

物件名 _____



東急リバブル株式会社

立川センター

〒190-0012 東京都立川市曙町2-12-18

KDX立川駅前ビル6階

TEL:042-528-0109

お客様の個人情報は不動産、リフォーム等の情報提供による営業活動のみに利用し、他の目的には使用いたしません。
尚、弊社の個人情報の取扱いに関する詳しいご説明はこちらのホームページをご覧ください。http://www.livable.co.jp/Privacy_policy.html

ご提案書



実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。
見積記載品以外はイメージです。 *床名：クリエアイボリー (W) 機ハーモニアS 12

扉カラー グループ 1

ノールカラー プレイン

<input type="checkbox"/> GJ0 ノールグリーン スタイルウッド	<input type="checkbox"/> PJ0 ノールピンク	<input type="checkbox"/> SJ1 シルバーグレー	<input type="checkbox"/> WJ1 スムースホワイト
<input checked="" type="checkbox"/> AJ2 ノールオーク	<input type="checkbox"/> NJ2 プレインオーク	<input type="checkbox"/> IJ2 ラズベリーグリン	

取手 ※取手もお選び頂けます。

A シルバーハンドル取手

B ブラックハンドル取手

ワークトップ ステンレス

シンク ステンレス

KA シルクエンボス

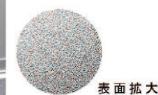
ステンレス

ワークトップ



ステンレストップ

表面の細かな凹凸のエンボス柄により温かみのある印象に仕上げました。



表面拡大

シンク



※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。

まな板スタンド付ワイヤーポケット
ナイアガラフロー方式

スキットシンク

水栓金具



標準
C1

一般地用
シングルレバー水栓
クロマーレス・エコハンドル [P42]
SFWM420SYXJGT LIXIL製

ガスコンロ



トップ:ダレー フェイス:シルバーク
トップ間口 60cm レンジフード連動なし
3口コンロ・ホーロートップタイプ
(無水片面焼グリル) Y09
P1633A0WHVTX パロマ製

レンジフード



※写真は化粧パネル、本体色シルバークです。
ホワイト 加除機連動なし
ADRタイプ A88
ADR935WRT 富士工業製

キッチンパネル

油汚れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。



カラーバリエーション
B (ブルー系) BX (ブルー系) BV (ブルー系)
MEシリーズ

シンク用キャビネット



メラミン底板 ダンバー付ローラーレール

トレーボード
1段引出し (内引出しなし)

コンロ用キャビネット



メラミン底板 ダンバー付ローラーレール

トレーボード
1段引出し (内引出しなし)

調理台用キャビネット



メラミン底板 ダンバー付ローラーレール

2段引出し・棚板付

ウォールキャビネット



奥行37.5cm系 高さ70cm

※扉に取手はつきません。
開き扉

ウォールキャビネット



奥行37.5cm系 高さ70cm

※扉に取手はつきません。
開き扉
側面不燃仕様

扉キャッチ機構

揺れを感じると、ストッパーが下りて扉をロック。収納物の落下や飛び出しを防ぐ安心機能です。揺れが収まると自動的にロックを解除します。



システムライト



LEDタイプ

KLS56L1

扉のお手入れラクラク

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。
※ラフウッドシリーズは除く



※長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。

ワークトップ高さ



ワークトップ高さの目安は [身長cm] ÷ 2 + 5cm

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

東急リバブル ライト 標準仕様 2023 (マンション版) 集合住宅用ユニットバスルーム BWシリーズ

1216サイズ BW-1216LBE-A+H

LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。

■ 壁パネルカラー アクセント張り

アクセント:ハイクラス



■ 浴槽カラー FRP



N86
ホワイト

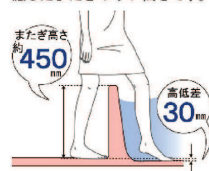
■ 床カラー 岩肌調 単色



N86
ホワイト

浴槽への出入りを安心サポート

浴槽への出入りのしやすさに配慮したまたぎやすい高さです。



キレイドア

カビの発生しやすい浴室側のゴムパッキンをなくしました。



エコフルシャワー

シャワーヘッドに内蔵した羽振車の高速回転により、シャワー内圧力を上げることで、少ない水量でも勢いのあるシャワーを可能にしました。



浴槽



ゴム栓

フロフタ・フロフタフック



巻フタ・巻フタフック

兼用水栓



兼用壁付サマーモ水栓 (クロマーレス)
吐水250mm

シャワーヘッド



エコフルシャワー<ホワイト>

シャワーフック



シャワーフック(ホワイト) (2個)
BF-30C-PU

換気設備



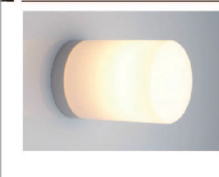
天井換気扇
UF-27A

ドア



折り戸 [11mm段差] (800W)
VDY-8002006R (79) / W

照明



スリム照明 (LEDランプ) 1灯
LDA-C1-2A

ミラー



ミラー (3060)
KGM-3060 (1) S

収納



収納棚180W<ホワイト> (2段)
NT-180A (6) -2S/W91

タオル掛



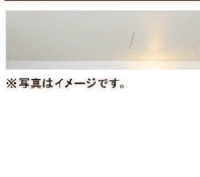
TB-400E-K

フリーサイズドア額縁



DG-0821 (1) -SET/W/M

天井



※写真はイメージです。

平天井

※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
 ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
 ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
 ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積り書や図面にてご確認ください。
 ・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積りNo: M23029712325-001-4

株式会社 LIXIL





CG合成によるイメージ画像です。

■ カラーバリエーション

スタンダード



VP1W
扉：VP1 (約4ト)
洗面器：BW1 (ヒューブ74ト)



VP1P
扉：VP1 (約4ト)
洗面器：LR8 (ヒョウ)

洗面器



水栓まわりに設けた約5°の傾斜が、水滴を残りにくくします。大型洗面器は、洗顔・洗髪はもちろん、つけ置き洗いなどにも便利です。

ラクとれヘアキャッチャー



髪の毛がからみにくくお手入れカンタン
凹凸が少ない形状なので、髪の毛がからみにくく、ブラシでラクにお掃除できます。



髪の毛がからみにくくするっととれる



凹凸が少ないブラシでラクにお掃除

水栓金具



シングルレバー洗髪シャワー水栓

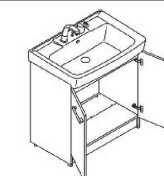
エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



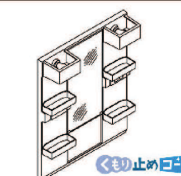
お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。

化粧台本体



扉タイプ
FTV1N-755SY-W/VP1W

ミラーキャビネット



1面鏡(LED照明・ショートミラー)
MFTX1-751XFJU

くもり止めコート

ヒーター式に比べくもりがとれるまでの待ち時間が短く、消し忘れもなし。消費電力ゼロで快適ご使用できます。



くもり止めコートなし くもり止めコート付

リフォームアイテム



タオル掛け兼用取っ手

タオルを掛けたままで開閉しやすい形状です。



コンパクト奥行

コンパクト奥行きで洗面室が広々。



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

シャワートイレシートタイプ KBシリーズ



操作パネルがコンパクト。
洗い心地にこだわったスタンダードモデル

[グレード別/機能・価格一覧]

グレード	品番	価格	鉢内スプレー	ノズルおそうじモード	おしりターボ洗浄	温風乾燥	W/パワー脱臭	女性専用レディスノズル	ワンタッチ節電(8h)
KB32	CW-KB32	¥108,500	●	●	●	●	●	●	●
KB31	CW-KB31	¥87,900	●	●	●	●	●	●	●

共通機能

おしり洗浄(泡ジェット洗浄)・ビデ洗浄(泡沫ソフト)・おしりワイド洗浄・スーパーワイドビデ洗浄・ワイドビデ洗浄・ノズル位置調整
ターボ脱臭・大型共用便座・暖房便座・スローダウン便座・便座ヒーターオートOFF・着座センサー・点字対応
スッキリノズルシャッター・ノズルおそうじ・ノズルオートクリーニング・ノズル先端着脱・キレイ便座・便フタワンタッチ着脱
抗菌樹脂(ISO 抗菌準拠)・スーパー節電・電源スイッチ

Color

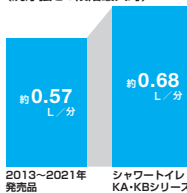


注1通 納期は受注後約1週間

01 たっぷり感のある洗い心地



おしり洗浄吐水量の比較
(洗浄強さ6段階最大時)



おしり洗浄の吐水量を、最大約1.2倍*アップ。水の勢いはそのままに、水流を太くすることで、たっぷり感のある洗い心地を提供します。
※当社貯湯式 従来品 (2013年~2021年発売品)との比較

[おしりターボ洗浄]



ボタンを1回押すだけで、いつでも最大流量(毎分約1.0L)の「おしりターボ洗浄」に変更可能。より多くのおしりをしっかり洗います。
※おしりターボ洗浄使用時は、通常に比べ、お湯の持続時間が短くなります。

02 汚れがつきにくくお掃除ラクラクで「キレイ」

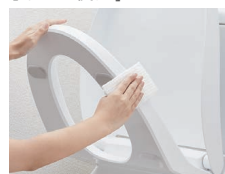
[鉢内スプレー]



イメージ

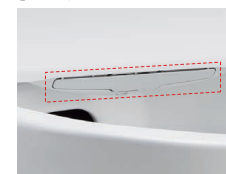
便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。
※便器形状により塗布範囲が異なる場合があります。

[キレイ便座]



汚れが入りやすい便座のつぎ目がありません。さらに便座裏は防汚素材で、汚れてもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。

[スッキリノズルシャッター]



使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れを防ぎます。シャッターは着脱可能なので、お手入れも簡単です。

[ノズル先端着脱]



ノズルの先端を取り外して簡単に交換できます。

[ノズルお掃除モード]



使っていないときにスイッチを押すと、ノズルが伸出。ラクラクお掃除。

03 便利で心地よく

[女性専用レディスノズル]



イメージ

INAXはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。
※使用時、2本のノズルが同時に出ることはありません。

[W/パワー脱臭・ターボ脱臭]



イメージ

着座すると脱臭開始。より強力に、においを吸引します。スイッチ操作でさらに強力脱臭。

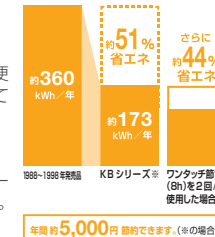
04 しっかりエコ

[スーパー節電・ワンタッチ節電<8h>]

スーパー節電
使わないときは、自動的に便座温度と温水温度を下げ節電します。

ワンタッチ節電<8h>
スイッチ操作で一定時間ヒーターをオフにして節電します。

省エネ(電気)



[試算条件] 省エネ法に基づいて、標準かし方式毎の種類別の算定式により、4人家族(男性2人、女性2人)で1日あたり16回使用した場合を基準に季節別、温水部は年平均で年間消費電力を算出したものです。タイマー節電機能は、一般家庭でのタイマー平均使用時間(7.7時間)で算出しております。[引]円(2012年度省エネ基準[単価]電気:27円/kWh(税込))

御見積書

No. _____

お客様名 _____ 様

物件名 _____



東急リバブル株式会社

立川センター

〒190-0012 東京都立川市曙町2-12-18

KDX立川駅前ビル6階

TEL:042-528-0109

当見積書は、プランごとに想定される必要工事をもとに算出した参考価格(概算)です。詳細については、提携リフォーム会社をご紹介しますので、リフォーム会社による現地調査の上、改めてのお見積りになります。なお、住宅の構造や条件・地域などにより商品代・工事費が異なる場合や、施工ができない場合があります。

税込合計金額	¥3,889,000 -	消費税10%	¥353,534 -
--------	--------------	--------	------------

項目	数量	単位	単価	金額	備考
リフォームセレクトプラン LIGHT	1	式		¥3,535,466	
アスベスト調査費用	1	式			参考価格60,000円程度～
計(税抜)				¥3,535,466	

