

# 概算御見積書

2026年7月3日

リフォームご検討者様

御見積金額 **¥5,980,000**

( 内消費税 ¥543,636 )

下記の通り御見積申し上げますので、何卒ご用命下さいますようお願い致します。

工事名称: マンションリフォーム工事  
工事場所: 箱崎エクセル東20  
工期: 御相談のうえ  
支払条件: 当社規定による  
見積有効期限: 発行日より14日

(株) アートリフォーム 本社

大阪府吹田市千里万博公園6-3

〈連絡先〉福岡支店

TEL 092-402-2566

FAX 092-402-2577

担当: 大倉 光貴



www.artreform.com

※御見積書記載以外は別途工事とさせていただきます。  
※個人情報保護のため、氏名・住所等は最小限の記載としております。

\*\*\*\*\*

本見積書は、

作成日時点における資材価格、設備機器価格および供給状況を元にした提示内容となります。

昨今の社会情勢(中東情勢、エネルギー価格の変動、為替変動、物流停滞など)の影響により、  
主要資材・住宅設備機器等について、急な価格改定、欠品、納期変更、仕様変更または廃番が発生する  
可能性がございます。

その場合は、正式発注前に最新の調達状況を確認のうえ、必要に応じて金額・工期等を改めてご案内  
させていただきます。

\*\*\*\*\*

No.	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設・解体工事	詳細は別紙をご参照くださいませ。	1.0	式		785,400	
2	設備工事	〃	1.0	式		2,334,370	
3	大工工事	〃	1.0	式		1,275,980	
4	内装工事	〃	1.0	式		753,060	
5	電気工事	〃	1.0	式		189,000	
6	美装工事	〃	1.0	式		78,750	
工事中の電気・水道はお客様の御支給にて宜しくお願い致します。							
		小計				5,416,560	
		諸経費(通信・現場工程管理費等)				541,656	
		東急リバブル様 ご紹介お値引き				▲ 521,852	
		税抜合計				5,436,364	
		消費税(10%)				543,636	
		合計				5,980,000	







No.	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
3	大工工事							
		【フローリング】			50%OFF		商品定価	
	LDK	■朝日ウッドテック MRX 3Pタイプ	7.0	梱	18,800	131,600	¥37,600	
	洋室5.1畳	■朝日ウッドテック MRX 3Pタイプ	3.0	梱	18,800	56,400	¥37,600	
	洋室5畳	■朝日ウッドテック MRX 3Pタイプ	3.0	梱	18,800	56,400	¥37,600	
	廊下	■朝日ウッドテック MRX 3Pタイプ	1.0	梱	18,800	18,800	¥37,600	
	ボンド	■専用接着剤(変成シリコン)2本入	5.0	SET	6,160	30,800	¥8,800	
		【玄関框】			30%OFF		商品定価	
		■L型玄関框 MRX用	1.0	本	18,060	18,060	¥25,800	
		【木幅木】			45%OFF		商品定価	
		■Panasonic 木幅木	3.0	梱	21,615	64,845	¥39,300	
		・幅木9型/12本入			45%OFF			
		■Panasonic 出隅コーナーキャップ	3.0	梱	2,805	8,415	¥5,100	
		・10個入			45%OFF			
		■Panasonic 入隅コーナーキャップ	2.0	梱	2,805	5,610	¥5,100	
		・10個入						
		フローリング貼り手間	43.0	m <sup>2</sup>	4,500	193,500		
		木幅木 取付手間	1.0	式		38,000		
		玄関框 取付手間	1.0	式		15,000		
		フローリング工事					¥637,430	
		【建具 既製サイズ (UH2035)】					商品定価	
	リビング	■Panasonic ベリティス 開き戸	1.0	SET	45%OFF	65,505	¥119,100	
		WB型 既製サイズ ソフトクローズ						
	洋室	■Panasonic ベリティス 開き戸	2.0	SET	33,715	67,430	¥61,300	
		PA型 既製サイズ						
	トイレ	■Panasonic ベリティス 開き戸	1.0	SET	45%OFF	35,640	¥64,800	
		TA型 表示錠 既製サイズ						
	洗面室	■Panasonic ベリティス 上吊り引戸	1.0	SET	45%OFF	77,055	¥140,100	
		DB型 表示錠 既製サイズ						
	収納建具	【折戸 既製サイズ (UH2350)】			45%OFF		商品定価	
	洋室5.1畳	■Panasonic ベリティス 収納用折戸	1.0	SET	51,975	51,975	¥94,500	
		直付下レール3方枠 PA型						
		既製サイズ(幅182cm 高さ235cm)			45%OFF			
	収納内部	■南海プライウッド 枕棚パイプ付き	2.0	SET	7,800	15,600	¥10,400	
		Vシリーズ 奥行45cm 幅94.5cm			25%OFF			
	洋室5.0畳	■Panasonic ベリティス 収納用折戸	1.0	SET	29,645	29,645	¥53,900	
		ノン下レール3方枠 PA型						
		既製サイズ(幅73.5cm 高さ235cm)			45%OFF			
	収納内部	■南海プライウッド 枕棚パイプ付き	1.0	SET	7,800	7,800	¥10,400	
		Vシリーズ 奥行45cm 幅94.5cm			25%OFF			
		枠廻り造作	6.0	箇所	13,500	13,500		
		片開き戸 枠取付手間	5.0	箇所	16,500	16,500		
		片引き戸 枠取付手間	1.0	箇所	16,500	16,500		
		折戸 枠取付手間	2.0	箇所	33,000	33,000		
		枕棚+ハンガーパイプ 取付手間	3.0	箇所	21,000	63,000		
		建具・収納工事					¥493,150	

No.	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	靴箱	■Panasonic 玄関収納コンボリア コの字プラン・フロートタイプ フラットプラン（ミラー無し）幅160cm	1.0	SET	45%OFF	103,400	¥188,000
		下足入 取付手間	1.0	式		42,000	
						靴箱工事	¥145,400
						大工工事 小計	¥1,275,980
4	内装工事	【クロス（壁紙）】※材工共					
	LDK	■サンゲツ 量産クロス 壁 材工共	105.0	m	1,500	157,500	
	洋室(1)	■サンゲツ 量産クロス 壁 材工共	42.0	m	1,500	63,000	
	洋室(2)	■サンゲツ 量産クロス 壁 材工共	40.0	m	1,500	60,000	
	和室	■サンゲツ 量産クロス 壁 材工共	40.0	m	1,500	60,000	※押入除く
	洗面室	■サンゲツ 量産クロス 天井 材工共	24.0	m	1,500	36,000	
	トイレ	■サンゲツ 量産クロス 天井 材工共	16.0	m	1,500	24,000	
	廊下	■サンゲツ 量産クロス 天井 材工共	20.0	m	1,500	30,000	
		下地パテ処理手間	1.0	式		60,000	
						クロス工事	¥490,500
						【クッションフロア（床）】	
	洗面室	■サンゲツ クッションフロア	2.0	m	3,500	7,000	
	トイレ	■サンゲツ クッションフロア	2.0	m	3,500	7,000	
		■ソフト幅木 高さ：6cm	1.0	CS		4,000	
		クッションフロア貼り手間	1.0	式		30,000	
		ソフト幅木貼り手間	1.0	式		4,500	
						クッションフロア工事	¥52,500
						【シート】	30%OFF
	窓枠	■サンゲツ リアテック TA品番相当	15.0	m	3,864	57,960	商品定価 ¥5,520
		掃出し窓（特大） 枠 シート貼り手間	1.0	箇所	18,000	18,000	
		掃出し窓 枠 シート貼り手間	3.0	箇所	9,000	27,000	
						シート工事	¥102,960
						【和室】	
		畳表替え 普及品	6.0	枚	9,450	56,700	
		取合襖貼替（TA品番・両面）	2.0	本	6,600	13,200	
		押入襖貼替（TA品番・片面）	2.0	本	3,300	6,600	
		障子貼替（普通紙）	2.0	本	3,300	6,600	
		網戸張替（24メッシュ）	4.0	本	6,000	24,000	
						和室工事	¥107,100
						内装工事 小計	¥753,060

