

お見積書

東急リバブル 御中

発行日： 2026/04/10
見積番号： 000185
登録番号 T4011701024530

下記の通りお見積り申し上げます。

件名 : ヒューマンスクエア日吉ウルビノ

支払条件 : 相談

有効期限 : 一ヶ月

イオンハウジング元住吉店

〒211-0025

川崎市中原区木月1-35-6

代表TEL：044-863-8375

担当：松村珠実

担当TEL：080-6680-2696

お見積金額

4,854,567円

品名	単価	数量	単位	金額
1. 仮設工事	35,000円	1	式	35,000円
2. 解体工事	168,000円	1	式	168,000円
3. リビングルーム	391,760円	1	式	391,760円
4. キッズリビング	157,256円	1	式	157,256円
5. 和室	239,170円	1	式	239,170円
6. 洋室	126,840円	1	式	126,840円
7. 納戸	158,120円	1	式	158,120円
8. 玄関～廊下	43,280円	1	式	43,280円
9. キッチン	978,364円	1	式	978,364円
10. 化粧室	309,290円	1	式	309,290円
11. 浴室	849,425円	1	式	849,425円
12. トイレ	167,894円	1	式	167,894円
13. その他	788,844円	1	式	788,844円

小計（税抜） 4,413,243円

消費税 441,324円

合計（税込） 4,854,567円

税別内訳 小計（税抜金額） 小計（税のみ）

10%対象分 4,413,243円 441,324円

備考

クロス剥がした際の下地状態によって、別途で下地処理代が掛かる可能性があります。
解体した際の配管の状態によって、別途で費用が掛かる可能性があります。
発注時に材料費が上がっていた場合、発注時の単価による金額とする。
見積りに含まれないものは別途になります。

1. 仮設工事

合計：35,000円

品名	単価	数量	単位	金額
室内養生	35,000円	1	式	35,000円

2. 解体工事

合計：168,000円

品名	単価	数量	単位	金額
システムキッチン 解体	50,000円	1	式	50,000円
ユニットバス 解体	50,000円	1	式	50,000円
洗面台 解体	34,000円	1	式	34,000円
トイレ 解体	34,000円	1	式	34,000円

3. リビングルーム

合計：391,760円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 LDK 壁天井	1,440円	84	m ²	120,960円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	21	m ²	147,000円
クロス貼替 ファミリークローゼット 壁天井	1,440円	20	m ²	28,800円
既存絨毯撤去	50,000円	1	式	50,000円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	5	m ²	35,000円

4. キッズリビング

合計：157,256円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 キッズリビング 壁天井	1,440円	47.4	m ²	68,256円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	12	m ²	84,000円

5. 和室

合計：239,280円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 和室 壁天井	1,440円	40	m ²	57,600円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
畳 本体	14,700円	6	枚	88,200円
襖 (大) 片面貼替	6,720円	2	枚	13,440円
襖 (大) 両面貼替	13,440円	5	枚	67,200円
襖 (天袋部分) 片面貼替	3,920円	2	枚	7,840円

6. 洋室

合計：126,840円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 洋室 壁天井	1,440	36	m ²	51,840円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	10	m ²	70,000円

7. 納戸

合計：158,120円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 納戸 壁天井	1,440円	48	m ²	69,120円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	12	m ²	84,000円

8. 玄関～廊下

合計：43,280円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 玄関～廊下 壁天井	1,440円	12	m ²	17,280
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	3	m ²	21,000円

9. キッチン

合計：978,364円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 キッチン 壁天井	1,440円	24	m ²	34,560円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
フロアタイル 上貼り	7,000円	6	m ²	42,000円
キッチン交換 本体・組立 LIXIL シエラ26 間口2400 食洗器有	400,000円	1	式	400,000円
給排水切り直し	70,000円	1	式	70,000円
キッチン手元灯・換気扇つなぎ	49,000円	1	式	49,000円
ガスコンロつなぎ工事	49,000円	1	式	49,000円
食洗機取付	25,200円	1	式	25,200円
取付工事	254,604円	1	式	254,604円
キッチン下地施工	49,000円	1	式	49,000円

10. 化粧室

合計：309,290円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 化粧室 壁天井	1,440円	16	m ²	23,040円
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
クッションフロア 貼替	26,250円	1	式	26,250円
洗面台交換 本体・組立 LIXIL ビエラ 間口1200 キャビネット有	171,000円	1	式	171,000円
取付工事 下地補強含む	84,000円	1	式	84,000円

11. 浴室

合計：849,425円

品名	単価	数量	単位	金額
ユニットバス交換 本体・組立 LIXIL リノビオV・P 1416 浴室乾燥暖房機	503,425円	1	式	503,425円
給排水切り回し	91,000円	1	式	91,000円
浴室換気扇・照明つなぎ	49,000円	1	式	49,000円
ユニット枠施工	56,000円	1	式	56,000円
取付工事	150,000円	1	式	150,000円

12. トイレ

合計：167,894円

品名	単価	数量	単位	金額
クロス貼替 トイレ 壁天井	1,440円	12	m ²	17,280
下地処理 パテ	5,000円	1	式	5,000円
クッションフロア 貼替	26,250円	1	式	26,250円
トイレ交換 本体・組立 LIXIL ペーシアシャワートイレ	70,364円	1	式	70,364円
トイレ交換施工費	49,000円	1	式	49,000円

13. その他

合計：788,844円

品名	単価	数量	単位	金額
見切り材設置	7,000円	6	本	42,000円
クリーニング	1,400円	88.46	m ²	123,844円
廃材処分費	196,000円	1	式	196,000円
場内荷揚げ	49,000円	1	式	49,000円
現場管理費	210,000円	1	式	210,000円
諸経費（交通費・消耗品）	168,000円	1	式	168,000円