

お客様名 _____ 様

物件名 _____

お客様の個人情報は不動産、リフォーム等の情報提供による営業活動のみに利用し、他の目的には使用いたしません。
尚、弊社の個人情報の取扱いに関する詳しいご説明はこちらのホームページをご覧ください。http://www.livable.co.jp/Privacy_policy.html



東急リバブル株式会社

学芸大学センター

〒152-0004 東京都目黒区鷹番3丁目3-14

Roof1階

TEL:0120-935-058

ご提案書

システムキッチン ノクト

壁付 | 型 本体高さ85cm 本体間口240cm

LIXIL



実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。
見積記載品以外はイメージです。 *床名：クリエモカF (MM) 横・ラシッサS

■ 扉カラー グループ2

ハイグレイ				ホワイト				グレージュ			
<input type="checkbox"/> KLS	<input type="checkbox"/> RL5	<input type="checkbox"/> RL5	<input type="checkbox"/> VL4	<input type="checkbox"/> WL4	<input type="checkbox"/> KL1	<input type="checkbox"/> WL1	<input type="checkbox"/> BL3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
シャドウグレイ	アイソブルー	オリーブグレイ	エスターブルー	エスターホワイト	ソラードグレイ	ソラードホワイト	クリスタルブルー				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GL3	PL3	KL2	VL2	WL2	AW5	IW5	AW3				
ミューズグレイ	ミューズホワイト	アヴァンティグレイ	ダレーグレイ	ダレーホワイト	グロウグレイ	グロウホワイト	シャドウグレイ				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CM3	UM3	FM3	NW3	FM4	CM4	NW4	IM4				
クラフトグレイ	フルー	フェイスグレイ	カリスグレイ	エイズグレイ	グレイッシュグレイ	グレイッシュホワイト	ホワイトグレイ				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AM2	UM2	FM2	AM1	UM1	CM1	NW1	IM1				
パンドグレイ	スモークグレイ	アスターグレイ	クリスタルグレイ	クリスタル	クリスタル	クリスタル	クリスタル				

■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M アラカ	R シェル	J シェル	K シェル	S アラカ	T シェル	P シェル	
アラカ取手	シェル取手	シェル取手	シェル取手	アラカ取手	シェル取手	シェル取手	

■ ワークトップ 人造大理石

グループ1

OW

ベージュホワイト

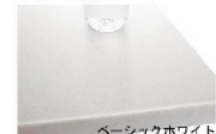
■ シンク ステンレス



ステンレス

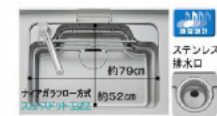
ワークトップ

耐久性にも優れた人造大理石トップです。



ベーシックホワイト
人造大理石トップ

シンク



約79cm
約52cm
※表示寸法は内寸法です。深さ約22.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。
また、標準スタンド付ワイヤーポケット
シンクポケットディバイダー
マルチプレート・アンダー水切りプレート
Wサポートシンク

水栓金具



オールインワン浄水栓
AKタイプ・エコノミータイプ
JFAK461SYXJG5W
一般地用
P50
LIXIL製

ひろびろシャワー

水が広がる“ひろびろシャワー”で、洗い物をスピードアップ。



食器洗い乾燥機



シルバー
浅型タイプ (扉材仕様)
NP45RS9WJGW
パナソニック製

ガスコンロ



トップ: シルバー フェイス: シルバー
トップ間口 75cm レンジフード連動付
3口コンロ・ガラストップタイプ
(黒水画面鏡グリル)
P3735F1W2VX
Z42
パロマ製

レンジフード



※写真は化粧パネルです。
カラーバリエーション
S E R Eタイプ
SERE942S1
富士工業製

キッチンパネル

油污れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。



カラーバリエーション
W (プレーンホワイト) X (シャボホワイト)
サンウォール アクリルシリーズ

アシストポケット・シェル付

すっきりと、たっぷり、使いやすい収納力が自慢です。



シンク用キャビネット



メラミン扉板 ソフトモーションロングレール
アシストポケット
スライドストッカー
アシストポケット・シェル付

コンロ用キャビネット



メラミン扉板 ソフトモーションロングレール
アシストポケット
スライドストッカー
アシストポケット・シェル付

食器洗い乾燥機用キャビネット



メラミン扉板 ソフトモーションレール
※写真はロング扉です。
スライドストッカー
浅型用

ウォールキャビネット



奥行37.5cm 高さ70cm
□間口45cm以下は片開きになります。

開き扉

ウォールキャビネット



奥行37.5cm 高さ70cm

開き扉
側面不燃仕様

扉のお手入れラクラク

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。

※フィンテックシリーズ、ラフウッドシリーズを除く



※長くお使いいただくために、やさらかい布でお手入れしてください。

ワークトップ高さ



ワークトップのおすすめの高さは、身長(cm) + 2 + 5cmが目安です。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



マークは住宅省エネ2024キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。
※条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



●ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

システムバスルーム リデア Mタイプ

1216サイズ BDUS-1216LBM-A+H

LIXIL



CG画像によるイメージ画像です。実物とは異なる場合があります。

■ 壁パネルカラー アクセント張り

※2024年3月発表の壁カラーが含まれています。

アクセント: バイクス

HN642 カド グレイン34吋	HN651 シイノカド 40吋	HN661 チャーム	HN662 カドカド	HN663 ダークカドカド	HN751 カドカドカド	HN988 マフカドカド	HN491 カドカドカド	HN735 カドカドカド
HN985 カドカドカド	HN987 カドカドカド	HN986 カドカドカド	HN984 カドカドカド	HN954 カドカドカド	HN951 カドカドカド	HT541 カドカドカド	HT613 カドカドカド	HT614 カドカドカド
HT615 カドカドカド	HT611 カドカドカド	HT612 カドカドカド	HN747 (廃番) カドカドカド	HN752 (廃番) カドカドカド	HN461 (廃番) カドカドカド	HN983 (廃番) カドカドカド	HT311 (廃番) カドカドカド	HT312 (廃番) カドカドカド
HN301 カドカドカド	LE301 カドカドカド	LE701 カドカドカド						

カラー&テクスチャーサンプル WEBでカラーを拡大して リアルな質感をご確認ください

■ 浴槽カラー ルフレトーン

W92 カド	N24 カド	Y83 カド	U83 カド	G95 カド	P94 カド	FW1 カド	N11 カド	Y84 カド	N86 カド	Y71 カド	U61 カド
U84 カド	G96 カド	P95 カド									

■ エプロンカラー

FW1 カド	N11 カド	Y84 カド	N86 カド	Y71 カド	U61 カド
U84 カド	G96 カド	P95 カド			

■ 床カラー 単色

N86 カド	Y71 カド	U61 カド
U84 カド	G96 カド	P95 カド

エコアクアシャワーSPA

毎日のシャワーが楽しくなる、3種類の吐水モード。



片手でも、吐水モードの切り替えがしやすいマルチスイッチ。

ウルトラファインバブルを含んだやわらかな肌あたりのミストで、やさしく皮脂汚れを洗い流します。



強弱をつけたリズミカルな水流で、心地よいマッサージ感が得られます。

※写真はメタル調・ブラックです。

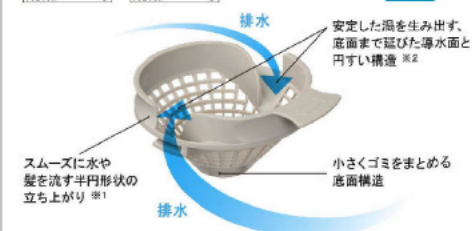
動画はこちら



パツとくるりんポイ排水口

パツとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。

特許第7336233号※1 特許第7336236号※2



湯でまとまったゴミをポイッとするだけ。



※写真は湯が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

頭や身体を洗うときなどの排水。

※使用状況などの諸条件によりパツとくるりんポイ排水口の効果は異なります。

動画はこちら



サーモバスS

最後のひとりで、あたたかい。ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS高断熱浴槽標準)



保温組フタ

組フタ保温材

サーモバスS

浴槽保温材

※イメージ図です。



まる洗いカウンター

外して洗えて、裏までキレイ。折りたたんで、洗い場ひろびろ。



カウンターを外してまる洗いでできるから、裏までピカピカに。洗いにくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。

カウンターをワンアクションで折りたたんで、壁に掛けることができます。



カウンター使用イメージ

カウンター壁掛けイメージ



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

●ご注意とお願
 ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどでご確認ください。
 ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
 ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積り書や図面にてご確認ください。
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積りNo: M25047279939-001-1

2200028013

株式会社 LIXIL



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願いします。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



システムバスルーム リデア Mタイプ

1216サイズ BDUS-1216LBM-A+H

LIXIL

クレイドア

汚れにくい
スッキリデザイン。




浴室側
洗面室側
パッキンなし
樹脂パネル

クレイドア断面図

クレイドア

浴槽材質

大理石のような上質でつややかな光沢と、華やかなきらめきが印象的な素材です。



※写真のカラーは一例です。
人造大理石 ルフレトーン

ワイドレバー水栓

どの角度からもフィットして、操作がしやすいレバーハンドル。



浴槽形状



※浴槽内握りバー・排水栓は参考品
ミナモ浴槽

浴槽排水栓



操作ボタン 排水栓

プッシュワンウェイ排水栓<メタル調>

浴槽内握りバー

ご選定なし

浴槽内握りバー なし

フロフタ



薄型保温2枚組フロフタ<ホワイト>

フロフタフック



保温フロフタ用組フロフタフック<ホワイト>
FK-1/W91

天井



隠し縁

※写真はイメージです。

内組平天井(隠し縁付)

換気設備



天井換気扇
UF-27A

ドア

クレイドア

カラーバリエーション
本体カラー
 WM (Sホワイト)
 S1 (シルバー)
 BK (ブラック)

折り戸 [11mm段差] (B00W)
VDY-80Q2006R (81)/WM

洗い場側水栓



カラーバリエーション
 ホワイト ブラック

ワイドレバー水栓

シャワーヘッド



標準B1
45mm標準
エコアクアシャワー

カラーバリエーション
 ホワイト ブラック

エコアクアシャワーSPA<メタル調>

スライドフック付握りバー



スライドフック付握りバー<メタル調>
CKNB (7)-B-L1000/CH

シャワーホースフック



シャワーホースフック<メタル調>
SHH-2/CH

カウンター



カラーバリエーション
 ホワイト ブラック ライトグレー

まる洗いカウンター

照明



※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。
キュービック照明(LED) 1灯
LE-E1-A/1L

ミラー



タテ長ミラー (30100)
KGM-30100S

収納



カラーバリエーション
 ホワイト ブラック ライトグレー

マグネットシェルフ180W(2段)
NT-180A (11)-1S/FW1 (×2セット)

タオル掛



フック付タオル掛<メタル調>
R773CH-L400

フリーサイズドア額縁



密着
ご選定カラー
ホワイト

DG-0821 (5)-SET/WM

フリーサイズ窓額縁キット



カラーバリエーション
 W (ホワイト)
 BK (ブラック)

R-1010P-24/W

水はけの良い床

水はけがよく、すべりにくい。



※換気や床の清掃、使用状況などの条件によっては水が染めることがあります。

リデアご紹介

私らしさが見つかる、バスルーム。



リデアの
最新情報
こちらから

Lifestyle Bathroom



比べて選べるバスルームサイト

お風呂選びをまるごとサポート。あなたにぴったりのバスルームがきっと見つかる！



WEBはこちら



カラーシミュレーション

バスルーム空間をもとに壁・床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。



WEBはこちら



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。


ECO FIRST

地球環境のためにLIXILは
業界トップランチャーとして
先進的な取組をしています。

LIXIL長期保証サービス

詳細はWEBをご確認ください

マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願いします。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



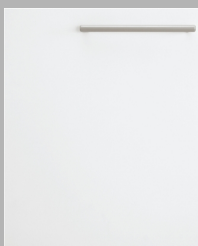
◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



※画像はイメージです。組合せなどはお見積書をご確認ください。

扉柄バリエーション

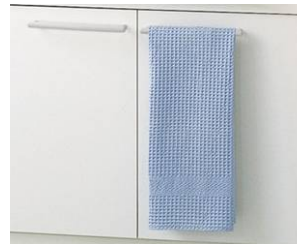


ホワイト

ご提案扉柄



ホワイト

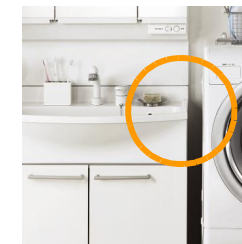


扉の開閉がしやすい幅広タイプの取っ手。タオルなども掛けられます。

キャビネット



本体キャビネットは奥行き420mmのコンパクト設計です。



洗面ボールの成型精度が高いため、スッキリ納まります。

洗面ボール

割れにくい人造大理石を採用。衝撃に強い洗面ボールです。

人造大理石なので、陶器製(弊社従来品)に比べて割れにくくなりました。



※弊社基準に基づき行った実験結果であり、製品の耐久性を保证するものではありません。

水栓周りには洗面小物が置けます。



水栓



コンパクトで水はねしにくいシングルレバーシャワー。洗髪時はリフトアップでき、両手が使えます。

ミラー

ヒーターレスでくもりにくいミラー『くもりシャット!』

電気代ゼロで、全面クリア。新感覚のミラーです。鏡の表面に、吸水性・親水性のある膜をコーティング。一部分しか効果のなかった従来品に対し、全面がくもりにくいいため、お風呂上がりも鏡はいつもクリア。電気代もかからないので経済的です。

※3面鏡の場合センターのみの仕様です。



スタンダードLED1面鏡(くもりシャット付き)



使いやすさにこだわったシンプルなデザイン。化粧小物などが置けるスタイリッシュなトレイです。



リモコン

画像はイメージです
カタログにて確認の程お願いいたします
表示されていない壁にも商品が設置されている場合があります

0.4坪(08×12)プラン WL一体形便器ネオレストAS2

便器 CES9720#NW1

Color Variation

※ □ はお見積りカラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。

大便器	 ホワイト	 パステルアイボリー	 パステルピンク	 ホワイトグレー
-----	---	--	--	--

便器・便座機能

「きれい除菌水」

便器・ノズル・便座、さらには二オイまで、「きれい除菌水」が働きます。



※写真はイメージです。

ずっと、きれいが続く

汚れが落ちやすい技術で、お掃除がぐっとラクになりました。



※写真はイメージです。

お掃除を、カンタンに

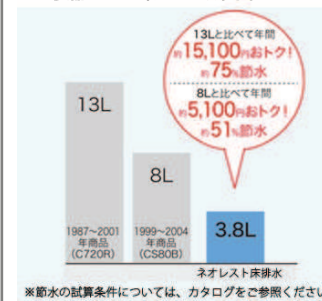
独自のテクノロジーとデザインで、お掃除の手間を減らします。



※写真はイメージです。

超節水

便器洗浄水量を13Lから3.8Lへ。
13L便器に比べて約75%も節水。



※節水の試算条件については、カタログをご参照ください。

個人設定／停電時安心設計

一人ひとりの好みに合わせた設定を、登録できます。停電時も便器の水を流せません。



※写真はイメージです。

機能一覧

便器きれい	便座きれい	においきれい	お掃除ミスト (便器内・便座裏)
プレミスト	トルネード洗浄	フチなしウォッシュレット	お掃除リフト
便ふた着脱	便器そうじ (便器内)	すっきりパネル	フルカバー
ノズルきれい	セルフクリーニング	セフィオンデト	クリーン便座 (つぎ目なし)
クリーンノズル	クリーンケース	抗菌	ノズルそうじ
フチなし形状	おしり洗浄	おしりソフト洗浄	ビデ洗浄
ワイドビデ洗浄	マッサーJ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節
洗浄位置調節	瞬間暖房便座	スーパーおまかせ節電	タイマー節電
オート開閉 ※	やわらかライト	室内暖房	リモコン便座・便ふた開閉
水面下げる	温風乾燥	停電時安心設計	オート便器洗浄 ※
オートワイパー脱臭 / 脱臭	リモコン便器洗浄	暖房便座	着座センサー
リモコン	個人設定		

※便ふた閉止後洗浄モード有「ウォッシュレット」はTOTOの登録商標です

TOTOのミッション





リモコン

画像はイメージです
カタログにて確認の程お願いいたします
表示されていない壁にも商品が設置されている場合があります

0.4坪(08×12)プラン
ウォシュレット一体形便器GGA1

便器 CES9C10#NW1

Color Variation

※ はお見積カラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。

大 便 器	ホワイト	パステルアイボリー			

便器・便座機能

お掃除しやすいデザイン

美しい水平基調で高さを最小限に抑えた
クリーンなデザイン。



※イメージです。

ノズルきれい

「きれい除菌水」でノズルの内側も外側も
自動で洗浄・除菌。



※イメージです。

セフィオンテクト

ナノレベルに滑らかな陶器表面だから、
汚れがツルツルと落ちてずっときれい。



※イメージです。

トルネード洗浄

渦を巻くようなトルネード洗浄が、
少ない水で、汚れをしっかりと洗い流します。



※イメージです。

フチなし形状

奥までぐるーとフチがないから、
サッとひとふき、お掃除ラクラク。



※イメージです。

機能一覧

プレミスト	トルネード洗浄	お掃除リフト	便ふた着脱
サイドカバー	ノズルきれい	セルフクリーニング	セフィオンテクト
クリーン便座(つき目なし)	クリーンノズル	クリーンケース	抗菌
ノズルそじ	フチなし形状	おしり洗浄	やわらか洗浄
ビテ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節	洗浄位置調節
ダブル保温便座	おまかせ節電	タイマー節電	便器・便したソフト閉止
待機時安心設計	オート便座洗浄	オートパワー脱臭ノズル	リモコン便器洗浄
暖房便座	着座センサー	リモコン	

※男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗浄しません
"ウォシュレット"はTOTOの登録商標です

TOTOのミッション



御見積書

No. _____

お客様名 _____ 様

頁8

物件名 _____



東急リバブル株式会社

学芸大学センター

〒152-0004 東京都目黒区鷹番3丁目3-14

Roof1階

TEL:0120-935-058

当見積書は、プランごとに想定される必要工事をもとに算出した参考価格(概算)です。詳細については、提携リフォーム会社をご紹介しますので、リフォーム会社による現地調査の上、改めてのお見積りになります。なお、住宅の構造や条件・地域などにより商品代・工事費が異なる場合や、施工ができない場合があります。

税込合計金額	¥9,834,000 -	消費税10%	¥894,000 -
--------	--------------	--------	------------

項目	数量	単位	単価	金額	備考
戸建てリフォームプラン					
システムキッチン交換	1	式		¥1,454,000	
キッチン内装	1	式		¥182,000	
システムバス交換	1	式		¥1,256,000	
給湯器交換	1	式		¥516,000	
洗面化粧台交換	1	式		¥205,000	
洗面室内装	1	式		¥105,000	
洗濯機パン	1	式		¥38,000	
便器交換	1	式		¥786,000	
トイレ内装	1	式		¥176,000	
リビング・ダイニング 床 フローリング張替	1	式		¥324,000	
リビング・ダイニング 天井・壁クロス張替	1	式		¥151,000	
洋室 床 フローリング張替	1	式		¥579,000	
洋室 天井・壁クロス張替	1	式		¥303,000	
和室 床 畳新調	1	式		¥114,000	
和室 天井・壁クロス張替	1	式		¥91,000	
和室 襖 張替え	1	式		¥17,000	
和室 障子 張替え	1	式		¥13,000	
玄関・廊下 床 フローリング張替	1	式		¥113,000	

次項へ続きます

