

No.54-10084

物件名 グランベル練馬北町Ⅲ



東急リバブル

担当:関 洋人

ご提案書

システムキッチン ノクト26

壁付L型 本体高さ85cm 本体間口225・165cm

カラーシミュレーション

扉・取手・床の色など
自由にコーディネート



カラー&テクスチャー

WEBで色味と質感を詳しく
ご確認いただけます



LIXIL



※実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。※隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。
※見損定製品以外はイメージです。 *床名：クリエモカF (MM) 横・ラシッサS

■ 扉カラー グループ2

スタック			メタルフィール		
KR8 ブラック	VR8 グレー	WR8 ホワイト	GR9 ダークグレー	PR9 パープル	VR9 ベージュ
グロスカラー	ラフウッド	クリエカラー			
RS2 ディープレッド	WS2 ベージュ	AS1 パンド	IS1 ブリッド	ASO ダーク	USO クリエ
CSO クリエ	NSO クリエ	ISO クリエ			

■ 取手 ※取手もお選び頂けます。

M プラ スリ取手	R ショック スリ取手	J シェル スリ取手	K シェル ロング取手	S プラ ミッド取手	T ショック ミッド取手	P シェル ミッド取手
--------------	----------------	---------------	----------------	---------------	-----------------	----------------

■ ワークトップ 人造大理石

グループ1



■ シンク ステンレス



ワークトップ

耐久性にも優れた人造大理石
トップです。



ベーシックホワイト
人造大理石トップ

シンク



約79cm
約52cm
※表示寸法は内寸法です。深さ約22.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。
まな板スタンド付ワイヤーポケット
シンクポケットディバイダー
マルチプレート・アンダー水切りプレート
Wサポートシンク

■ ガスコンロ



トップ: シルバー フェイス: シルバー
トップ開口 75cm レンジフード連動付
3口コンロ・ガラストップタイプ
(熱水両面焼グリル) 242
P3735F1W2VX パロマ製

■ レンジフード



※写真は化粧パネルです。
シルバー 加熱機連動付 (照明連動あり)
SREタイプ B58
SERE942S1 富士工業製

■ 水栓金具



一般地用
オールインワン浄水栓
AKタイプ (カートリッジ1本付) P80
JFAK461SYXJG58 LIXIL製

■ 食器洗い乾燥機



シルバー
浅型タイプ (扉材仕様) L36
NP45RS9WJGB パナソニック製

キッチンパネル



飽きのこないデザイン。
カラーバリエーション
□ (プレーンホワイト) X (シャボンホワイト)
サンウォール アクリルシリーズ

シンク用キャビネット



メラミン底板 (ソフトモーションロングレール)
スライドストッカー
(ポケットなし)

コンロ用キャビネット



メラミン底板 (ソフトモーションロングレール)
スライドストッカー
(ポケットなし)

コーナー用キャビネット



開き扉

食器洗い乾燥機用キャビネット



メラミン底板 (ソフトモーションロングレール)
上段引出し
浅型用 (ロング扉)

ウォールキャビネット



奥行37.5cm 高さ70cm
開き扉 (取手レス)
L型コーナー用

ウォールキャビネット



奥行37.5cm 高さ70cm
開口45cm以下は片開きになります。
開き扉 (取手レス)

ウォールキャビネット



奥行37.5cm 高さ70cm
開き扉 (取手レス)
側面不燃仕様

扉キャッチ機構

揺れを感じると、ストッパー
が下りて扉をロック。収納物
の落下や飛び出しを防ぐ安心
機能です。揺れが収まると自
動的にロックを解除します。



キッチンを支える技術

生活者研究から導いた
「行動」を促す技術



◆ご注意とお断り
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M26020047305-002-1
2200028013

株式会社 LIXIL



■マークは住宅省エネ2026キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願い
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。





画像はイメージです

マンションシラ WLシリーズ Cタイプ

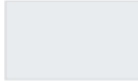
1418

上質をつむぐ。心をほぐす。
日常を快適にするTOTOのこだわりをバスルームに。(マンション用)

Selected Color

注: 隣り合う壁パネルの接合部は柄にずれが生じます。

※カラーバリエーションは2枚目をご覧ください

床	カウンター	壁: アクセントパネル	壁: 周辺パネル	浴槽	浴槽エプロン
 エトホワイト	 グランツホワイトN	 サントストーンベージュ	 ミナホワイト	 エレノホワイト	 エレノホワイト

WLV1418JCX3**

YMA01 YAJ53 KSD44 FBH01 CHA53 IKK1M

ファーストクラス浴槽

身体をやさしく
包み込む心地よさ



滑らかな曲線と光沢が
洗練された印象を生み出します。



楽湯(肩楽湯・腰楽湯)

肩楽湯+腰楽湯で
やすらぎを堪能



最大毎分約65Lの水流と
心地よい刺激が全身を温め、
リラックスへと導きます。



お掃除ラクラクほっかり床

入った瞬間から“ほっ”と
さらに 軽くこすれば汚れがスッパリ



畳のようにやわらかく、冬場もひやっと
しない安心の温かさ。親水パワーの
効果でお掃除ラクラク



洗い場水栓

節湯
A1

節湯
B1

節湯
AB



2WAYタッチ水栓(アクセントカウンター一体型)(一般地仕様)

浴槽



浴槽湯量
満水: 265L
70%: 171L
浴槽内ステップなし

お掃除ラクラク人大浴槽(スロー/ステップなし)(エレノホワイト)

楽湯



お掃除ラクラク人大浴槽(スロー/ステップなし)(エレノホワイト)

魔法びん浴槽



魔法びん浴槽あり

ふろふた

ラクかるふろふた



2枚割ふた(断熱仕様)ノ3点留めタイプ(メタル調)

きれいな除菌水

床ワイパー洗浄
(きれいな除菌水)
なし

床ワイパー洗浄(きれいな除菌水)なし

カウンター



お掃除ラクラクカウンター人工大理石(グランツホワイト)

照明



注意 天井(ブラック)の場合、
ダウンライトもブラック
になります。

調光調色システム(DL4灯)/カウンター下照明なし 肩楽湯照明付き

換気



温水式浴室換気暖房乾燥機

天井



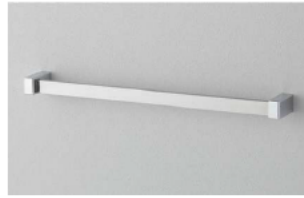
平天井(抗菌・防カビ仕様X目地付き・壁高さH2000)[ネリイ]

スライドバー



スライドハンガー付インテリアバー:L=1000(メタル調)

タオル掛け



タオル掛け(角型)[メタル調]

鏡



お掃除
ラクラク 鏡

お掃除ラクラク鏡アルミフレーム付縦長ミラー(W298×H1150)

収納



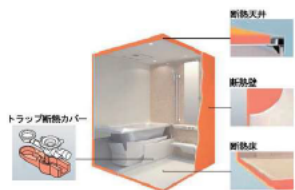
ワイヤーシェルフW200×2段

ドア



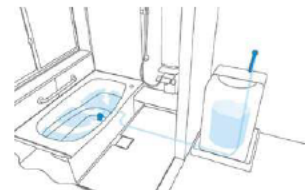
スキッドア開き戸(W800×H2000・ネリイ)

断熱材パック



断熱材パック

ノコリユECO



ノコリユECO

ランドリーパイプ

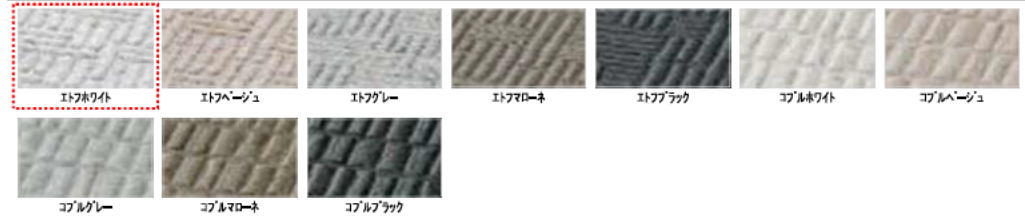


ランドリーパイプ1本 / ブラケット(メタル調) 4個

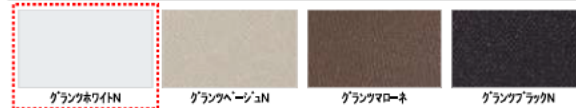
Color Variation

※ はお見積りカラーです

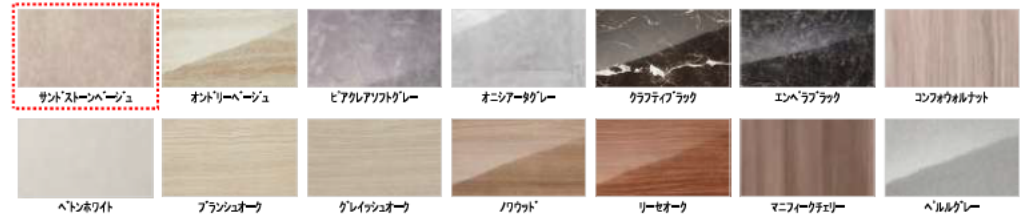
■床



■カウンター



■壁: アクセントパネル



■壁: 周辺パネル



■浴槽



■浴槽エプロン



TOTOのミッション



洗面化粧台 クレヴィ

間口900mm RBH-905SY-A/MRB-903TXJU

LIXIL



※写真によるイメージ画像です。

■ 扉カラー ミドルグレード



☒ JP2
ライトオーク



☐ JY2
チェリー



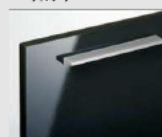
☐ JR2
ショコラーク



☐ YS2
グレースホワイト

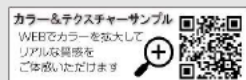


☒ H
プレーン材ホワイト



☐ HD2
ディープグレー

■ カウンターカラー



カラー&テクスチャーサンプル
WEBでカラーを拡大して
リアルな質感を
ご体感いただけます

クレイアップカウンター

つなぎ目がなく、汚れもサッとひと拭き
クレイアップカウンター



※写真はイメージです。
※写真は自動水栓タイプです。

一体成形カウンターで
お手入れ簡単。



カウンターは
仮置きスペースにピッタリ。



■ クレイアップ水栓

簡単クレイを追求した クレイアップ水栓

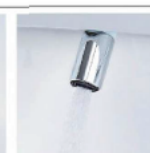


※写真は自動水栓タイプです。

吐水切替

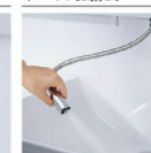


整流吐水



シャワー吐水
水ハネの少ない微細シャワーは従来比の20%の節水ができます。

ホース収納式



ホースを引き出して使えるので、ボウル手前へ水を流すこともできます。

化粧台本体



間口900mm
取り出したいものが簡単に
見つけれられる引出収納がついた
キャビネットです。

引出タイプ
RBH-905SY-A/JP2HA

ミラーキャビネット



スリムLED照明・3面鏡・全収納
MRB-903TXJU

間口900mm コンセント3個
家族の小物の整理に便利な
ミラーキャビネット
くまなく照らすLED照明

新てまなし排水口・マルチボトルトラップ

新てまなし排水口



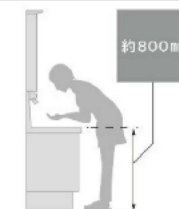
排水口の中までスポンジでサッとご掃除できます。
水を通しやすい大口径φ55の排水口です。

マルチボトルトラップ



トラップのご掃除まで簡単

カウンター高さ



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積りNo: M26030568900-002-1
2200029013

株式会社 LIXIL



マークは住宅省エネ2026キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。
※条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。





0.4坪(08×12)プラン ウォシュレット一体形便器GGA1

便器 CES9C10#NW1

Color Variation

※ はお見積カラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。

大 便 器					
	ホワイト	パステルアイボリー			

便器・便座機能

お掃除しやすいデザイン

美しい水平基調で高さを最小限に抑えた
クリーンなデザイン。



※イメージです。

ノズルきれい

「きれい除菌水」でノズルの内側も外側も
自動で洗浄・除菌。



※イメージです。

セフィオンテクト

ナノレベルに滑らかな陶器表面だから、
汚れがツルツルと落ちてずっときれい。



※イメージです。

トルネード洗浄

渦を巻くようなトルネード洗浄が、
少ない水で、汚れをしっかりと洗い流します。



※イメージです。

フチなし形状

奥までぐるっとフチがないから、
サッとひとふき、お掃除ラクラク。



※イメージです。

機能一覧

プレミスト	トルネード洗浄	お掃除リフト	便ふき着脱
サイドカバー	ノズルきれい	セルフ クリーニング	セフィオンテクト
クリーン便座 (つぎ目なし)	クリーンノズル	クリーンケース	抗菌
ノズルそうじ	フチなし形状	おしり洗浄	やわらか洗浄
ビデ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節	洗浄位置調節
ダブル保温便座	おまかせ節電	タイマー節電	便器・便座の ソフト閉止
待機時安心設計	オート便座洗浄 装置	オートパワー脱臭 装置	リモコン便器洗浄
暖房便座	着座センサー	リモコン	

※男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗浄しません
"ウォシュレット"はTOTOの登録商標です

TOTOのミッション



お客様名 ご内覧者 様

担当:関 洋人

項 目		数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
マンション リフォームプラン	システムキッチン交換	1	式		¥1,676,000	
	キッチン内装	1	式		¥182,000	
	システムバス交換	1	式		¥2,036,000	
	給湯器交換	1	式		¥524,000	
	洗面化粧台交換	1	式		¥402,000	
	洗面室内装	1	式		¥105,000	
	洗濯機パン	1	式		¥38,000	
	便器交換	1	式		¥298,000	
	トイレ内装	1	式		¥88,000	
	リビング・ダイニング 床 フローリング張替	1	式		¥457,000	
	リビング・ダイニング 天井・壁クロス張替	1	式		¥151,000	
	洋室 床 フローリング張替	1	式		¥474,000	
	洋室 天井・壁クロス張替	1	式		¥212,000	
	和室 床 畳新調	1	式		¥114,000	
	和室 天井・壁クロス張替	1	式		¥91,000	
	和室 襖 張替え	1	式		¥48,000	
	玄関・廊下 床 フローリング張替	1	式		¥126,000	
	玄関・廊下 天井・壁クロス張替	1	式		¥75,000	
次項へ続きます						

お客様名 ご内覧者 様

項 目		数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	玄関鍵交換	1	式		¥48,000	
	玄関収納交換	1	式		¥197,000	
	室内建具交換	1	式		¥1,105,000	
	網戸張替	1	式		¥46,000	
	クリーニング	1	式		¥120,000	
	アスベスト調査費用	1	式			参考価格60,000円程度～
計(税抜)					¥8,613,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

内訳書

2026年06月26日

No.54-10084

頁29

物件名 グランベル練馬北町Ⅲ

項 目		数 量	単 位	備 考
マンション リフォームプラン	室内建具交換			
内装工事	ドア交換工事(ガラスタイプ)	1	箇所	
	▼工事内容に含まれるもの			
	(1)既存建具(扉・枠共)撤去処分			
	(2)新規建具吊り込み調整費			LIXIL ラシッサS 幅65・70・80・90cm×高さ200cm
	(3)建具廻り補修			
	(4)仮設養生費			
	(5)諸経費			
内装工事	ドア交換工事(フラットタイプ)	6	箇所	
	▼工事内容に含まれるもの			
	(1)既存建具(扉・枠共)撤去処分			
	(2)新規建具吊り込み調整費			LIXIL ラシッサS 幅65・70・80・90cm×高さ200cm
	(3)建具廻り補修			
	(4)仮設養生費			
	(5)諸経費			
内装工事	片引戸交換工事	2	箇所	
	▼工事内容に含まれるもの			
	(1)既存建具(扉・枠共)撤去処分			
	(2)新規建具吊り込み調整費			LIXIL ラシッサS 幅120・130・140・160・180cm×高さ200cm
	(3)建具廻り補修			
	(4)仮設養生費			
	(5)諸経費			

[illegible]

[illegible]

[illegible]