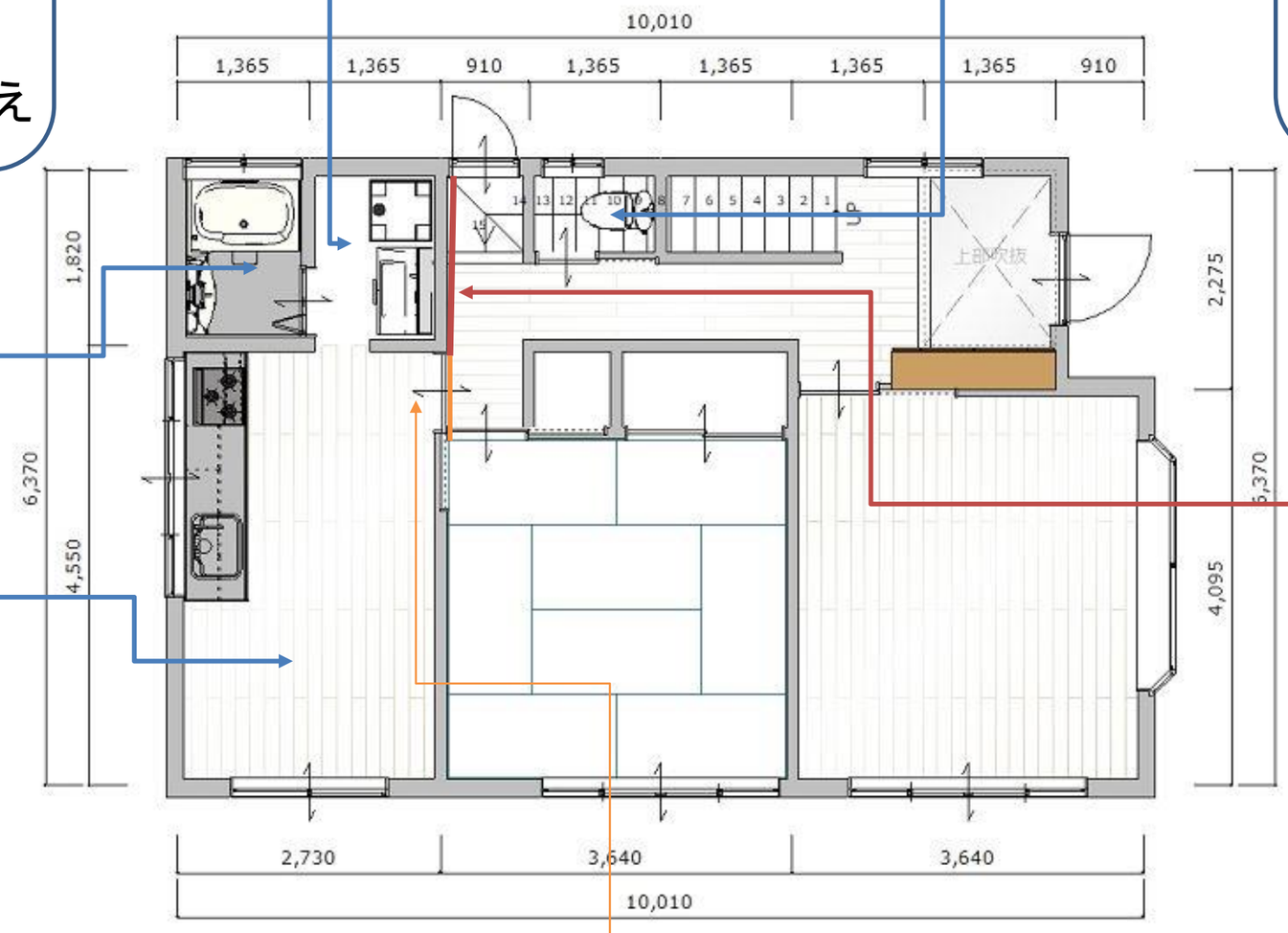
SOMPO FRESH HOUSE 株式会社フレッシュハウス

1階提案図/

【脱衣場】
化粧台交換(900)
天井：既存のまま
壁　：既存のまま
床　：CFシート貼り替え

【トイレ】
トイレ交換
天井：既存のまま
壁　：既存のまま
床　：CFシート貼り替え

【浴室】
水栓交換
※洗い場側のみ



【廊下】
腰壁施工
※1面のみ

【DK】
天井：クロス貼り替え
壁　：クロス貼り替え
他　：壁穴補修

【建具】
リペア補修

【共通事項】
ハウスクリーニング
外部アクリル板撤去のみ

2024/03/13

営業担当：榎本

株式会社フレッシュハウス　第二支社　立川店
〒190-0011　東京都立川市高松町2-27-27 TBK第2高松ビル101
TEL:042-527-1622　FAX:042-527-2622

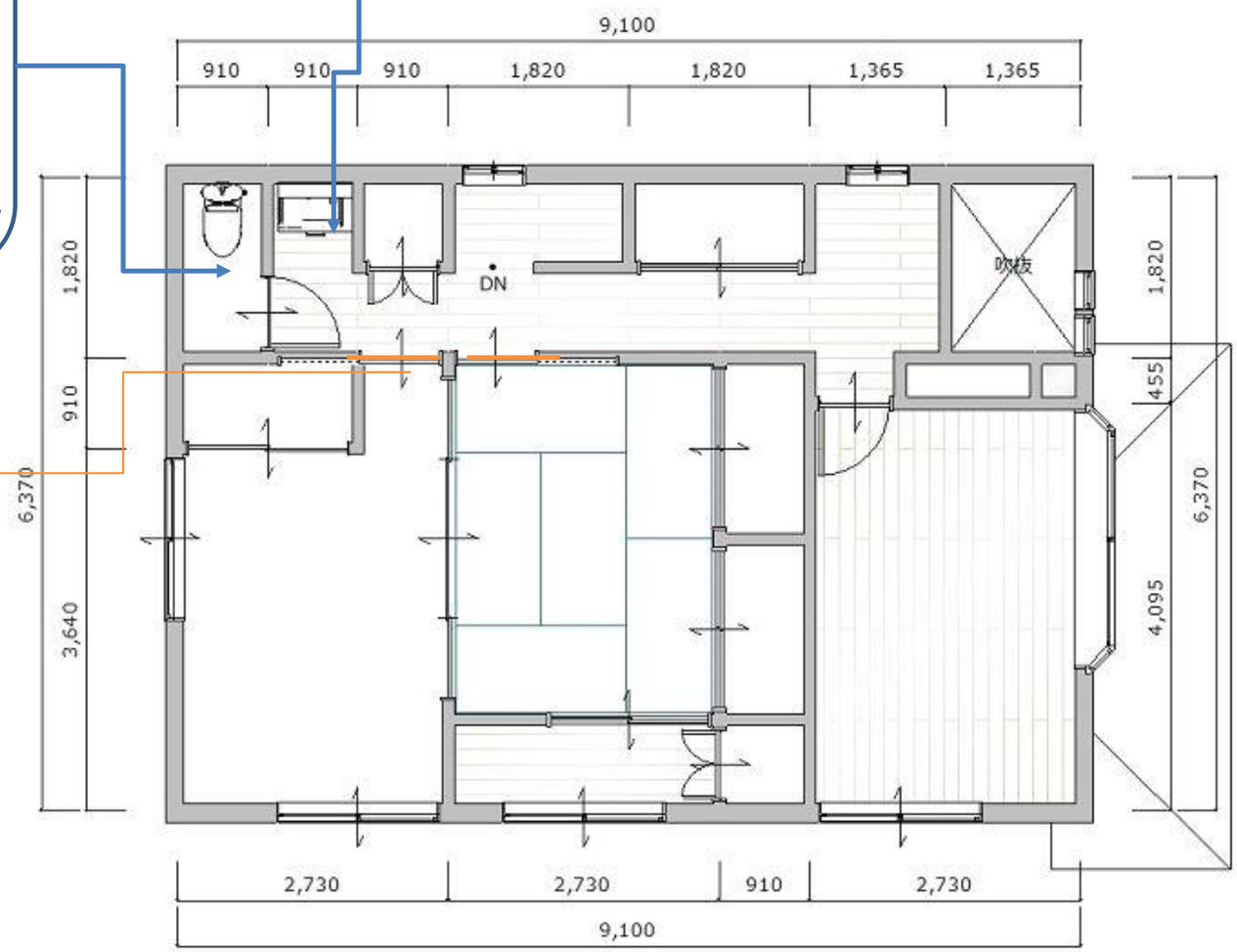
SOMPO FRESH HOUSE 株式会社フレッシュハウス

2階提案図/

【廊下】
洗面台交換

【トイレ】
トイレ交換
天井：既存のまま
壁　：既存のまま
床　：CFシート貼り替え

【建具】
リペア補修
※2カ所



2024/03/13　営業担当：榎本
株式会社フレッシュハウス　第二支社　立川店
〒190-0011　東京都立川市高松町2-27-27 TBK第2高松ビル101
TEL:042-527-1622　FAX:042-527-2622

御 見 積 書

合 計 金 額	¥1,450,000-

下記の通り御見積申し上げます。

工事金額	¥1,318,182-
消費税等	¥131,818-

工　事　名　　水廻り・内装改修工事

工 事 場 所　東京都小平市仲町566-14

内訳明細書

2024年03月12日
24030145-00128214
№.00000001

工事名：水廻り・内装改修工事

№.	名称	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設工事	1	式		190,625	
2	商材・建材	1	式		589,800	
3	設備工事	1	式		215,000	
4	大工工事	1	式		40,000	
5	内装工事	1	式		165,622	
	小 計				1,201,047	
	諸 経 費 (10%)	1	式		120,105	
	中 計				1,321,152	
	出精値引	1	式		-2,970	
	合 計				1,318,182	
	消 費 税 等				131,818	
	【総 合 計】				1,450,000	

内訳明細書

2024年03月12日
24030145-00128214
№ 00000001

1.仮設工事
工事名： 水廻り・内装改修工事

工事項目・製品項目 製品メーカー・製品名	規格・摘要 品番	数量	単位	単価	金額	備考
仮設養生	共有部養生 ※施工範囲のみ	1	式		14,500	材料・工賃
ハウスクリーニング	天井・壁・床・サッシ等	91.50	m2	1,250	114,375	材料・工賃
ハウスクリーニング	キッチン・ユニットバス	1	式		15,500	材料・工賃
外部アクリル板撤去	※骨組み既存のまま	1	式		2,000	工賃
廃材処分費	産業廃棄物処理	1.50	m3	24,500	36,750	
廃材運搬	集積含む	1	式		7,500	
【合　計】					190,625	

内訳明細書

2024年03月12日
24030145-00128214
№ 00000001

2.商材・建材
工事名： 水廻り・内装改修工事

工事項目・製品項目 製品メーカー・製品名	規格・摘要 品番	数量	単位	単価	金額	備考
【商材】						
新規洗面化粧台　LIXIL製 EV750＋150	見積もりNo:M24033311472-001 1F脱衣場	1	ｾｯﾄ		217,800	定価484,000円 55%OFF
新規洗面化粧台　LIXIL製 ピアラ750	見積もりNo:M24033311472-001 2F廊下	1	ｾｯﾄ		117,500	定価235,000円 50%OFF
新規トイレ　LIXIL製 アメージュZ	見積もりNo:M24033311472-001 1Fトイレ/2Fトイレ	2	ｾｯﾄ	106,700	213,400	定価213,400円 50%OFF
新規トイレ　LIXIL製 ペーパーホルダー	見積もりNo:M24033311472-001 1Fトイレ/2Fトイレ	1	ｾｯﾄ		2,035	定価3,700円 45%OFF
新規浴室水栓　TOTO製	TBV03401J1	1	ｾｯﾄ		26,015	定価47,300円 45%OFF
【建材】						
新規腰壁　大建工業製 本体　606幅	WL97-16■■　4枚/ｾｯﾄ	1	ｾｯﾄ		7,200	定価9,600円 25%OFF
新規腰壁　大建工業製 額縁	WL96-B63■■ 2本/ｾｯﾄ	1	ｾｯﾄ		3,750	定価5,000円 25%OFF
新規腰壁　大建工業製 出隅	WL96-B11■■	1	ｾｯﾄ		2,100	定価2,800円 25%OFF
【合　計】					589,800	

内訳明細書

2024年03月12日
24030145-00128214
№ 00000001

3.設備工事
工事名： 水廻り・内装改修工事

工事項目・製品項目 製品メーカー・製品名	規格・摘要 品番	数量	単位	単価	金額	備考
既存化粧台解体・撤去	1F/2F	2	式	9,000	18,000	工賃
既存トイレ解体・撤去	1F/2F	2	式	7,500	15,000	工賃
新規化粧台取付	1F/2F	2	式	32,000	64,000	工賃
新規トイレ取付	1F/2F	2	式	29,000	58,000	工賃
止水栓交換	給水×4/給湯×2	6	ヶ所	7,000	42,000	材料・工賃
浴室水栓交換		1	ヶ所		18,000	工賃
【合　計】					215,000	

内訳明細書

2024年03月12日
24030145-00128214
№ 00000001

4.大工工事
工事名： 水廻り・内装改修工事

工事項目・製品項目 製品メーカー・製品名	規格・摘要 品番	数量	単位	単価	金額	備考
腰壁下地調整		1	式		7,500	工賃
新規腰壁取付	役物取付含む	1	式		28,000	工賃
壁ボード部分補修		1	式		4,500	材料・工賃
【合　計】					40,000	

内訳明細書

2024年03月12日
24030145-00128214
№ 00000001

5.内装工事
工事名： 水廻り・内装改修工事

工事項目・製品項目 製品メーカー・製品名	規格・摘要 品番	数量	単位	単価	金額	備考
天井・壁クロス貼り替え	剥がし・パテ処理含む リビング	39.80	m	1,590	63,282	材料・工賃
床クッションフロア貼り替え	剥がし・パテ処理含む 脱衣場/トイレ×2	4.60	m	7,900	36,340	材料・工賃
建具リペア補修	1Fリビング/2F和室×2	3	ヶ所	22,000	66,000	材料・工賃
【合　計】					165,622	

お問い合わせ・ご相談

リフォーム計画に対する思いを
お聞かせください。

お家のお悩みや思い入れ
どんな生活スタイルをご希望なのか
資金計画はどのようにお考えか
などを聞かせてください。

現地調査

建物の健康診断をします。

建物の傷み具合
建物の周囲の状況　採光や風通し
建築法規の確認
耐震診断などを行います。

プラン打合せ・概算

ご希望に沿ったプランを、
ご提案させていただきます。

平面図や立体的なイメージパースや、
写真などで、できるだけわかりやすく
ご提案します。
計画がある程度まとまるまで、2-3回
打合せさせていただくことが多いです。

プラン・お見積り提出

間取りが決まり次第、
お見積りを提出させて
いただきます。

工事の計画・選定している商品の
仕様などを見積書・図面に基づき
ご確認いただきます。

ご契約

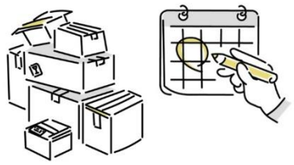
着工・完工の時期決定
金額・工事内容にご納得いただき
契約書にサイン・ご捺印いただきます。

仕様打合せ

メーカーのショールーム等で
設備の確認・色決め等をします。

設備機器・内装材・外装材の決定
照明器具・コンセント等
実施設計を行います。

着工までに



ご近隣へのご挨拶を行います。
集合住宅の場合、共有部分の養生を行います。

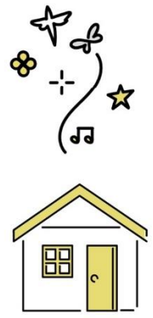
お客様の方で、
「今後も使うもの」「不要なもの」の選別をお願いします。
着工前にご近隣へのあいさつ回りはさせて頂きますが、
ご契約後にご近所さんにお会いになった際、
リフォームする旨をお伝えいただけると嬉しいです。

着工

工事中は、その週に行う工事内容や、
注意点を確認しながら進めさせて頂きます。

住みながら工事をされる場合、
特に水道やガス・電気などの工事のタイミングは
生活に考慮して工程を組ませていただきます。

完工



作業終了後は、
掃除・確認作業を行い、
完工書にサイン・ご捺印いただき、
完工といたします。

アフターフォロー