

2026 年 9 月 28 日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

店舗の新規開設に関するお知らせ

売買仲介店舗『明石センター』を 10 月 1 日（木）オープン

～「こどもを核としたまちづくり」により人口増加が続く、
市場規模拡大が見込める“明石”に出店～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：小林 俊一）は、2026 年 10 月 1 日（木）に売買仲介店舗『明石センター』（兵庫県明石市）を開設しますので、お知らせいたします。



■交通アクセスと集客力に優れた駅前立地

明石センターは、JR 山陽本線「明石」駅および山陽電鉄本線「山陽明石」駅より徒歩 2 分、南口ロータリーからほど近いビルの 2 階に出店いたします。周辺は、商業・行政機能と住宅が一体となった大型複合ビル「パピオスあかし／プラウドタワー明石」が立地する、人通りの多い駅前中心エリアです。アクセスの良い駅近くへ出店することで、地域の皆さまの認知向上と利便性の高いサービスの提供を目指します。

■人口増加が続く注目エリア「明石」での地域密着展開

明石市は、全国トップクラスの手厚い子育て支援策など「こどもを核としたまちづくり」を推進しており、2013 年以降、10 年以上にわたり人口増加が続く活気ある都市です。駅前の再開発により商業施設や行政機能が整備され、優れた生活利便性を備えていることから、今後も安定した不動産取引と市場の広がりが見込まれています。

当社はこれまで近隣の「西神中央センター」を通じて当該エリアのニーズに対応しておりましたが、この度の出店により地域に根差した営業戦略を展開し、さらなるシェア拡大と収益向上を図ります。

明石センターでは、明石市をはじめとする周辺エリアにお住まいの皆さまや、当該エリアで不動産のお取引ニーズをお持ちのお客様に対し、質の高いサービスの提供に努め、地域一番店を目指してまいります。

今回の出店により、売買仲介と賃貸仲介を合わせた全国のリバブルネットワークは 236 カ所となります。当社は、今後も積極的な店舗展開を行うとともに、お客様のニーズや課題に真摯に向き合い、最適な解決へ導けるよう努めてまいります。

以 上

【店舗概要】

- ・ 名 称 明石センター
- ・ 所在地 〒673-0891
兵庫県明石市大明石町一丁目 3-8
ユタカ第 2 ビル 2 階
- ・ 交 通 JR 山陽本線「明石」駅 徒歩 2 分
山陽電鉄本線「山陽明石」駅 徒歩 2 分
- ・ T E L 078-569-2109
- ・ F A X 078-569-2112
- ・ 営業開始日 2026 年 10 月 1 日（木）（予定）
- ・ 東急リバブル 全国店舗一覧 <https://www.livable.co.jp/branch/>



【東急リバブル株式会社】

「売買仲介」「賃貸仲介」「不動産ソリューション」「不動産開発・販売」「新築販売受託」「資産コンサルティング」の 6 つの事業を基軸に、お客様の様々なニーズにお応えする「総合不動産流通企業」です。お客様の大切な資産を安心して託していただくために、当社ならではのサービスや事業を創出し、皆様に信頼される企業を目指しています。これからも総合不動産流通企業として様々なニーズにお応えし、常に新しい価値を提案し続けます。

■ ホームページ：<https://www.livable.co.jp/corp>

■ 会社案内デジタル版：https://www.livable.co.jp/static/corp/tokyu_livable/

— 本件に関するお問い合わせ —
東急リバブル株式会社
経営管理本部 経営企画部 広報課
中村・市川
TEL：03-6778-8328
MAIL：kouhou-info@ma.livable.jp