

2025年7月14日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

北千住駅と地下で直結・駅前デッキでつながる「北千住マルイ」8階フロアに移転 『北千住センター』を7月17日（木）移転リニューアルオープン ～駅前への移転と接客スペースの拡大で、お客様の利便性とCS向上を図ります～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：小林 俊一）は、2025年7月17日（木）に、売買仲介店舗『北千住センター』（東京都足立区）を、北千住駅西口に位置する「北千住マルイ」の8階フロアに移転し、リニューアルオープンいたしますので、お知らせいたします。



新店舗は「北千住駅」西口から徒歩3分、駅より地下を通って直結し、さらに駅前デッキでつながっている「北千住マルイ」の8階フロアに移転します。移転により、お客様に快適な空間をご提供できるよう、店舗設備やレイアウトも全面的に一新し、接客スペースも拡大いたしました。

「北千住駅」は、JR常磐線、東京メトロ千代田線・日比谷線、つくばエクスプレスなど5路線の乗り入れることが特徴です。このため、大手町駅・霞が関駅などのオフィス街、六本木駅・恵比寿駅等などの繁華街、千葉県や北関東などの郊外部へのアクセスも良好です。また2030年中ごろには、東京メトロ有楽町線延伸（豊洲・住吉間）と東武スカイツリーライン直通運転も始まる予定です。

北千住センターは、「北千住」駅を中心とし、足立区および周辺エリアの不動産取引を手掛けています。足立区の人口は約70万人で、家賃や不動産相場は東京23区内の他の区に比べリーズナブルです。このためファミリー層や若い世代にとって住みやすい環境が整い、近年人口が増加しています。

当センターの営業エリアでは、ファミリー向けのマイホーム取引を主に扱う実需の不動産売買に加え、収益物件および事業用物件の取引も活発で、今後も取引件数の増加が見込まれます。店舗移転後は、主にマンション・土地の取引が多い西口エリア（千住1～5丁目など）や土地・戸建の取引が多い東口エリア（千住旭町・千住東・日ノ出町・柳原）などの重点エリアへの営業体制を強化し、市場のシェアを拡大していきます。また、駅周辺のマンションや収益物件・事業用物件への取り組みを強化し、取引単価を高めることで生産性向上を目指します。

今後も当社はネットワークの充実と共に、お客様の課題に真摯に向き合い、最適な解決へ導けるよう努めてまいります。

【店舗概要】

- ・所在地 〒120-0034
東京都足立区千住 3 丁目 92
北千住マルイ 8 階
- ・交 通 JR 常磐線線、東京メトロ日比谷線・千代田線
「北千住」駅 徒歩 3 分
- ・T E L 03-5284-4109
- ・F A X 03-3881-1990
- ・営業開始日 2025 年 7 月 17 日（木）（予定）



<貢献する SDGs >



以上

— 本件に関するお問い合わせ —
東急リバブル株式会社
経営管理本部 経営企画部 広報課
中村・市川
TEL : 03-6778-8328
MAIL : kouhou-info@ma.livable.jp