

2025 年 3 月 31 日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

店舗の新規開設に関するお知らせ

4 月に首都圏・関西・福岡エリアで売買仲介店舗を新規オープン

～首都圏エリア【御茶ノ水】、関西エリア【宝塚】、福岡エリア【六本松】に出店～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：太田 陽一）は、2025 年 4 月 1 日（火）に売買仲介店舗『御茶ノ水センター』（東京都千代田区）、『宝塚センター』（兵庫県宝塚市）、『六本松センター』（福岡県福岡市）を開業いたしますので、お知らせいたします。なお、営業開始日は、2025 年 4 月 3 日（木）となります。

■ 御茶ノ水センター（東京都千代田区）



御茶ノ水センターは、ＪＲ中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅より徒歩 6 分、明大通りに面したオフィスビルの 5 階に出店いたします。

「御茶ノ水」エリアは、ＪＲや東京メトロ丸ノ内線・千代田線・半蔵門線、都営新宿線・三田線など複数路線の利用が可能で都内主要駅へのアクセスが非常に良く、また周辺には多くの大学や予備校がある日本有数の学生街として知られております。

御茶ノ水センターでは、マンションストックが豊富な「御茶ノ水・神保町エリア」、不動産取引が活発な「神田・岩本町エリア」、取引の平均単価が高い「秋葉原エリア」を重点エリアとし、隣接センターと互いに連携し地域シェアの拡大を図ってまいります。

■ 宝塚センター（兵庫県宝塚市）



宝塚センターは、阪急宝塚線・今津線「宝塚」駅徒歩 1 分（直結）、ソリオ 2 内に出店いたします。

「ソリオ 2」は、約 80 のショッピング＆グルメ専門店から形成されるアメニティエリアであるソリオ宝塚に隣接し、大手金融機関や商工会議所なども入居する複合公共・サービス施設です。

「宝塚」駅は、ＪＲ宝塚線・福知山線も乗り入れる市内最大の主要駅で、住宅地に加え、宝塚大劇場・手塚治虫記念館などもあり知名度が高いエリアです。また近年、宝塚駅・宝塚南口駅周辺では、タワーマンションの建設・販売が進み、マンション取引も増加傾向にあります。宝塚南口駅には現在ツインタワーマンションの建設も計画されているなど、今後の発展が見込まれています。

「宝塚センター」では、「**宝塚駅・宝塚南口駅周辺エリア**」を**最重点エリア**とし、マンション・戸建ストックが豊富な「**阪急今津線エリア**」、土地・戸建の取引比率が高い「**阪急宝塚線エリア**」「**西宮名塩ニュータウンエリア**」の**4つを重点エリア**とし、地域の取引シェア拡大を図ってまいります。

なお、「宝塚センター」開設にあたり、近隣センターである「逆瀬川センター」は、3月31日（月）をもって閉鎖します。

■ 六本松センター（福岡県福岡市）



六本松センターは、2023年3月に博多延伸により交通利便性が向上した**福岡市地下鉄七隈線「六本松」駅徒歩2分、幹線道路（別府橋通）に面した視認性の高い1階路面に出店**いたします。

「六本松」エリアは九州大学六本松キャンパスがあったことから、かつては学生街としてにぎわい、地下鉄七隈線の開通や九大キャンパス跡地の再開発を機に、昔ながらの街並みと新しさが融合する“ニューレトロな街”として発展しています。

六本松センターでは、マンションストックが豊富な「**中央区西部（六本松駅周辺）エリア**」、高単価な住宅ストックの豊富な「**城南区北部エリア**」、交通の利便性向上による土地戸建ての取引拡大が見込める「**城南区南部エリア**」を**重点エリア**として、マンション取引を中心としつつ、土地・戸建など幅広く不動産取引をサポートし、地域深耕の強化を図ってまいります。

今回の3店舗の出店により、売買仲介と賃貸仲介を合わせた全国のリパブルネットワークは227ヵ所となります。当社は、今後も積極的な店舗展開を行うとともに、お客様のニーズや課題に真摯に向き合い、最適な解決へ導けるよう努めてまいります。

以 上

【店舗概要】

- ・ 名 称 **御茶ノ水センター**
- ・ 所在地 〒101-0052
東京都千代田区神田小川町3丁目8番10号
メアリヒト御茶ノ水ビル 5階
- ・ 交 通 ＪＲ中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線
「御茶ノ水」駅より徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「神保町」駅より
徒歩5分
- ・ ＴＥＬ 03-6855-1109
- ・ ＦＡＸ 03-6855-1115
- ・ 営業開始日 2025年4月3日（木）（予定）



【店舗概要】

- ・名 称 宝塚センター
- ・所在地 〒665-0845
兵庫県宝塚市栄町2丁目1番2号
ソリオ2 5階
- ・交 通 阪急宝塚線・今津線「宝塚」駅より徒歩1分
JR福知山線「宝塚」駅より徒歩2分
- ・T E L 0797-99-0109
- ・F A X 0797-99-2109
- ・営業開始日 2025年4月3日（木）（予定）



【店舗概要】

- ・名 称 六本松センター
- ・所在地 〒810-0044
福岡県福岡市中央区六本松2丁目13番4号
ミラクロス六本松 1・2階
- ・交 通 地下鉄七隈線「六本松」駅より徒歩2分
- ・T E L 092-724-0506
- ・F A X 092-724-0507
- ・営業開始日 2025年4月3日（木）（予定）



<貢献する SDGs>



— 本件に関するお問い合わせ —
東急リバブル株式会社
経営管理本部 経営企画部 広報課
市川・梅沢
TEL：03-6778-8328
MAIL：kouhou-info@ma.livable.jp