

2022年10月31日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

## 店舗の新規開設に関するお知らせ

### 売買仲介店舗を3店舗オープン

～首都圏2店舗（千葉・文京春日）、関西圏1店舗（京都西）開設～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：太田陽一）は、売買仲介店舗『千葉センター』（千葉県千葉市）を11月3日（木）に、『文京春日センター』（東京都文京区）を11月5日（土）に、『京都西センター』（京都府京都市）を11月7日（月）に開設しますので、お知らせいたします。

『千葉センター』は、JR総武本線「千葉」駅東口バスロータリーに面した再開発ビル「マインズ千葉」の最上階9階フロアに出店いたします。現在千葉駅周辺では、JR「千葉」駅の駅舎・駅ビル建て替えを契機に、千葉駅西口地区及び東口地区の再開発が進み、千葉公園の再整備なども計画されています。千葉駅は、東京都心や千葉県内に向かう各路線が集結するターミナル駅で利便性が高く、駅周辺のタワーマンション建設計画に加え、近隣エリアも含めマンションストックも豊富なことから、今後のさらなる市場拡大が期待できます。

『文京春日センター』は、都営地下鉄大江戸線・三田線「春日」駅より徒歩1分の「文京ガーデン ザ サウス」の2階フロアに出店いたします。春日・後楽園駅前は南街区・西街区・北街区の3つの街区からなる、住宅・商業施設・オフィスで構成された再開発が進んでいます。近隣には「東京ドーム」等の商業施設も充実し、新宿・池袋・大手町・東京など都心主要駅へのアクセスの良さも人気です。近年の再開発や大規模分譲マンションの供給により人口も増加傾向にあり、今後も売買需要の増加が見込まれます。

『京都西センター』は、阪急京都線「桂」駅より徒歩3分、バスロータリー西側より直進した路面1階に出店いたします。京都西エリアは、西京区や長岡京市を中心とし、観光地として人気の高い嵐山・嵯峨野にも近く自然豊かな地域です。一方、「桂」駅から京都中心部や大阪方面へのアクセスが良好なことから、住宅街としても人気です。「桂」駅西側には洛西ニュータウンや桂坂ニュータウンなど大規模開発が行われ、戸建住宅を中心に豊富なストックが形成されています。この度の『京都西センター』の開設により、京都市内全域を営業圏とする店舗網が整い、より地域密着型のサービス提供が可能となります。

今回の出店により、売買仲介と賃貸仲介を合わせた全国のリバブルネットワークは210ヵ所となります。当社は、今後も積極的な店舗展開を行うとともに、お客様のニーズや課題に真摯に向き合い、最適な解決へ導けるよう努めてまいります。

News Release

【店舗概要】

- ・名称 **千葉センター**
- ・所在地 〒260-0015  
千葉県千葉市中央区富士見2丁目1-1  
マイズ千葉9階
- ・交通 JR 総武本線・成田線・外房線・内房線「千葉」  
駅東口より徒歩2分  
京葉電鉄「京成千葉」駅より徒歩1分  
千葉都市モノレール「千葉」駅より徒歩2分
- ・TEL 043-388-0109
- ・FAX 043-388-0106
- ・営業開始日 2022年11月3日(木)(予定)



【店舗概要】

- ・名称 **文京春日センター**
- ・所在地 〒112-0002  
東京都文京区小石川1丁目1-18  
文京ガーデン ザ サウス2階
- ・交通 都営地下鉄大江戸線・三田線「春日」駅より  
徒歩1分、東京メトロ丸ノ内線・南北線  
「後樂園」駅より徒歩2分
- ・TEL 03-6772-5109
- ・FAX 03-6772-5110
- ・営業開始日 2022年11月5日(土)(予定)



【店舗概要】

- ・名称 **京都西センター**
- ・所在地 〒615-8074  
京都府京都市西京区桂南巽町146  
グラッシューズ桂1階
- ・交通 阪急京都線、阪急嵐山線「桂」駅西口より  
徒歩3分
- ・TEL 075-382-1709
- ・FAX 075-382-1710
- ・営業開始日 2022年11月7日(月)(予定)



<貢献する SDGs>



WE ARE GREEN

東急リパブルは、東急不動産ホールディングスの一員です。

News Release

— 本件に関するお問い合わせ —  
東急リバブル株式会社  
経営管理本部 経営企画部 広報課  
梅沢  
TEL : 03-6778-8328