



外観完成予想CG

ルジェンテ 白金高輪

都営三田線 東京メトロ南北線「白金高輪」駅徒歩 7分

都営三田線・浅草線「三田」駅まで徒歩11分

JR山手線 京浜東北・根岸線「田町」駅徒歩 13分

ご見学予約はこちら▶▶



先着順販売概要

戸数 / 4戸

間取り / 1LDK～2LDK

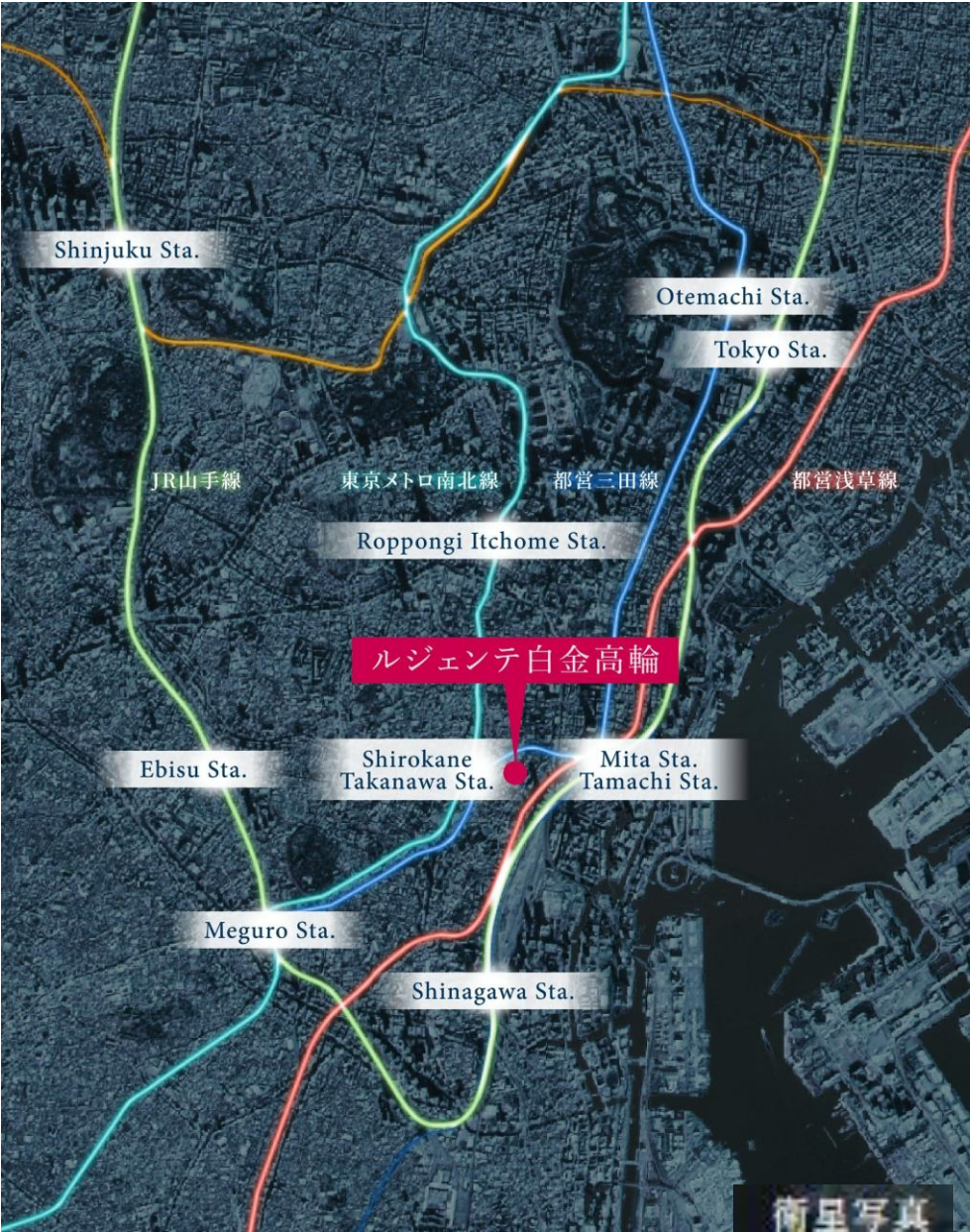
専有面積 / 37.35㎡～62.08㎡

販売価格 / 8,990万円～19,900万円

引渡し可能年月 / 2027年3月下旬予定

更新日 : 2026.08.24

ACCESS



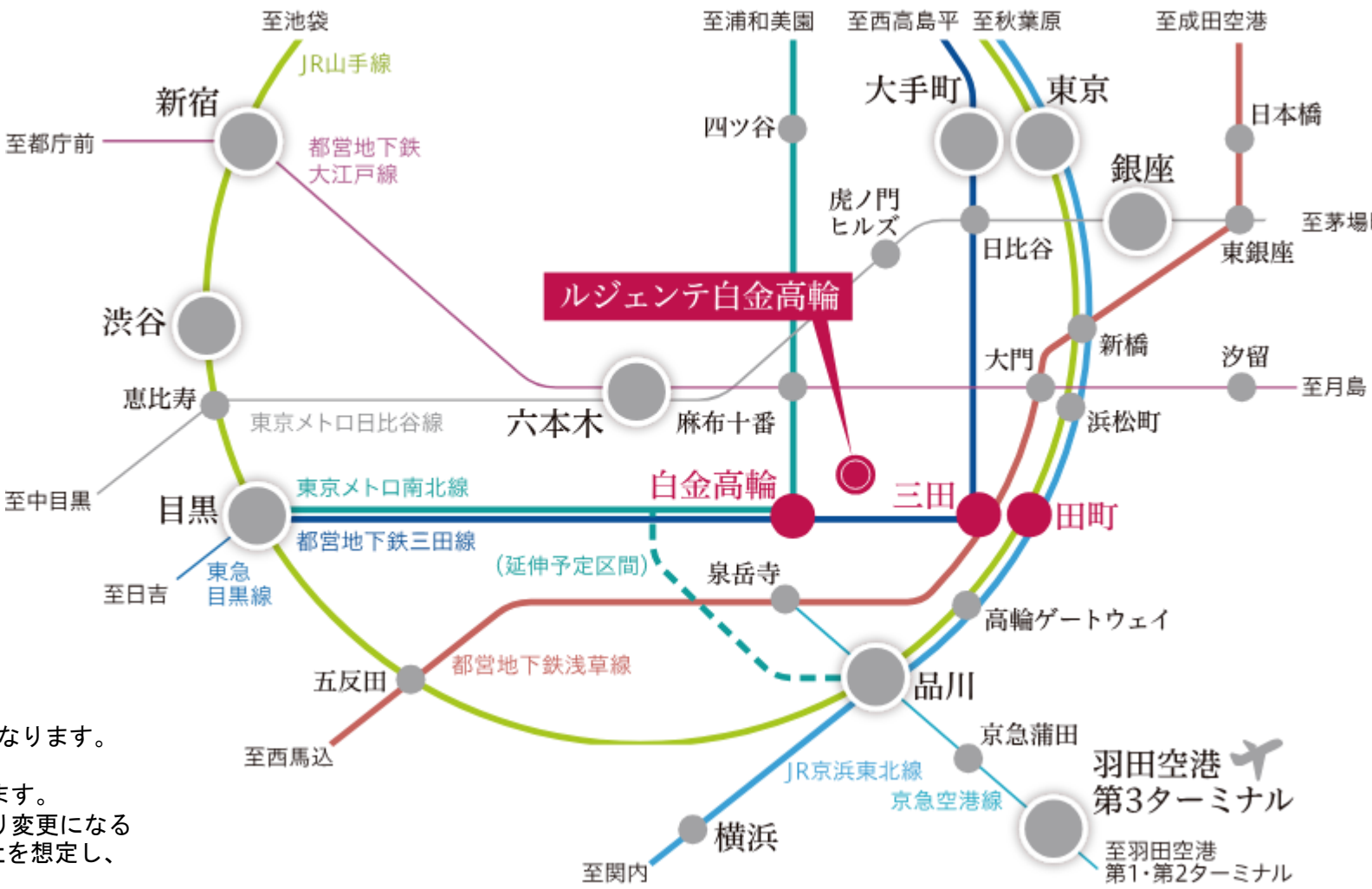
※掲載の衛星写真（2016年12月撮影）は、画像処理をしたもので、実際とは多少異なります。
また、各所の位置を表現した光は、建物の規模や高さを示すものではありません。
※掲載の所要時間は日中平常時及び通勤時により異なります。乗り換え時間を含みます。
（ ）内は日中平常時の所要時間です。時間帯により異なります。ダイヤ改正等により変更になる場合がございます。「駅すばあと」調べ（2025年5月時点ダイヤ）。通勤は9:00出社を想定し、8:45前後に目的駅到着設定のルートです。

Train

東京メトロ南北線・都営三田線・JR山手線利用可能。行きたい場所へ自由自在に。

東京メトロ南北線・都営三田線 「白金高輪」駅より	都営浅草線 「三田」駅より	JR山手線・京浜東北線 「田町」駅より
-----------------------------	------------------	------------------------

— 「麻布十番」 駅へ直通1分（2分） 東京メトロ南北線利用	— 「目黒」 駅へ直通4分（4分） 東京メトロ南北線または都営三田線利用
— 「溜池山王」 駅へ直通6分（6分） 東京メトロ南北線利用	— 「日比谷」 駅へ直通9分（9分） 都営三田線利用
— 「品川」 駅へ11分（12分） 都営三田線利用、「三田」駅より都営浅草線特急乗換え	— 「大手町」 駅へ直通11分（11分） 都営三田線利用
— 「六本木」 駅へ12分（16分） 東京メトロ南北線利用、「麻布十番」駅より都営大江戸線乗換え	— 「渋谷」 駅へ13分（13分） 都営三田線利用、「目黒」駅よりJ R山手線乗換え





洗練と安らぎ。暮らすほどに、その心地よさが、日常になる。

白金高輪を日常使いしながら、緑豊かな公園や穏やかな街並みもすぐそばに。
 感度の高い都市機能と、落ち着きある住環境が心地よく調和する三田五丁目。
 暮らすほどに、この街の豊かさが自然と自分になっていきます。



Salvatore Cuomo 白金高輪
 （徒歩8分／約630m）



LE TREIZE
 （徒歩6分／約440m）



白金珈琲
 （徒歩6分／約420m）



NOR 白金高輪
 （徒歩9分／約700m）



VIA DEI PEPI
 （徒歩10分／約780m）

※徒歩分数は80mを1分として算出しています。現地からの距離は地図上の概測です。
 ※掲載の環境写真は2025年6月撮影に撮影したものです。

LOCATION



サミットストア 三田店
(徒歩2分/約130m)



DCM三田店
(徒歩3分/約200m)



マツモトキヨシ 白金高輪店
(徒歩5分/約400m)



亀塚公園
(徒歩7分/約500m)



白金タワークリニック
(徒歩9分/約700m)



港区立高輪区民センター
(徒歩9分/約700m)

KITCHEN



参考写真

ホーロー整流板付
センターマントルフード

整流板のすきま風効果で空気の流れを作り、煙を逃さず、お手入れ簡単なレンジフードを採用。

※A、B、C、F、タイプは別仕様



参考写真

低騒音シンク

水の跳ね返り音も減少させる低騒音のシンクを採用しました。



参考写真

食器洗い乾燥機

キッチンと調和するデザインが特徴。洗浄機能を高めたサークルラックや押すだけクイックスタート機能も付属しています。

※Cタイプ除く



参考写真

人造石天板フィオレストーン
キッチンカウンター

天然鉱物質とアクリル樹脂の人造大理石で、天然素材の質感とメンテナンス性を併せ持ったキッチンカウンターです。



参考写真

浄水器機能付シャワー水栓

キッチンの水栓には浄水器を内蔵。使いやすいホース引き出し式で、シンクのお手入れにも便利です。

※浄水カートリッジの交換は有償となります。

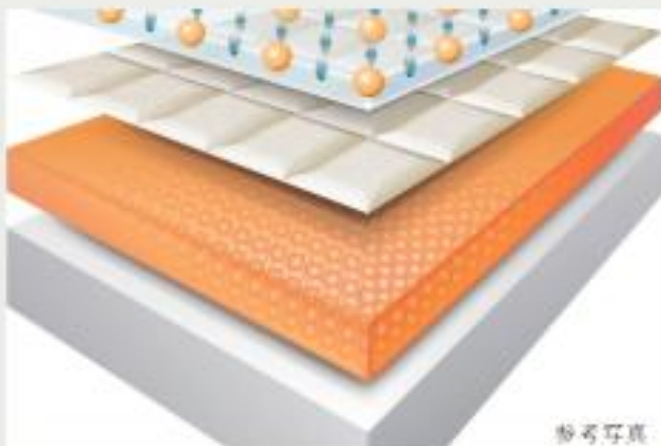


参考写真

ホーローキッチンパネル

油汚れもサッとひと拭き。マグネットが使用できるホーロータイプなので、タイマーや調理器具の設置も可能。

BATHROOM & RESTROOM



参考写真

キレイサーモフロア

キレイサーモフロアは特殊な表面処理加工を施し、皮脂汚れがつきにくく、落としやすくなっています。また、スポンジが溝の奥まで届く床面状で、お風呂の床の掃除の手間を減らします。



参考写真

スイッチ付エコアクアシャワーSPA

握りやすく、手元のスイッチで吐水・止水が簡単。ウルトラファインバブルを含んだやわらかな浴び心地のシルクミスト、断続的な水流で刺激的なパワーマッサージ、空気を含んだ大粒の水滴のアクアスプレー、3種類の吐水が楽しめます。



参考写真

ミナモ浴槽

浴槽上縁を極限まで広げて湯面の広がりとお開放感を実現。水面がどこまでも続くようなデザインで、心地よい全身入浴をかなえます。

※Cタイプは別仕様



参考写真

パッとくるりんボー排水口

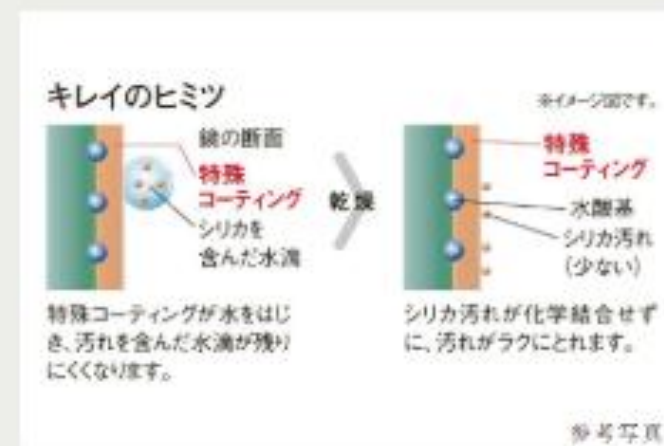
頭や身体を洗うときなどの排水で、排水口内に渦を発生させて、排水口にたまった毛髪やゴミをまとめて捨てやすくします。ゴミ捨てカンタン。お掃除カンタンな排水口です。



概念図

サーモパスS

保温組フタと浴槽保温材のダブル保温構造で4時間後の温度変化は約2.5度以下。



参考写真

キレイ鏡

キレイ鏡は特殊コーティングで水や汚れをはじき、シリカ汚れの固着を防ぎます。汚れがついてもサッと軽く落として、すぐにキレイ。

Equipment

快適に過ごすための先進的な共用設備。



いつでも好きな時間に
「24時間ゴミ出し可」



不在時も荷物を受け取れる
「宅配ボックス」
※リース



プライバシー性を保つ
着床制限機能付エレベーター

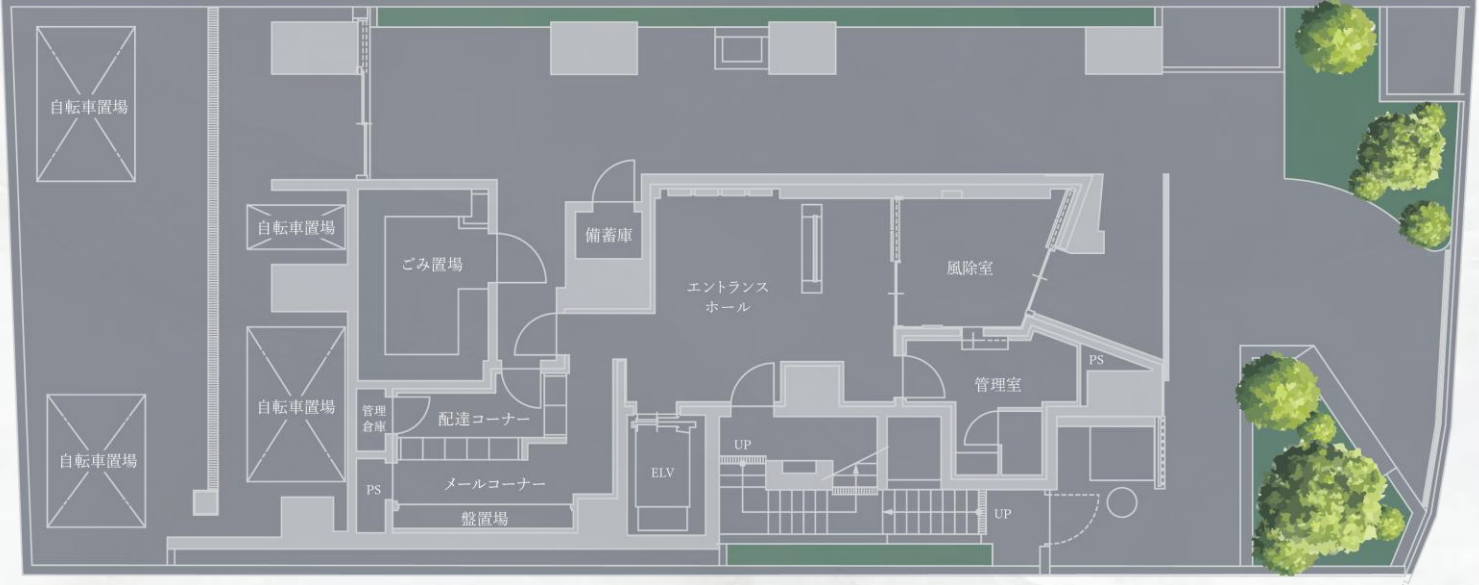


Entrance Hall

月と海をモチーフにしたアートが、空間の中に洗練をもたらす。

Land Plan

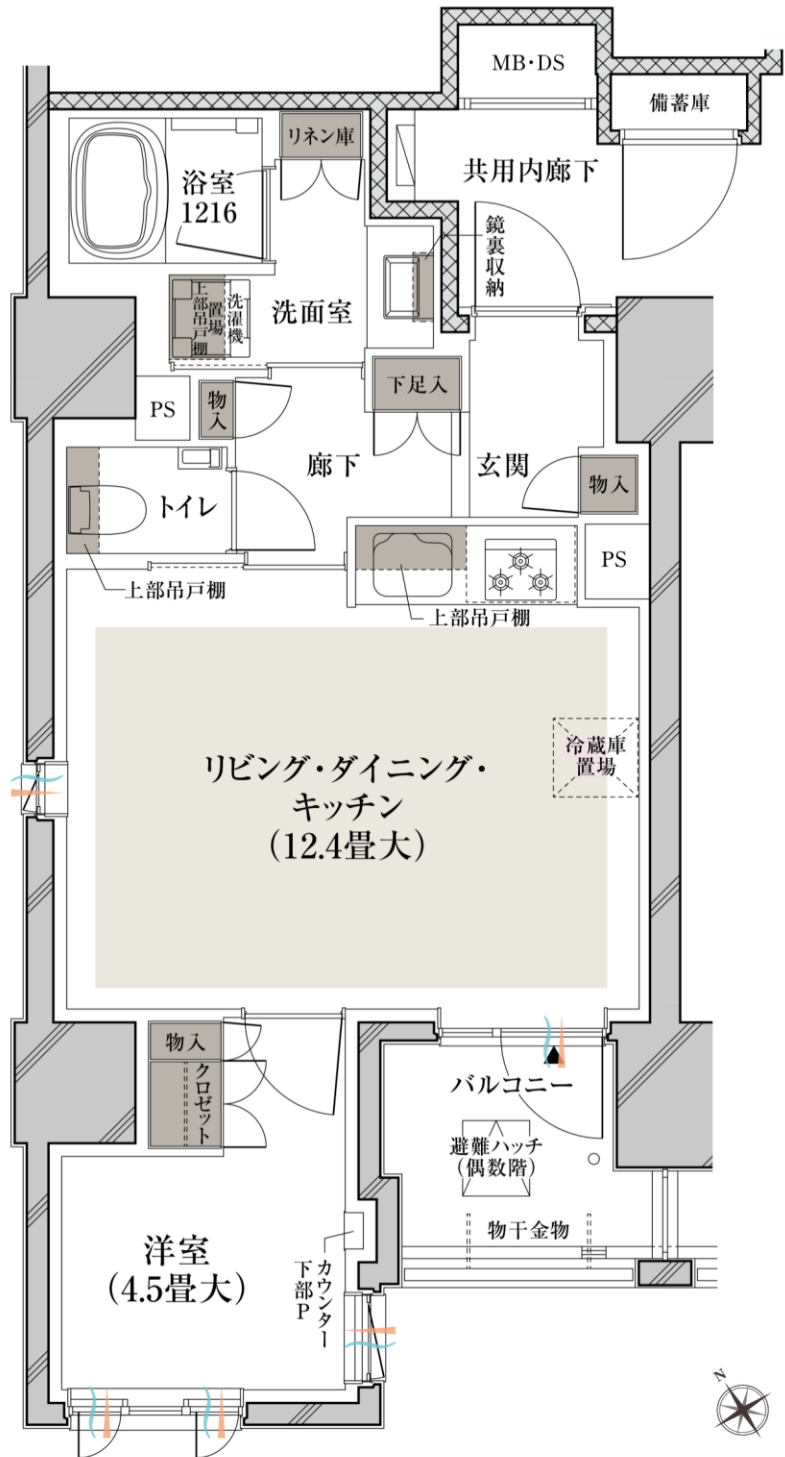
石貼りの花壇を設けたアプローチが、格調高い邸宅を演出する。



※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に書き起こしたもので、形状・色味等は実際と異なります。外観形状の細部、エアコン室外機、照明、避雷針等、一部省略、または簡略しております。表現されている敷地内の植栽は、竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植栽の育成を見込んで必要な間隔を取って植えております。設計・施工上の都合により、設定位置・樹高・本数等変更される場合があります。

【Ftype 1LDK】

専有面積 / 44.90㎡
バルコニー面積 / 4.79㎡

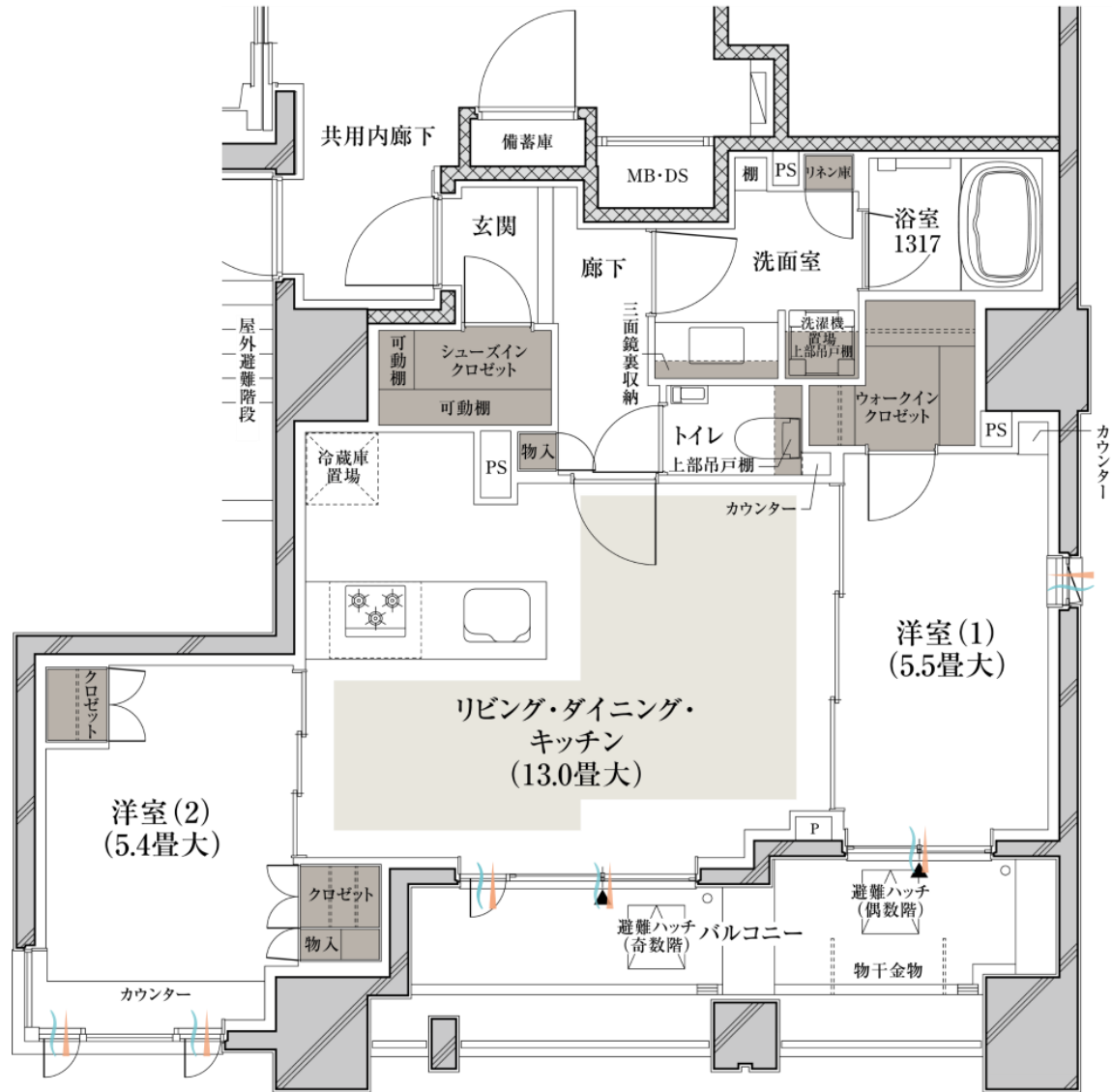


間取り

---収納 ---床暖房範囲 ---採光 ---通風

【Gtype 2LDK+WIC+SIC】

専有面積 / 62.08㎡
バルコニー面積 / 11.91㎡



間取り

WIC=ウォークインクロゼット SIC=シューズインクロゼット

---収納 ---床暖房範囲 ---採光 ---通風

【 物件概要 】

物件名	ルジェンテ 白金高輪
所在地（地番）	東京都港区三田五丁目11番3
交通	東京メトロ南北線・都営三田線「白金高輪」駅まで徒歩7分 都営三田線・浅草線「三田」駅まで徒歩11分 JR山手線・京浜東北線「田町」駅まで徒歩13分
敷地面積	347.84㎡
用途地域	商業地域・準工業地域
総戸数	38戸(販売対象外住戸22戸)
構造・規模	鉄筋コンクリート一部鉄骨造・地上13階建
建設確認済証番号	第JCIA確認24第00832号(令和7年1月29日付)
工事完了年月	2026年12月下旬予定
引渡可能年月	2027年3月下旬予定
駐車場	なし
駐輪場	44台（2段ラック式 月額使用料：未定）
分譲後の権利形態	敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:共用部分／専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分／区分所有権
管理会社	株式会社東急コミュニティー(予定)
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理員の勤務形態	巡回管理
施工	株式会社吉原組
設計・監理	ラグス建築設計有限公司
売主	東急リバブル株式会社 〒150-0043東京都渋谷区道玄坂1-9-5 渋谷スクエアA 7F 国土交通大臣(12)第2611号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(一社)不動産流通経営協会会員
お問い合わせ先	「ルジェンテ 白金高輪」販売準備室 電話番号:0120-109-122 E-mail:lg-takanawa@ma.livable.jp 営業時間: 10:00～18:00 定休日: 毎週火曜日・水曜日・木曜日(祝日除く)

【 ご見学について 】

ご見学予約はこちら▶▶



【販売概要】

(売主)



販売概要の
詳細はこちら



【 現地案内図 】

