

住宅ローンの
毎月返済額の
概算を
試算できます！

概算結果

- ・毎月返済額
- ・年間返済額
- ・ボーナス時加算額
- ・返済比率(年間)
- ・総返済額！

※シミュレーションでの結果は、あくまでも目安で、概算になります。実際にローン契約をする際は、詳細を金融機関にご確認下さい。

※実際のローン契約時には諸費用・税金(手数料や印紙税、保証料など)が別途かかりますので、契約の際にご確認ください。

※シミュレーションを利用し、それが原因で利用者が受けたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。あらかじめご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ



一戸建て

神奈川県川崎市宮前区小台2丁目19-23 ~グランエクセラ鷺沼 小台2丁目~ 全3邸 完成

価格変更日:2024年4月8日

価格
変更



土地面積 54.73㎡~ 54.78㎡ 建物面積 94.39㎡~ 97.71㎡ ※車庫部分 8.99㎡~11.17㎡含む

販売価格

6,780~6,980 万円

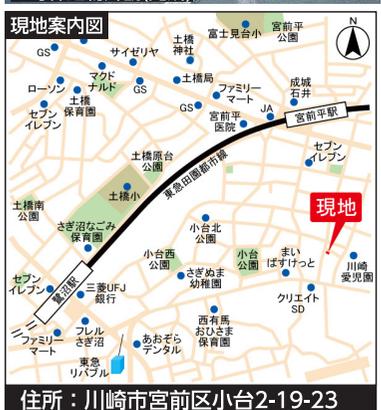
現地販売会
開催

4/20(土) 21(日)

開催時間
11:00~16:00

現地販売会開催

※当日は現地案内図をご参照の上、直接現地へお越しください。



東急田園都市線
「宮前平」駅まで徒歩7分、「鷺沼」駅まで徒歩13分

1号棟: 3LDKタイプ 6,980万円 土地面積: 54.78㎡
ランドリースペース、パントリーのある家 建物面積: 97.71㎡※車庫部分11.17㎡含む



共通設備・仕様

- 食洗機・浄水器一体型水栓付システムキッチン
- 浴室乾燥暖房機付ユニットバス
- シャワー洗浄機能付トイレ(1階・2階)
- 床暖房(リビングダイニング)

【物件担当:古川 080-2105-2961】

【物件番号】(1号棟)CZ623ZG24・(2号棟)CZ623ZG25・(3号棟)CZ623ZG26 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区小台2丁目19-23 ●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩13分・東急田園都市線「宮前平」駅徒歩7分 ●土地面積/54.73㎡(3号棟)~54.78㎡(1号棟) ●建物面積/94.39㎡(3号棟)~97.71㎡(1号棟) ●各棟車庫部分8.99㎡~11.17㎡含む ●完成予定年月/2024年4月 ●引渡可能年月/2024年4月 ●建築確認番号: 第R05SHC111646号(令和05年8月9日)他 ●現況/完成 【取引態様】 媒介(仲介) ●販売戸数/3戸 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年4月14日現在です。●広告有効期限: 2024年5月7日。

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホからもOK!

お気軽に
お電話ください!

通話料
無料

0120-525-109

当センターはこちら!



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン. ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273
E-mailsaginuma@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044