新築一戸建

太白区西多賀３丁目

チラシ初掲載

土地面積 191.65㎡（57.97坪）／建物面積 105.57㎡（31.93坪）
間取りタイプ 4LDK＋2WIC

販売価格 3,790 万円

完成予想図 ※完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。



新築一戸建
2027年2月完成予定

■LDKは約17.6帖
■2階には2つのWICがあり、収納スペース豊富
■カウンター式システムキッチン（浄水機能付）
■浴室暖房換気乾燥機
■窓ガラスは、全てペアガラスを採用
■カースペース有（車種により制限有）

◆地下鉄南北線「長町南」駅 バス8分・バス停「西多賀中学校前」徒歩7分◆

【物件番号】C0426X501【物件概要】●所在地/宮城県仙台市太白区西多賀３丁目●交通/仙台市営地下鉄南北線「長町南」駅バス8分バス停「西多賀中学校前」徒歩7分●土地面積/191.65㎡●建物面積/105.57㎡●完成予定年月/2027年2月●引渡可能年月/2027年2月上旬●建築確認番号/第R08SHC120238号（2026年10月23日）●現況/未完成【取引態様】媒介（仲介）

※価格変更日:2026年11月6日

マンション

ライオンズマンション保春院西

価格変更

専有面積 51.86㎡ ／5階部分　間取りタイプ 2DK ／東向き

販売価格 1,580 万円



外観写真

◆①地下鉄東西線「連坊」駅 徒歩13分◆
◆②地下鉄東西線「薬師堂」駅 徒歩13分◆

《周辺施設》

●ヨークベニマル遠見塚店	徒歩15分（約1130m）
●みやぎ生協新寺店	徒歩22分（約1760m）
●セブンイレブン仙台一高前店	徒歩12分（約920m）
●若林区役所	徒歩4分（約260m）
●仙台市立南小泉小学校	徒歩8分（約630m）
●仙台市立南小泉中学校	徒歩7分（約560m）

【物件番号】C04269007【物件概要】●所在地/宮城県仙台市若林区三百人町●交通/①仙台市営地下鉄東西線「連坊」駅徒歩13分②仙台市営地下鉄東西線「薬師堂」駅徒歩13分●専有面積/51.86㎡●バルコニー面積/7.09㎡●構造・階数/ＳＲＣ造（鉄骨鉄筋コンクリート）地上8階建の5階部分●築年月/1993年3月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額8,400円●修繕積立金/月額12,850円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

新築一戸建

若林区南小泉１丁目

チラシ初掲載

土地面積 162.98㎡／建物面積 110.12㎡
間取りタイプ 4LDK＋WIC

販売価格 4,780 万円

◆地下鉄南北線「河原町」駅 徒歩16分◆



現地写真

2027年3月完成予定
長期優良住宅

■ 設計・建設住宅性能評価書取得予定
■ LDKは約17.5帖
■ カウンター式キッチン(パントリー収納有)
■ １坪タイプの浴室(浴室暖房換気乾燥機、スライドバー付きのシャワーフック)
■ 3台分のカースペース有（車種により制限有）

【物件番号】C0426X451【物件概要】●所在地/宮城県仙台市若林区南小泉１丁目●交通/①仙台市営地下鉄南北線「河原町」駅徒歩16分②仙台市営地下鉄東西線「連坊」駅徒歩20分③仙台市営地下鉄東西線「薬師堂」駅徒歩20分●土地面積/162.98㎡※別途私道負担面積4.62㎡●建物面積/110.12㎡●完成予定年月/2027年3月●引渡可能年月/2027年3月下旬●建築確認番号/第R08SHC121741号（2026年10月26日）●現況/未完成【取引態様】媒介（仲介）

マンション

ライオンズマンション若林東

チラシ初掲載

専有面積 70.84㎡ ／4階部分　間取りタイプ 3LDK ／南向き

販売価格 3,280 万円

◆地下鉄東西線「六丁の目」駅 徒歩10分◆



外観写真

★内装リフォーム工事中★
（2026年12月中旬完了予定）

● システムキッチン交換
● ユニットバス交換
● 洗面化粧台交換、トイレ交換
● 洗濯パン交換
● 全室壁、天井クロス張替
● 全室フローリング張替
● 全室フローリング張替
● 洗面室、クッションフロア張替

■ トランクルーム有
■ 対面式カウンターキッチン採用

【物件番号】C0426Y011【物件概要】●所在地/宮城県仙台市若林区六丁の目中町●交通/仙台市営地下鉄東西線「六丁の目」駅徒歩10分●専有面積/70.84㎡●バルコニー面積/13.01㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地上10階建の4階部分●築年月/1998年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額9,100円●修繕積立金/月額13,000円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社 仙台駅前センター
携帯・スマホからもOK!
通話料無料
0800-1701-109
賃貸のご相談は、仙台駅前センター/賃貸 022-716-1107

〒980-0021 宮城県仙台市青葉区
中央3丁目2-1 青葉通プラザ 2階
TEL:022-716-1090
FAX:022-721-0198
E-mail:to-sendaiekimae@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年11月9日現在です。●広告有効期限：2026年12月9日。