新築分譲住宅

神奈川県川崎市宮前区有馬２丁目

土地面積 83.53㎡　建物面積 94.39㎡　間取りタイプ ３ＬＤＫ＋1納戸　販売価格 6,780 万円

【建物完成予想図】



図面を基に描いたもので、実際とは多少異なる場合があります。
車は配置例を示したもので、販売価格に含まれません。

17帖超の2階リビング×多目的に使える5.6帖納戸付きの新邸

■「鷺沼・宮前平・宮崎台」駅の3駅が徒歩圏内！■2026年12月完成予定 ■3LDK＋納戸(約5.6帖)

Access

東急田園都市線 急行停車駅 「鷺沼」駅まで徒歩18分

東急田園都市線 「宮前平」駅まで徒歩13分

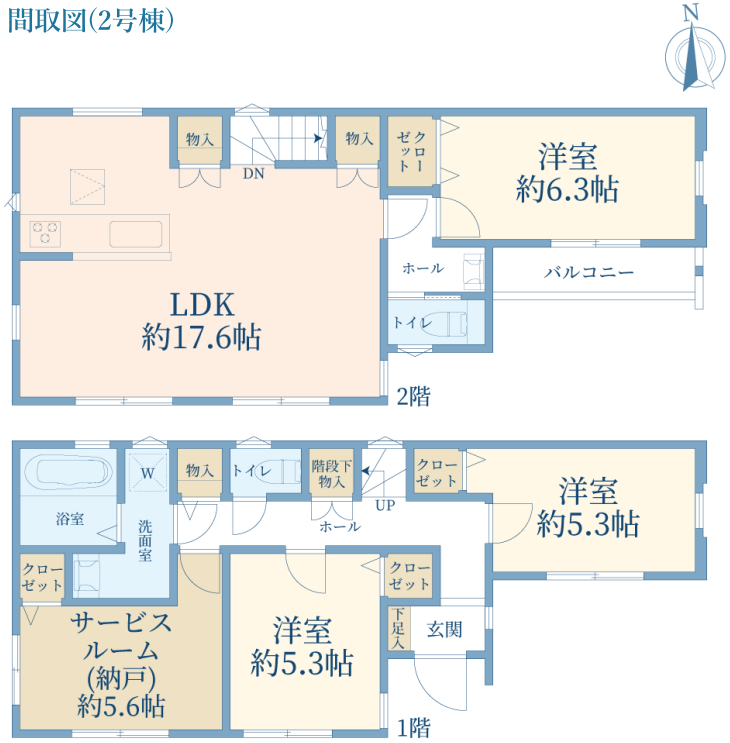
「宮崎台」駅まで徒歩19分

- 2階リビング×LDK17帖以上
- カウンター式キッチン/食洗機
- 浴室暖房換気乾燥機
- LED3面鏡洗面化粧台(シャワーヘッド水栓付き)
- 温水洗浄機能付きトイレ(1・2階)
- 複層ガラス
- エコジョーズ採用
- TVモニター付きインターホン

Life Information

・ファミリーマート 有馬二丁目店……徒歩2分(約120m)
・まいばすけっと 宮前小台店……徒歩7分(約530m)
・ロピア 馬絹店……徒歩12分(約920m)
・クリエイトSD 川崎有馬店……徒歩6分(約460m)
・川崎市立宮崎小学校……徒歩4分(約320m)
・川崎市立宮崎中学校……徒歩26分(約2000m)

間取図(2号棟)



【物件番号】C14269F03【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬２丁目〈２号棟〉●交通/東急田園都市線「宮前平」駅徒歩13分・東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩18分・東急田園都市線「宮崎台」駅徒歩19分●総戸数/2棟●今回販売戸数/1棟●構造/木造2階建て●土地面積/83.53㎡●建物面積/94.39㎡●完成予定年月/2026年12月●引渡可能年月/2026年12月中旬●建築確認番号：第KS126-0420-55833号(令和8年6月4日)●用途地域/第一種中高層住居専用地域・準住居地域●道路/北東側約6.5ｍ公道●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター
携帯・スマホからもOK！
0120-525-109
通話料無料
賃貸のご相談は、たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044

〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1 アン・ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273
E-mail: saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる シニアの住みかえ ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年11月7日現在です。●広告有効期限：2026年12月31日。