マンション

イニシア鷺沼

空室につき、いつでも内覧可能

物件受付日/
2026年10月23日

新 着

専有面積 76.45㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 7,480 万円

～鷺沼駅前エリアの再開発で利便性が高まる魅力的なロケーション～

東急田園都市線・急行停車駅「鷺沼」駅まで徒歩9分×南西向き角住戸

■2009年9月築 ■㈱コスモスイニシア旧分譲マンション　※内覧のご予約やご質問など、お気軽お問い合わせください。





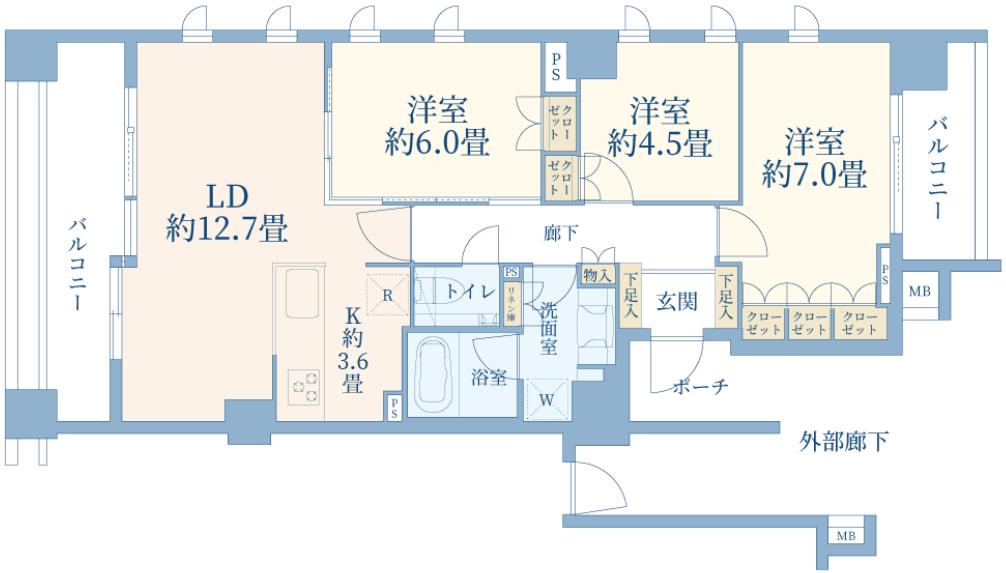
Sales Point

- LDK約16.3畳
- 食洗機・ビルトイン浄水器
- TES式浴室乾燥暖房機
- 両面バルコニー
- 宅配BOX
- 二重天井・二重床
- 複層ガラス
- 24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可(規約による制限有)

Life Information

・ファミリーマート川崎有馬店……徒歩6分(約410m)
・食品館あおば鷺沼店……徒歩7分(約540m)
・ライフ有馬5丁目店……徒歩7分(約560m)
・宮前郵便局……徒歩3分(約170m)
・川崎市立西有馬小学校……徒歩6分(約470m)
・川崎市立有馬中学校……徒歩9分(約650m)

担当：梶尾(かじお)　080-7214-7503



【物件番号】C14269N50【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬４丁目●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩9分●専有面積/76.45㎡●バルコニー面積/17.6㎡●構造・階数/ＲＣ造(鉄筋コンクリート)地下1階地上6階建の3階部分●築年月/2009年9月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額17,400円●修繕積立金/月額15,700円●現況/空家／空室【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター
携帯・スマホからもOK！
0120-525-109
通話料無料
賃貸のご相談は、たまプラーザ賃貸センター　0800-170-7044

〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン・ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221　FAX: 044-854-8273
E-mail: saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年10月31日現在です。●広告有効期限：2026年11月30日。