

マンション

ザ・パークハウス等々力

価格変更

※価格変更日：2026年10月15日

専有面積 87.96㎡

間取りタイプ 3LDK／南向き

販売価格 2億950万円

※家具等は販売対象外



リビングダイニング



建物外観

【物件番号】C13268H11【物件概要】●所在地/世田谷区中町1丁目●交通/東急大井町線「等々力」駅徒歩8分,東急大井町線「上野毛」駅徒歩8分●専有面積/87.96㎡●バルコニー面積/9.38㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の4階部分●建築年月/2025年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額34,920円●修繕積立金/月額15,840円●その他費用/月額2,321円(共視聴設備利用料/605円,インターネット利用料/1,716円)●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

4階建ての最上階部分 南向き につき陽当り良好

■三菱地所レジデンス(株)旧分譲

■LDの天井高 約2,450mm

■キッチン/タッチレス水栓、ディスポーザー
ビルトインオープンレンジ

■全館空調システム

「マンションエアロテック」を採用

マンション

クレッシェント上野毛

チラシ初掲載

※価格変更日：2026年10月5日

専有面積 81.02㎡

間取りタイプ 2LDK＋納戸

販売価格 1億1,500万円



建物外観



エントランス

【物件番号】C48269931【物件概要】●所在地/世田谷区上野毛4丁目●交通/東急田園都市線「用賀」駅徒歩13分,東急大井町線「上野毛」駅徒歩13分●専有面積/81.02㎡●バルコニー面積/12.88㎡●ポーチ面積/2.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付6階建の3階部分●建築年月/1997年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,100円●修繕積立金/月額13,450円●その他費用/月額80円(ポーチ使用料)●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

3階部分×南・東の角住戸 につき陽当り・眺望良好

■株式会社モリモト分譲

■東急田園都市線「用賀」駅徒歩13分

東急大井町線「上野毛」駅徒歩13分

■ペット飼育可(規約による制限あり)

■2017年頃 水廻り設備リフォーム履歴あり

マンション

東急ドエル・プレステージ瀬田
サウステラス

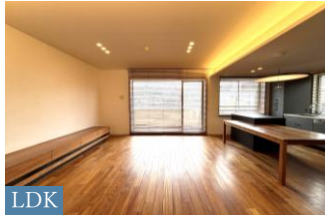
価格変更

※価格変更日：2026年10月4日

専有面積 84.47㎡

間取りタイプ 2LDK／LDK約22.5畳

販売価格 1億7,800万円



LDK



キッチン

【物件番号】C1325Z426【物件概要】●所在地/世田谷区瀬田1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩5分●専有面積/84.47㎡●バルコニー面積/15.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の3階部分●建築年月/1999年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額32,600円●修繕積立金/月額27,440円●その他費用/月額7,480円(植栽保守費/4,480円,駐車場優先利用料/3,000円)●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

3階部分 西・北・東の 3方角住戸につき陽当り良好

■2019年 室内リフォーム履歴あり

3LDKから2LDKへの間取り変更、全クロス張替(漆喰)
全フローリング張替(無垢材),システムキッチン交換
浴室設備交換,トイレ設備交換(温水洗浄機能付き)
洗面化粧台交換,スイッチ・コンセント交換,全建具交換

■優先使用権付駐車場あり(サイズ等制限あり)

■東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩5分

マンション

イニシアクラウド二子玉川イースト

チラシ初掲載

※価格変更日：2026年10月5日

専有面積 77.19㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 8,500万円



建物外観



エントランス

【物件番号】C48269L62【物件概要】●所在地/世田谷区岡本2丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩23分,東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅バス7分「砧南中学校前」駅徒歩6分●専有面積/77.19㎡●バルコニー面積/6.97㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート4階建の2階部分●建築年月/2016年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額13,500円●修繕積立金/月額18,600円●その他費用/月額300円(自治会費/200円,組合活動費/100円)●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

2016年1月築 (株)コスモスイニシア旧分譲

■LD、各洋室の天井高 約2.450mm

■全居室、LDKに床暖房あり

■浴室に浴室暖房乾燥機、ミストサウナ、
バスサウンド機能あり

■ペット飼育可(規約による制限あり)

マンション

ザ・パークハウス等々力

価格変更

※価格変更日：2026年10月15日

専有面積 73.91㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 1億6,800万円

※家具等は販売対象外



リビングダイニング



建物外観

【物件番号】C48266L58【物件概要】●所在地/世田谷区中町1丁目●交通/東急大井町線「等々力」駅徒歩8分,東急大井町線「上野毛」駅徒歩8分●専有面積/73.91㎡●テラス面積/25.27㎡(使用料無償)●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の1階部分●建築年月/2025年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額29,350円●修繕積立金/月額13,310円●その他費用/月額2,321円(共視聴設備利用料/605円,インターネット利用料/1,716円)●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

2025年1月築 テラス付き住戸 大型犬飼育可能

■居住者専用のドッグパークあり(飼育細則あり)

■東急大井町線

「等々力」駅徒歩8分・「上野毛」駅徒歩8分

■LDの天井高 約2,500mm

■全館空調システム

「マンションエアロテック」を採用

一戸建

世田谷区岡本3丁目

価格変更

※価格変更日：2026年10月5日

建物面積 81.92㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 6,980万円

※家具等は販売対象外



建物外観



リビングダイニング

【物件番号】C48268D83【物件概要】●所在地/世田谷区岡本3丁目●交通：小田急小田原線「成城学園前」駅バス22分「公園橋」駅徒歩5分,東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅バス29分「公園橋」駅徒歩5分●土地面積/91.20㎡●建物面積/81.92㎡●建築年月/2013年3月●引渡可能年月/相談●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

2013年3月築 2階建て住宅 公道6.5mに接道

■第一種低層住居専用地域内の閑静な住宅地

■リビングダイニングに床暖房あり

■ウォークインクローゼットあり

■小屋裏収納 約4.8畳あり

■カースペースあり

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 二子玉川センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-938-291

賃貸のご相談は、二子玉川センター/賃貸 0800-170-7039

〒158-0094 東京都世田谷区玉川2丁目21-1
二子玉川ライズ S.C.リバーフロント 5階
TEL:03-5491-6109
FAX:03-5491-6126
E-mail:futakotamagawa@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年10月19日現在です。●広告有効期限：2026年11月19日。