マンション

幕張ファーストウィング E棟

チラシ初掲載

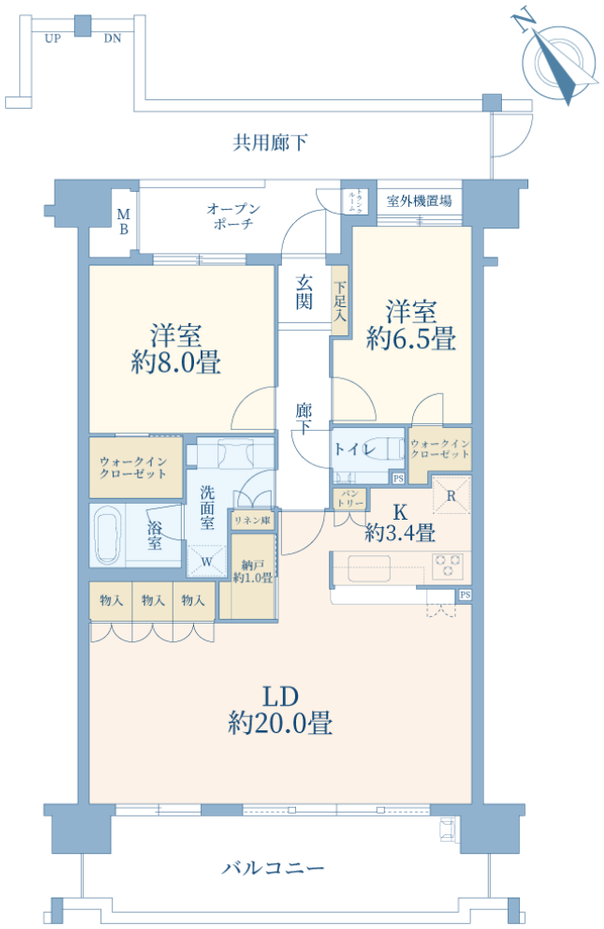
専有面積 85.22㎡ ／ 間取りタイプ 2LDK

販売価格 4,780万円


建物外観


建物外観

【間取図】



9階部分/南西向き住戸

■専有面積 85.22㎡の大型２LDK
■柱型が室内に出ないアウトフレーム工法
■戸建て感覚を演出するオープンポーチ（6.07㎡）
■LD部分にはTES温水式床暖房あり
■複層ガラス＆共用廊下側二重サッシ

LD南西向き　LDK20畳以上　床暖房　ペット飼育可（規約等制限有）

【物件番号】】C12266666【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区打瀬１丁目●交通/京葉線「海浜幕張」駅徒歩12分●専有面積/85.22㎡●バルコニー面積/16.56㎡●オープンポーチ面積/6.07㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地上19階建の9階部分●築年月/2005年3月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額16,160円●修繕積立金/月額9,730円●現況/空室【敷地の権利形態】●普通借地権（賃借権）●満了年月/2035年3月●借地料/月額9,355円【取引態様】媒介（仲介）

マンション

シーサイド真砂　３号棟

チラシ初掲載

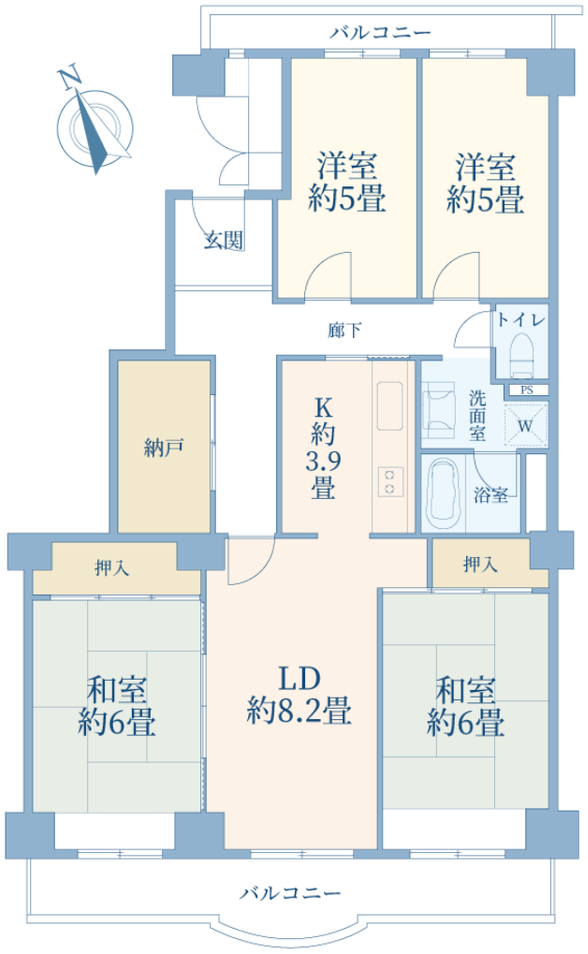
専有面積 86.07㎡ ／ 間取りタイプ 4LDK+1納戸

販売価格 2,480万円


建物外観


南西側バルコニーからの眺望

【間取図】



JR京葉線
「検見川浜」駅 徒歩３分

■階上・階下への移動がない1階住戸
■専有面積 86.07㎡の4LDK+1納戸ファミリータイプ
■南西向きにつき、陽当り眺望良好
■マンション共用排水管更新工事（2026年8月）

5 min 駅徒歩5分以内　LD南西向き　バルコニー2箇所　現況空室・空家

【物件番号】C12268547【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区真砂４丁目●交通/京葉線「検見川浜」駅徒歩3分●専有面積/86.07㎡●バルコニー面積/13.48㎡●構造・階数/ＨＰＣ造（鉄筋プレキャストコンクリート）地上13階建の1階部分●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額9,500円●修繕積立金/月額14,000円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル
東急リバブル株式会社
幕張ベイタウンセンター
携帯・スマホからもOK!
通話料無料
0120-695-433
国土交通大臣(13)第2611号　(一社)不動産流通経営協会会員　(一社)不動産協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒261-0013 千葉県千葉市
美浜区打瀬２丁目1-1
グランパティオス公園 東の街４番館 1階
TEL：043-350-5650
FAX：043-299-3361
E-mail：makuhari-baytown@ma.livable.jp
▼店舗のHPはこちら

●取引態様／媒介（仲介）と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年11月21日現在です。●広告有効期限：2026年12月20日