



専有面積 70.75㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格

7,490 万円

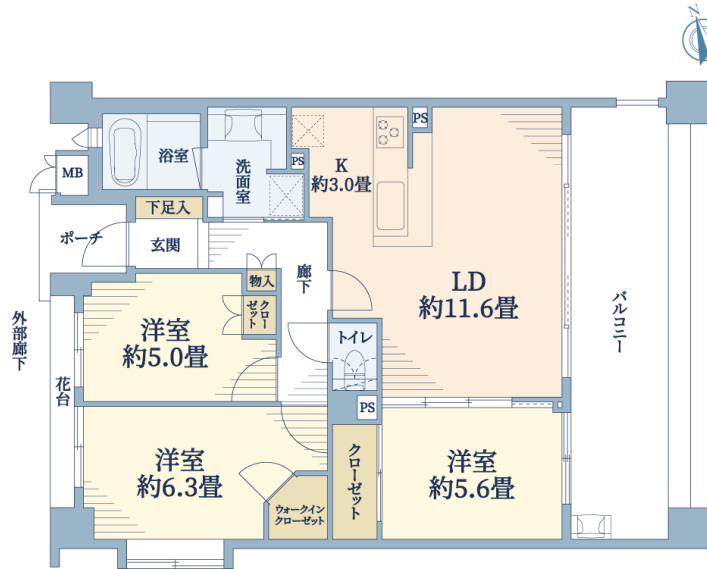
住友不動産旧分譲、日吉・綱島が生活圏の7階建レジデンス 明るい光が満ちるワイドスパンの3LDKタイプ



建物外観



建物外観

ペット飼育可
(規約等制限有)角住戸
(角部屋)ウォークイン
クローゼット

リフォーム済



床暖房

《リフォーム内容》※2026年8月末完了

- ・全室床張り替え、クロス張り替え、建具交換
- ・和室→洋室へ変更 ・キッチン交換
- ・洗面台交換・ユニットバス交換
- ・トイレ交換(ウォシュレット機能付き)
- ・洗濯パン、水栓交換 ・シューズクローゼット交換
- ・全室スイッチ類交換
- ・カーテンレール交換 etc...

《建物概要》

- ・2002年4月築、住友不動産(株)旧分譲の「ガーデンハウス」シリーズ
- ・エントランスを彩る緑が豊富なファサード
- ・プライベートの寛ぎを感じるエントランスホール
- ・ペット飼育可能(規約による制限有り)
- ・宅配ロッカー有り
- ・ハイサッシュを採用した開放的な室内空間
- ・防犯性を高めるダブルロック、共用部には防犯カメラ有り
- ・遮音性を高め、メンテナンスも容易な二重天井構造

【物件番号】C14268S55 【物件概要】 ●所在地/神奈川県横浜市港北区日吉本町4丁目 ●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉本町」駅徒歩1分 ●専有面積/70.75㎡ ●バルコニー面積/16.2㎡ ●ポーチ面積/1.91㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の2階部分 ●築年月/2002年4月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額16,980円 ●修繕積立金/月額10,100円 ●現況/空家/空室 【取引態様】媒介(仲介)

物件担当：大野(おおの)080-4875-0469

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-109-538

賃貸のご相談は、日吉センター/賃貸 0800-170-7047

〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4

G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号

(一社)不動産流通経営協会会員

(一社)不動産協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に