

マンション

THE幕張BAYFRONT
TOWER & RESIDENCE

チラシ初掲載

専有面積 93.78㎡ / 間取りタイプ 3LDK

販売価格 5,780万円

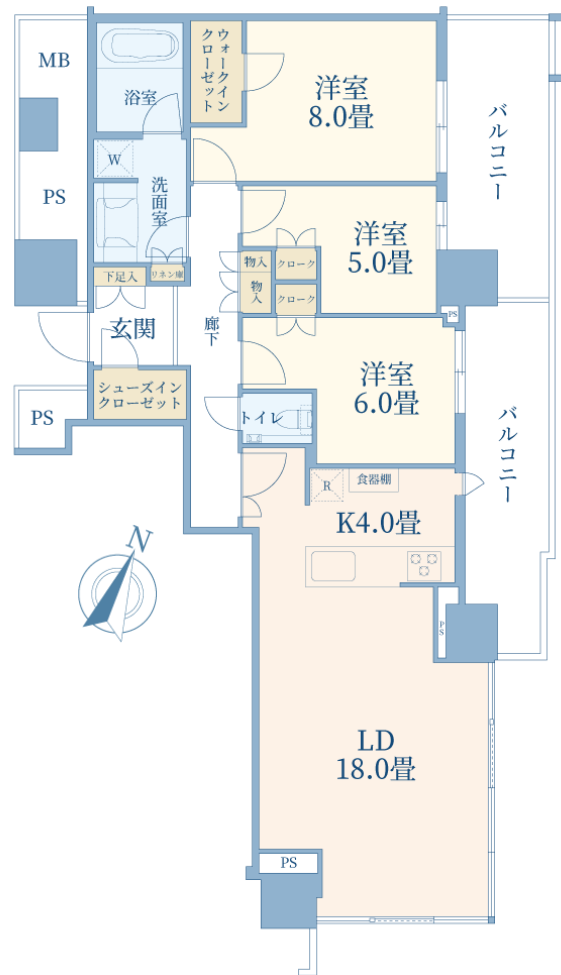
【間取図】



建物外観



LDからの眺望

角住戸
(角部屋)

LDK20畳以上



床暖房

ペット飼育可
(規約等制限有)

11階部分/北東・南東の角部

■2015年5月築、総住戸数308戸

■敷地内自走式駐車場設置率100%

■全室バルコニーに面しています

■カウンターキッチンには食洗機・デイスポーター付き

■浴室：1620サイズ、浴室換気乾燥機付き

【物件番号C12261486】【物件概要】●所在地/千葉市美浜区打瀬3丁目●交通/JR京葉線「海浜幕張」駅徒歩23分●専有面積/93.78㎡●バルコニー面積/21.15㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上31階建の11階部分●築年月/2015年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額22,510円●修繕積立金/月額18,760円●現況/居住中【敷地の権利形態】●普通借地権(賃借権)●満了年月/2045年9月●借地料/月額11,900円【取引態様】媒介(仲介)

マンション

ダイアパレス検見川浜Ⅱ

※価格変更日：2026年9月14日 価格変更

専有面積 75.63㎡ / 間取りタイプ 3LDK

販売価格 2,640万円

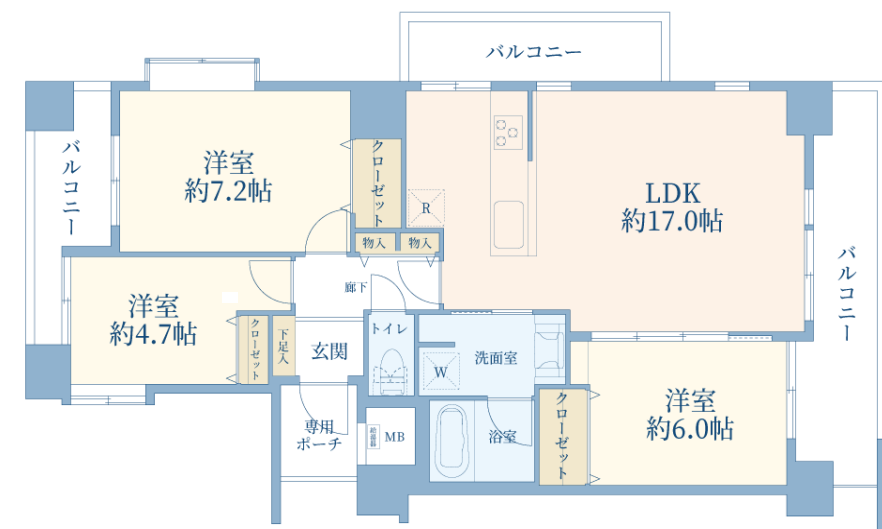


建物外観



北東側バルコニーからの眺望

【間取図】

内装リフォーム実施済み
(2026年9月下旬完成)角住戸
(角部屋)

LDK15畳以上



宅配ボックス



オートロック

《リフォーム内容》

- ・クロス張替え(全面)・フローリング張替え(全面)
- ・システムキッチン交換・浴室設備交換・洗面化粧台交換
- ・トイレ設備交換(温水洗浄機能付き)・玄関収納交換
- ・スイッチ・コンセント交換・建具交換・給排水管交換など

◆当社売主のため
仲介手数料不要◆

【物件番号】C12268157【物件概要】●所在地/千葉市美浜区真砂5丁目●交通/JR京葉線「検見川浜」駅徒歩17分●専有面積/75.63㎡●バルコニー面積/20.94㎡●構造・階数/SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)地下1階地上13階建の11階部分●築年月/1997年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額10,220円●修繕積立金/月額15,450円●現況/空室【取引態様】売主

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 幕張ベイタウンセンター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-695-433



〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2丁目1-1
グランパティオス公園東の街4番館 1階
TEL: 043-350-5650
FAX: 043-299-3361
E-mail: makuhari-baytown@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営协会会员
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住まいかえご相談は
こちらの店舗に