



専有面積 98.22㎡

間取りタイプ 2LDK

交通

東急田園都市線

「宮前平」駅まで徒歩9分

販売価格

4,380 万円



※家具・調度品等は販売対象外

ゆとりの98.22㎡×南東・南西角部屋住戸

Sales Point

- 食洗機・カップボード
- ウォークインクローゼット
- TVモニター付インターホン
- 造作収納棚・本棚
- 東急建設(株)旧施工マンション
- 耐震改修工事実施済み(2018年)
- 大規模修繕工事実施済み(2021年)

売主様こだわりのリフォーム履歴(2009年7月)

- キッチン交換(食洗機・カップボード付)
- 浴室交換(サイズ拡大)
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換(手洗いカウンター付)
- インナーサッシ設置(全居室)
- 全居室フローリング(無垢メープル材使用)
- 床暖房(LD・キッチン部分設置)
- 珪藻土壁(LD・キッチンと北東側洋室)
- 床を下げて開放感のある天井高を確保
- バルコニーにウッドデッキ設置

Life Information

- いなげや川崎土橋店……………徒歩3分(約180m)
- ファミリーマート土橋1丁目店……………徒歩6分(約440m)
- クリエイトSD川崎宮前区役所前店……………徒歩3分(約200m)
- 川崎市立富士見台小学校……………徒歩5分(約380m)
- 川崎市立宮前平中学校……………徒歩9分(約660m)
- 土橋1丁目公園……………徒歩1分(約70m)



【物件番号】C14268Z82【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区土橋1丁目●交通/東急田園都市線「宮前平」駅徒歩9分●専有面積/98.22㎡●バルコニー面積/29.15㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の2階部分●築年月/1978年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,770円●修繕積立金/月額34,380円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-525-109

賃貸のご相談は、たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
 アン・ビジネスパーク 1階
 TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273
 E-mail: saginuma@ma.livable.jp
 国土交通大臣(12)第2611号
 (一社)不動産流通経営協会会員
 (一社)不動産協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



今からはじめる
シニアの
住みかえ
◀ご相談はこちらの店舗に