



専有面積 81.82㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格

6,980 万円

7階部分、南東向きにつき、陽当たり・眺望良好



LDK



キッチン

リフォーム内容(2026年7月末完了)

- | | |
|---|---------------------------------------|
| ☐ キッチン交換(食洗器、浄水器付) | ☐ 給湯器交換 |
| ☐ ガスコンロ交換 | ☐ 建具交換 |
| ☐ レンジフード交換 | ☐ 和室を洋室に変更 |
| ☐ 洗面台交換 | ☐ 床張替(トイレ・洗面室) |
| ☐ 防水パン交換 | ☐ クロス張替(壁・天井) |
| ☐ ユニットバス交換(保温浴槽) | ☐ フローリング張替 |
| ☐ トイレ交換 | |

東急田園都市線・急行停車駅「鷺沼」駅まで徒歩11分・東急田園都市線「宮前平」駅まで徒歩14分

- 食洗機・カップボード●浴室暖房換気乾燥機●温水洗浄便座●ウォークインクローゼット
- ペット飼育可(規約による制限有)●大規模修繕工事中 (2026年11月末完了予定)



浴室



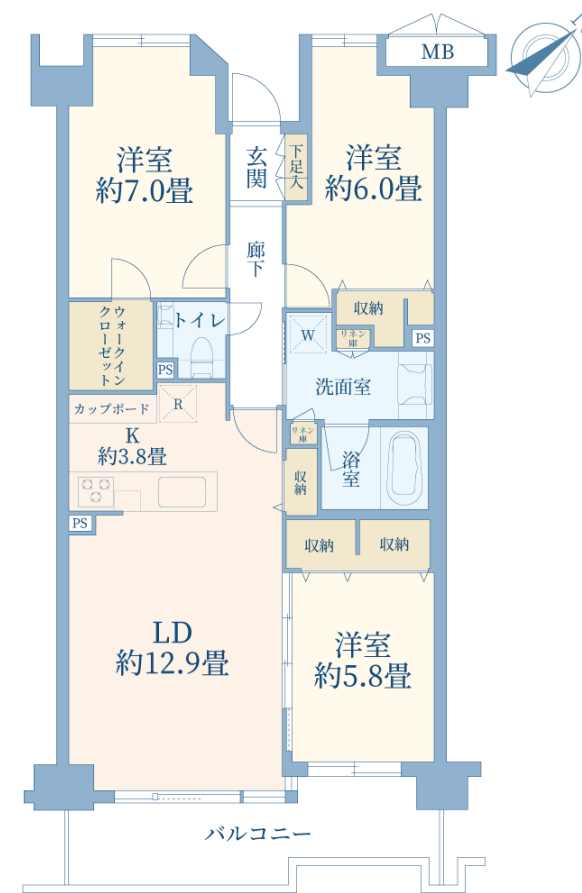
洗面室



バルコニーからの眺望

「ちょっと気になる…」をLINEで即解決！
担当直通だから返信もスムーズ
いつでもお気軽にお問い合わせください！

担当:梶尾(かじお)
080-7214-7503



【物件番号】C14267G30【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区土橋4丁目●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩11分
東急田園都市線「宮前平」駅徒歩14分●専有面積/81.82㎡(登記簿)●バルコニー面積/9.88㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上9階建の7
階部分●築年月/1998年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,040円●修繕積立金/月額13,080
円●その他費用/町内会費:月額200円●現況/空家/空室【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-525-109

賃貸のご相談は、たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン・ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273
E-mail: saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



今からはじめる
シニアの
住みかえ
◀ご相談はこちらの店舗に