

戸建

尼崎市東園田町9丁目

土地面積 103.1㎡ / 間取りタイプ 4LDK

販売価格 5,280万円

◇阪急神戸線「園田」駅 徒歩5分

■2017年建築(築9年)の戸建て

■土地面積 約31.1坪 (103.1㎡)

■建物面積 約29.3坪 (97.19㎡)

■前面道路は幅員5.9mの道路



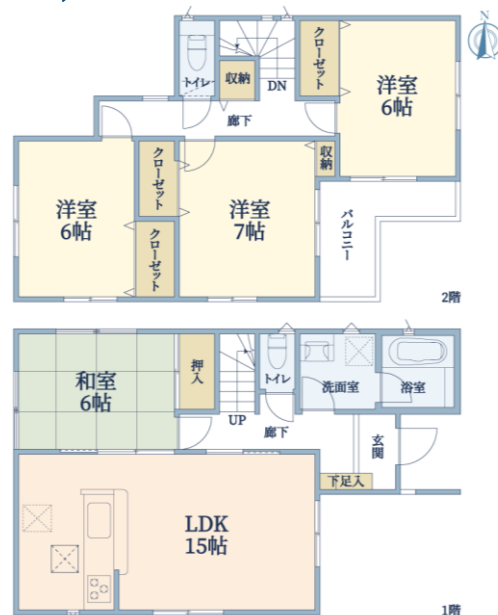
リビング・ダイニング

■カウンターキッチン

■各居室6帖以上

■各居室に収納あり

■2階廊下に収納あり



【物件番号】C28264191【物件概要】●所在地/兵庫県尼崎市東園田町9丁目●交通/阪急神戸線「園田」駅徒歩5分●土地面積/103.1㎡●建物面積/97.19㎡●築年月/2017年2月●引渡可能年月/2027年4月上旬●現況/居住中【取引態様】媒介 (仲介)

マンション

プレイズ塚口

専有面積 68.59㎡ / 間取りタイプ 1LDK+S

販売価格 4,580万円



2駅3路線利用可能



2駅利用可能



3路線利用可能



ペット飼育可 (規約等制限有)



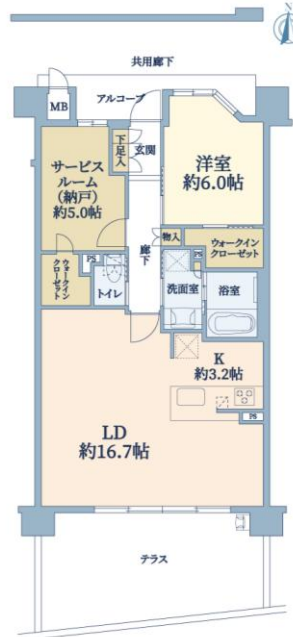
LD南向き



宅配ボックス



食器洗乾燥機



■阪急神戸線・伊丹線「塚口」駅 徒歩9分 ■JR福知山線「塚口」駅 徒歩10分

■令和1年5月建築 ■南向きの為、日当たり良好・テラス(約5.9坪)あり

■ペット飼育可(規約による制限あり)

【物件番号】C28267942【物件概要】●所在地/兵庫県尼崎市南塚口町3丁目●交通/福知山線「塚口」駅徒歩10分・阪急神戸線「塚口」駅徒歩9分・阪急伊丹線「塚口」駅徒歩9分●専有面積/68.59㎡●テラス面積/19.76㎡●構造・階数/R C造 (鉄筋コンクリート) 地上8階建の1階部分●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額8,650円●修繕積立金/月額10,290円●現況/居住中【取引態様】媒介 (仲介)

土地

尼崎市東園田町8丁目

土地面積 公簿82.09㎡ (約24.8坪)

販売価格 2,980万円



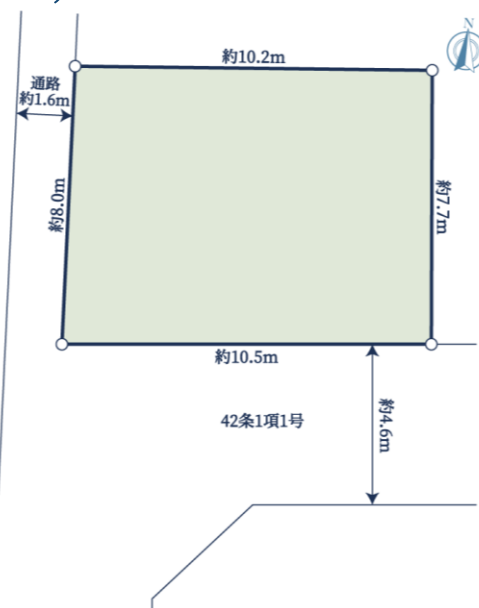
南向き



駅徒歩 10分以内



コンビニ徒歩 10分以内



■南側道路につき日当たり良好 ■土地面積 約24.8坪(82.09㎡)の整形地

■建築条件付き土地ではありません。

お好きなハウスメーカーや工務店で建築いただけます。

【物件番号】C28268594【物件概要】●所在地/兵庫県尼崎市東園田町8丁目●交通/阪急神戸線「園田」駅徒歩9分・福知山線「猪名寺」駅バス19分バス停「東園田8丁目」徒歩6分・阪急宝塚線「庄内」駅バス22分バス停「阪急東園田」徒歩12分●土地面積/82.09㎡●地目/宅地 (現況地目と同じ) ●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/184%●現況/古家あり (現況引渡) ●引渡可能年月/相談【取引態様】媒介 (仲介)

東急リバブル株式会社 塚口センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

東急リバブル

0120-109-187



国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒661-0002 兵庫県尼崎市
塚口町1丁目12-8
青山塚口ビル 4階
TEL:06-6422-8109
FAX:06-6422-8129
E-mail:tsukaguchi@ma.livable.jp



今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、西宮北口センター/賃貸 0120-998-331

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年9月5日現在です。

●広告有効期限：2026年9月26日。