

専有面積 86.37㎡ / 間取りタイプ 4LDK

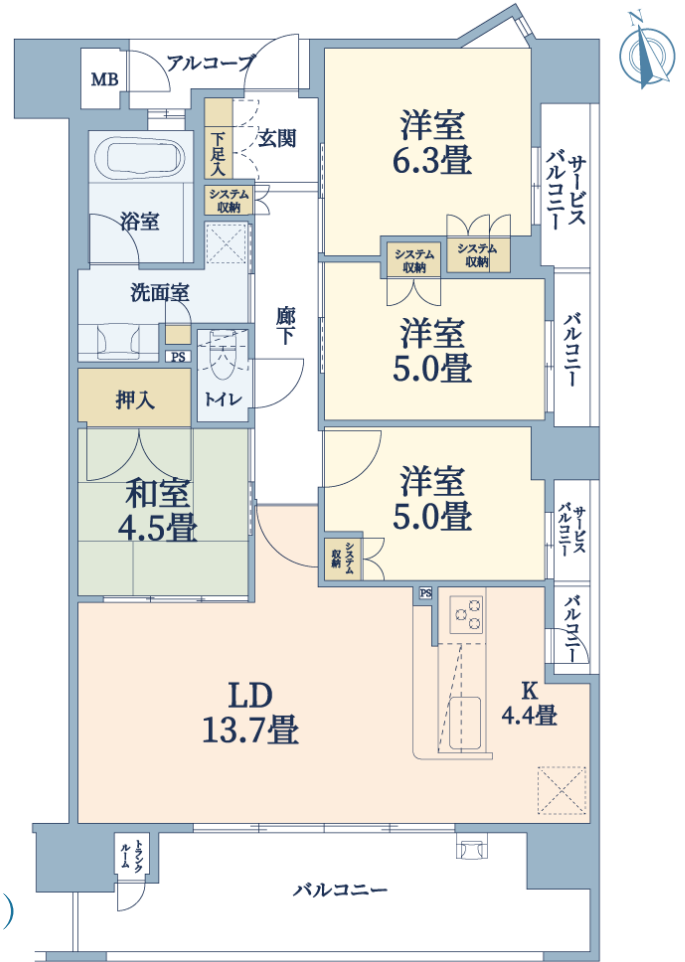
販売価格 4,680 万円

## ◆東急リバブル 売主物件◆



## セールスコメント

- ◆2026年8月リフォーム完成
  - ▽システムキッチン交換
  - ▽ユニットバス交換
  - ▽洗面化粧台交換
  - ▽トイレ交換
  - ▽全室フローリング張替え
  - ▽全室クロス張替え
  - ▽畳表替え
  - ▽ハウスクリーニング
- ◆専有面積：86.37㎡
- ◆南・東の角部屋につき日当たり良好
- ◆ペット飼育可能
  - ※但し、規約による制限あり
- ◆ライフインフォメーション
  - ▽堺市立三宝小学校まで徒歩9分(約670m)
  - ▽堺市立月洲中学校まで徒歩15分(約1200m)
  - ▽イオンモール堺鉄砲町まで徒歩4分(約320m)
  - ▽ローソン堺鉄砲町まで徒歩3分(約190m)



【物件番号】C27267J10 【物件概要】●所在地/大阪府堺市堺区三宝町2丁●交通/南海本線「七道」駅徒歩3分●専有面積/86.37㎡●バルコニー面積/17.92㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上15階建の5階部分●築年月/2008年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,800円●修繕積立金/月額22,200円●その他費用/町内会費●現況/空家/空室【取引態様】売主

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社  
なかもずセンター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-582



〒591-8023 大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁244-2  
なかもずライブ 2階  
TEL: 072-256-0109 FAX: 072-256-0112  
E-mail: nakamozu@ma.livable.jp  
国土交通大臣(12)第2611号  
(一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

