

マンション プラウド広瀬町401号室 価格変更 5,980万円

専有面積 85.86㎡ 間取りタイプ 3LDK+2WIC+納戸/4階部分南・西角部屋

オープンハウス
開催

8/8・9
開催時間11:00~16:00

オープンハウス開催

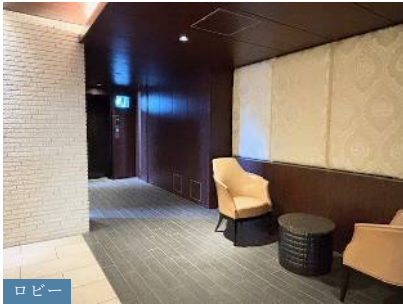
※オートロックにつき、エントランスにて「401号室」をお呼び出してください。
※当日現地案内図をご参照の上、直接現地へお越しください。



外観写真※大規模修繕工事中につき1月撮影



眺望



ロビー

当社売主物件につき、
仲介手数料不要です

◆仙台市地下鉄南北線

「北四番丁」駅徒歩15分◆

●リフォーム中（2026年8月上旬完了予定）

- ・システムキッチン新規交換
（食器洗洗浄機付）
- ・システムバス、洗面台、トイレ新規交換
- ・全室天井、壁クロス、床フローリング、
CF、ソフト巾木貼り換え
- ・リビング壁一面にエコカラット採用
- ・室内クリーニング 等



住居表示：仙台市青葉区広瀬町5-20

【物件番号】C04267124【物件概要】●所在地/宮城県仙台市青葉区広瀬町●交通/仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩15分●専有面積/85.86㎡●バルコニー面積/21.34㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地上10階建の4階部分●築年月/2011年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,700円●修繕積立金/月額18,070円●現況/空室【取引態様】売主

間取図



ペット飼育可
（規約等制限有）



リフォーム済



床暖房



宅配ボックス



南向き



角住戸
（角部屋）

マンション レジデンシャル青葉広瀬川 価格変更

専有面積 81.58㎡/3階部分
間取りタイプ2LDK/南東向き

※価格変更日：2026年7月31日

販売価格 5,480万円



外観写真

◆仙台市営地下鉄東西線
「大町西公園」駅徒歩9分◆

ペット飼育可
（規約等の制限有）

■ウォークインクローゼット

■カウンター式システムキッチン
（IHクッキングヒーター、
食器洗洗浄乾燥機、
デイスボーター、
浄水器内蔵ハンドシャワー水栓付）

■浴室換気乾燥暖房機

■温水式床暖房（LD部分）

【物件番号】C04264214【物件概要】●所在地/宮城県仙台市青葉区花壇●交通/仙台市営地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩9分●専有面積/81.58㎡●バルコニー面積/1.48㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地上7階建の3階部分●築年月/2023年8月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,600円●修繕積立金/月額7,760円●その他費用/インターネット使用料：月額1,210円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

マンション ザ・レーベン仙台大手町

専有面積 75.54㎡/4階部分
間取りタイプ3LDK/西向き

販売価格 6,680万円



外観写真

◆仙台市営地下鉄東西線
「大町西公園」駅徒歩2分◆

ペット飼育可
（規約等の制限有）

■免震構造

■温水式床暖房（LD部分）

■カウンター式システムキッチン
（デイスボーター付）

■1418タイプの広々とした浴室
（浴室暖房換気乾燥機付）

■24時間のゴミ出しに対応した
ゴミステーション有

【物件番号】C04266387【物件概要】●所在地/宮城県仙台市青葉区大手町●交通/仙台市営地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩2分●専有面積/75.54㎡●バルコニー面積/13.40㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地上13階建の4階部分●築年月/2021年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額10,700円●修繕積立金/月額5,780円●現況/空室●その他/ 2027年度1月分より、修繕積立金が月額20,090円に改定予定【取引態様】媒介（仲介）

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 仙台駅前センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0800-1701-109

賃貸のご相談は、仙台駅前センター/賃貸 022-716-1107



T980-0021 宮城県仙台市青葉区
中央3丁目2-1 青葉通プラザ 2階
TEL:022-716-1090
FAX:022-721-0198
E-mail:to-sendaiekimae@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

