



専有面積 71.76㎡ / 間取りタイプ 3LDK

販売価格

1億480万円

～日吉エリアの、新たな象徴を刻む～ プラウドシティ日吉 令和4年築の「レジデンスⅢ」

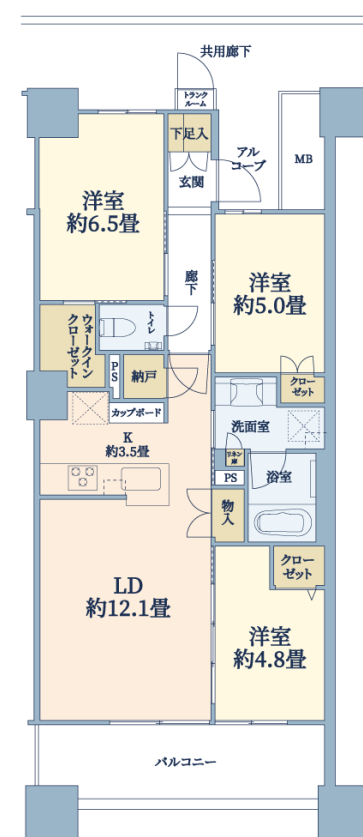
レジデンスⅢは全539邸、レジデンス全体では1,318邸宅の大規模レジデンス



外観



- 20階建12階部分、南西向きにつき日当たり良好
- ゆとりある専有面積と充実の収納力
Lウォークインクローゼット(WIC)に加え、専用トランクルームを備えており、季節物やアウトドア用品の保管に便利
- 開放感のあるリビング・ダイニング
L約12.1畳のリビング・ダイニングは、隣接する洋室(約4.8畳)の引き戸を開放することで、約16畳超の空間として一体利用が可能
- ハイサッシの採用
L免震構造を活かした梁の少ない設計により、足元から天井付近まで広がる「ハイサッシ」を採用
- キッチンには高機能な設備仕様
L約3.5畳のスペースにディスポーザーや食器洗い乾燥機を備え、家事効率を高めています。
- あんしんの免震レジデンス
L地震の揺れを低減する免震構造を採用。家具の転倒リスクを抑えるだけでなく、梁の少ない美しい室内空間を実現しました。



【物件番号】C14265T14【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区箕輪町2丁目●交通/東急東横線・東急目黒線・横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩12分●専有面積/71.76㎡※トランクルーム面積0.36㎡含む●バルコニー面積/11.19㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上20階建の12階部分●築年月/2022年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額18,000円●修繕積立金/月額9,600円●その他費用/関電ES一括受電システム料金：440円/月、スマートマンションサービス利用料金：1,100円/月●現況/空家/空室【取引態様】媒介(仲介)

物件担当：湊(みなと)070-1328-8120

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-109-538

賃貸のご相談は、日吉センター/賃貸 0800-170-7047



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4
G. C. HIYOSHI 1階
TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498
E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



今からはじめる
シニアの
住みかえ
ご相談はこちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年7月5日現在です。●広告有効期限：2026年8月4日。