

マンション **朝日市ケ尾マンション** **価格変更**

※価格変更日：2026年6月29日

専有面積 **61.99㎡** / 間取りタイプ **3LDK/西向き** **販売価格 2,680万円**



**オープンルーム開催**  
7/4(土)・5(日)  
開催時間 11:00~17:00  
住所:横浜市青葉区市ケ尾町1156-4  
※当日は202号室へ直接お越しください

■東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩2分  
■当社売主につき仲介手数料不要

■2026年6月リフォーム実施・クロス・フローリング張替え(全面)・システムキッチン・浴室設備・洗面化粧台・トイレ設備(温水洗浄機能付き)・玄関収納・スイッチ・コンセント・建具・給排水管交換・ハウスクリーニングなど

【物件番号】C14265542【物件概要】●所在地/横浜市青葉区市ケ尾町●交通/東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩2分●専有面積/61.99㎡●バルコニー面積/7.20㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建の2階部分●築年月/1982年5月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/管理員なし●管理費/月額18,900円●修繕積立金/月額17,980円●現況/空室●取引態様/売主

マンション **藤和ライブタウンセンター南5番館** **チラシ初掲載**

専有面積 **70.14㎡** / 間取りタイプ **3LDK/南東向き** **販売価格 5,980万円**



令和3年3月リフォーム実施  
クロス一部張替、フローリング張替(全面)、システムキッチン・浴室設備・給湯器・洗面化粧台・トイレ設備(温水洗浄機能付き)・建具交換、エアコン設置 等

■駅までは遊歩道を通るアプローチのため、安心安全です。  
■ペット飼育可(管理規約等による制限あり)

【物件番号】C49264485【物件概要】●所在地/横浜市都筑区大丸●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩7分●専有面積/70.14㎡●専用庭面積/17.0㎡●テラス面積/13.2㎡(使用料無償)●構造・階数/鉄筋コンクリート造3階建の1階部分●築年月/2000年7月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,200円●修繕積立金/月額14,730円●専用庭使用料/月額510円●共用部分火災保険/月額500円●町会費負担金(任意)/月額400円●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

マンション **パークホームズ市が尾住田西** **価格変更**

※価格変更日：2026年6月27日

専有面積 **72.75㎡** / 間取りタイプ **3LDK/南西向き** **販売価格 6,380万円**



2020年11月築  
三井不動産レジデンスヤル(株)・東急(株)旧分譲マンション

■LDにTESガス床暖房付  
■キッチン/食器洗い乾燥機・ディスプレイ付  
■浴室/浴室換気乾燥機付  
■ペット飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C1424YT58【物件概要】●所在地/横浜市青葉区住田西4丁目●交通/東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩10分●専有面積/72.75㎡●バルコニー面積/10.80㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート5階建の2階部分●築年月/2020年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額15,420円●修繕積立金/月額12,220円●インターネット等利用料/月額1,320円●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

マンション **ドレスセ市が尾ザ・フロント** **チラシ初掲載**

専有面積 **75.15㎡** / 間取りタイプ **2LDK/南東向き** **販売価格 7,664.88万円**



東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩1分。駅直結  
旧東京急行電鉄旧分譲

■6階建ての6階(最上階)につき、眺望良好

【物件番号】C14265G18【物件概要】●所在地/横浜市青葉区市ケ尾町●交通/東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩1分●専有面積/75.15㎡●バルコニー面積/12.20㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付6階建ての6階部分●築年月/2016年10月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額18,400円●修繕積立金/月額18,300円●MIL-C提供料/月額1,760円●町内会費/月額200円●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)●敷地の権利形態/一般定期借地権(賃借権)契約の更新なし、建物の再築造等による期間延長なし、建物の買取請求不可、借地期間満了時に更地返還要、満了年月:2068年3月、地代:月額13,700円(3年毎に改定)、解体積立金:月額6,600円、敷金:151,200円(借地期間満了時に無利息にて全額返還)

一戸建 **青葉区住田西2丁目** **チラシ初掲載**

土地面積 **68.07㎡** (約20.59坪) ※高压線下25.04㎡含む(線下部分は建築不可)  
建物面積 **94.13㎡** (約28.47坪) **販売価格 5,280万円**



宅地内は高低差のないフラットな地形

■LDKは約17畳  
キッチン・浴室・洗面室・お手洗いなど各種水回りには窓設置  
■カウンター式システムキッチン、食洗機あり  
■オートバス機能、浴室暖房換気乾燥機  
■2階と3階にトイレあり

【物件番号】C14266A04【物件概要】●所在地/横浜市青葉区住田西2丁目●交通/東急田園都市線「江田」駅まで徒歩8分、東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩13分●土地面積/68.07㎡※高压線下25.04㎡含む(線下部分は建築不可)●建物面積/94.13㎡●構造・階数/木造3階建●築年月/2012年10月●取引態様/媒介(仲介)●宅地造成工事規制区域

新築一戸建 **都筑区川和町** **チラシ初掲載**

土地面積(実測) **99.58㎡** (約30.12坪)  
建物面積 **95.01㎡** (約28.74坪) **販売価格 5,280万円**



第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地  
南側約4.5mの公道に面す

■1階LDK約15.9畳  
■カウンターキッチン  
■各居室に収納あり、2階約7.8畳の主寝室にウォークインクローゼットあり  
■玄関に下入れ、物入れあり  
■1坪タイプの浴室

【完成予想図】図面に基に描いたもので、実際とは多少異なる場合があります。

【物件番号】C14266E59【物件概要】●所在地/横浜市都筑区川和町●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅まで徒歩14分●土地面積(実測)/99.58㎡●建物面積/95.01㎡●構造・階数/木造2階建●建物完成年月/2026年11月●建築確認番号/令和8年6月11日付第25UD11T建05572号●道路・幅員/南側約4.5m公道●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備等/都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様/媒介(仲介)

新築一戸建 **青葉区市ケ尾町** **チラシ初掲載**

土地面積(実測) **132.24㎡** (約40.00坪)  
建物面積 **99.57㎡** (約30.11坪) **販売価格 6,780万円**



南西側幅員約6.5m道路に面し、南東側は隣地通路のため、陽当たり良好

■LDK約18.6畳  
■キッチン・浴室・洗面室・お手洗いなど各種水回りには窓設置  
■4LDKタイプの間取  
■道路向かい側は市ケ尾下根公園

【完成予想図】図面に基に描いたもので、実際とは多少異なる場合があります。

【物件番号】C14266D37【物件概要】●所在地/横浜市青葉区市ケ尾町●交通/東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩18分●土地面積(実測)/132.24㎡●建物面積/99.57㎡●構造・階数/木造2階建●建物完成年月/2026年12月●建築確認番号/第26UD11K建00439号●道路・幅員/南西側約6.5m公道●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備等/都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様/媒介(仲介)

一戸建 **都筑区加賀原1丁目** **チラシ初掲載**

土地面積(実測) **208.01㎡** (約62.92坪)  
建物面積 **108.47㎡** (約32.81坪) **販売価格 7,180万円**



第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地  
南西側公道から約3.5m高台のため、陽当たり・眺望良好

■カースペース2台分(車種による)  
■北東側幅員約8.9m公道  
■南西側幅員約6.0m公道に接道し通風良好  
■リビング・ダイニングにはTES式床暖房付き

【物件番号】C14256【物件概要】●所在地/横浜市都筑区加賀原1丁目●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩23分、横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅まで徒歩23分、東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩22分「石橋」駅まで徒歩6分●土地面積/208.01㎡●建物面積/108.47㎡●構造・階数/木造2階建●築年月/2015年5月●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

土地 **青葉区住田西5丁目** **チラシ初掲載**

土地面積 **221.37㎡** (約66.96坪) **販売価格 7,180万円**



旧東京急行電鉄旧分譲地内  
第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地

■整形地  
■前面東側道路幅員6.5m  
■お好きなハウスメーカーで建築可能

【物件番号】C14265W61【物件概要】●所在地/横浜市青葉区住田西5丁目●交通/東急田園都市線「市が尾」駅徒歩17分●土地面積/221.37㎡●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●道路/東6.5m公道●現況/古家有り(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)

東急リバブル株式会社 市が尾センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

**東急リバブル 0120-148-109**

〒225-0024 神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町1064-4  
横浜ビル1階  
TEL:045-972-0011  
FAX:045-971-9049  
E-mail:ichigao@ma.livable.jp

今からはじめるシニアの住みかえ

ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、たまプラーザセンター/賃貸 **0800-170-7044**

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年6月29日現在です。●広告有効期限：2026年7月29日。 [DK.26.06]