



建物面積 198.20㎡ / 間取タイプ 4LDK + LDK + 1納戸

販売価格 2億3,500万円



外観

【物件番号】C13252904

【物件概要】●所在地/大田区池上4丁目

●交通/東急池上線「池上」駅徒歩7分 ●土地面積/206.45㎡
 ※路地状部分約18.50㎡含む※別途私道負担面積293.92㎡×持分
 17236/117568 ●建物面積/198.20㎡ ●築年月/2016年2月
 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 【取引態様】媒介 (仲介)

2016年2月築 旭化成ホームズ(株)施工の注文住宅です
 LDKは1階部分約18.0畳・2階部分約22.7畳の広さがあり
 2世帯住宅としても使用可能です

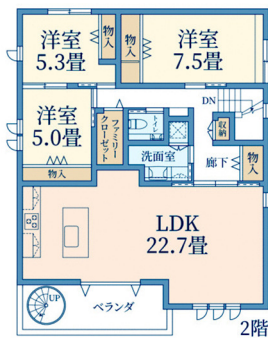
- 約98.04㎡のルーフバルコニーがございます
- 各居室に物入・ファミリークローゼットなど豊富な収納スペースがございます
- 1階・2階それぞれにLDK・洗面室・トイレがございます
- 南側幅員約5.4m道路に面します



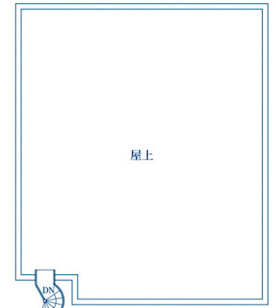
間取図



1階



2階



建物面積 207.90㎡ / 間取タイプ 3LDK + 5LDK + 2納戸

販売価格 1億3,980万円



外観

賃貸併用住宅としてもご利用いただけます

【物件番号】C13262V67

【物件概要】●所在地/大田区東矢口1丁目

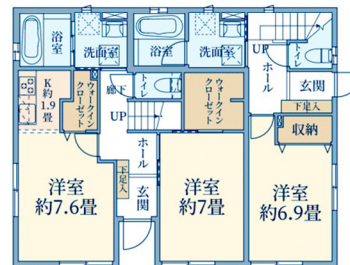
●交通/東急池上線「蓮沼」駅徒歩5分
 ●土地面積/158.39㎡※別途私道負担面積26.67㎡
 ●建物面積/207.90㎡ ●築年月/2011年2月 ●引渡可能年月/相談
 ●現況/居住中 【取引態様】媒介 (仲介)

2011年2月築 パナホーム(株)施工の軽量鉄骨造3階建て
 玄関・水廻りなど全てが分離された二世帯住宅です

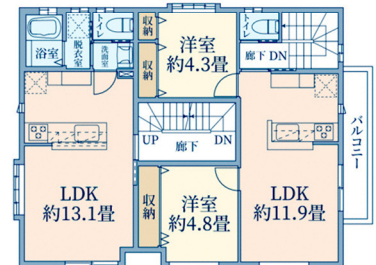
- 東急池上線【蓮沼】駅より徒歩5分の立地
- カースペース有り※サイズによる制限有り
- 3LDKタイプと5LDK+2納戸タイプの間取り
- LDが見渡せる対面式キッチン
- 全洋室には収納スペースがございます
- 各階にトイレがございます



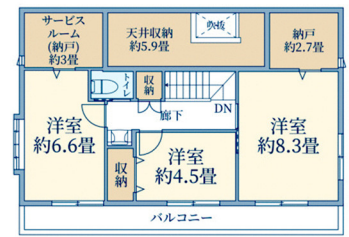
間取図



1階



2階



3階

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 蒲田センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-600-109

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟〒144-0052 東京都大田区
蒲田5丁目11番10号
FUNDES蒲田 7階
TEL:03-3739-7811
FAX:03-3739-7818
E-mail:kamata@ma.livable.jp今からはじめる
シニアの
住みかえ

☞相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、蒲田賃貸センター/賃貸 0800-170-7050