

土地 **さいたま市緑区東浦和5丁目**

チラシ初掲載



土地面積 423.50㎡ (約128.10坪)

写真撮影年月: 2026年5月



現地(解体前)

販売価格 **1億5,000**万円

JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩7分

- 周辺は第2種住居地域および第2種中高層住居専用地域に指定されており、落ち着いた住環境
- 南西側幅員6.0m公道に接道、間口約13.7m
- 建築条件付き売地ではないため、お好きなハウスメーカー・工務店での建築可能

【物件番号】C11264107【物件概要】●所在地/さいたま市緑区東浦和5丁目●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩7分●土地面積/423.50㎡(約128.10坪)●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南西6.0m公道●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/媒介(仲介)

マンション **ユニーブル東浦和ファインプレイス**

※価格変更日: 2026年5月21日

価格変更



専有面積 68.92㎡ / 間取りタイプ 2LDK+S / 南西向き

販売価格 **2,280**万円



外観写真

3階部分・南西向きにつき日照・通風良好

- ペット飼育可能(規約による制限あり)
- 宅配ボックス
- リビングダイニングと洗面所、納戸への動線を設けた3WAYキッチン
- 廊下収納3か所あり
- 24時間換気システム
- 浴室換気乾燥機、フルオートバス

【物件番号】C11262838【物件概要】●所在地/さいたま市緑区東浦和9丁目●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩19分●専有面積/68.92㎡●バルコニー面積/12.09㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建の3階部分●築年月/2007年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額11,100円●修繕積立金/月額12,340円●取引態様/仲介

マンション **グローリオ越谷ステーションタワー**

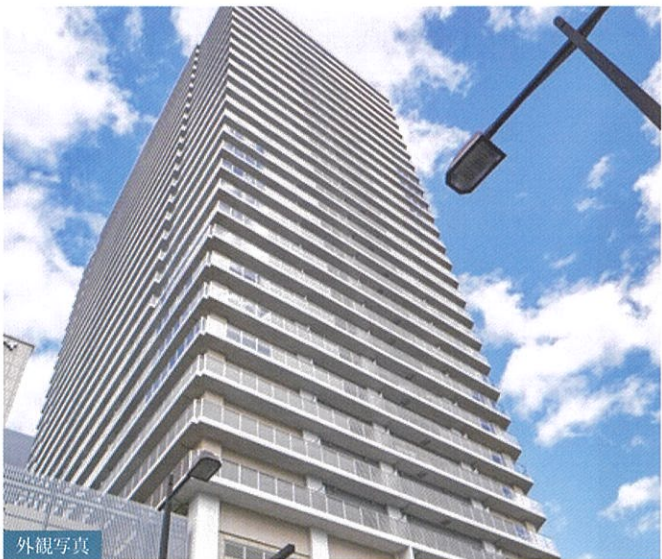
※価格変更日: 2026年6月5日

価格変更



専有面積 68.46㎡ / 間取りタイプ 3LDK / 東向き

販売価格 **5,780**万円



外観写真

平成24年8月築、29階建て10階部分の東向き住戸空室につき即入居可

- 床暖房あり(リビングダイニング)
- ダブルオートロックシステム、24時間365日有人管理体制
- 東武伊勢崎・大師線「越谷」駅徒歩3分
- IHキッチンヒーター、エコキュート
- ディスプレイ

【物件番号】C11262110【物件概要】●所在地/越谷市弥生町●交通/東武伊勢崎・大師線「越谷」駅徒歩3分●専有面積/68.46㎡●バルコニー面積/11.08㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付29階建の10階部分●築年月/2012年8月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額15,164円●修繕積立金/月額14,325円●ツインシティデッキ・エスカレーター負担金/月額501円●取引態様/媒介(仲介)

マンション **コスモヒルズ南浦和クラシオ**

チラシ初掲載



専有面積 85.46㎡ / 間取りタイプ 3LDK / 南西向き

販売価格 **5,480**万円



外観写真

南西向き角部屋

- JR京浜東北・根岸線「南浦和」駅徒歩9分
- リフォーム履歴
リビング、廊下、玄関部分、クロス張替(2023年1月)
浴室交換、浴室暖房・乾燥機等設置(2023年1月)
トイレ交換、廊下に手すり設置(2022年1月)
- LDK約19.5帖、床暖房あり
- バルコニー面積約39.1㎡
水栓、スロップシンクあり
- 宅配ボックスあり

【物件番号】C11264671【物件概要】●所在地/さいたま市南区南浦和2丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「南浦和」駅徒歩9分●専有面積/85.46㎡●バルコニー面積/39.10㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建の3階部分●築年月/2001年7月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額14,500円●修繕積立金/月額32,500円●町会費/月額250円●取引態様/媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リアル株式会社 **浦和センター**

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-283-109

賃貸のご相談は、浦和第二センター/賃貸 **0800-170-7034**



〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目1-1 明治安田生命浦和ビル 4階
TEL:048-833-8511
FAX:048-833-8595
E-mail:urawa@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる **シニアの住みかえ**



ご相談はこちらの店舗に