

# グランディア長居駅前



外観写真



アプローチ



専有面積 76.08㎡

販売価格

間取りタイプ 3LDK

4,680 万円

- JR阪和線「長居」駅徒歩1分
- Osaka Metro御堂筋線「長居」駅 徒歩3分

- ◇南向きバルコニーにつき陽当り良好です
- ◆15階建ての10階部分で通風・眺望良好です
- ◇バルコニーにスロップシンク、トランクルームあり
- ◆LDKは南向きのバルコニーに面しています
- ◇ウォークインクローゼットがあります
- ◆共有部分に宅配ボックスがあります
- ◇ペット飼育可能 (管理規約による制限あり)



南向き



2路線  
利用可能



5 min  
駅徒歩  
5分以内



ペット飼育可  
(規約等制限有)

担当：かなだ  
お気軽にお問い合わせください。  
**070-33294-9297**

【物件番号】 C27265572 【物件概要】 ●所在地/大阪市住吉区长居3丁目  
●交通/JR阪和線「長居」駅徒歩1分・Osaka Metro御堂筋線「長居」駅 徒歩3分 ●専有面積/76.08㎡※専有面積にトランクルーム面積0.51㎡含む  
●バルコニー面積/6.99㎡ ●建物構造/鉄筋コンクリート15階建の10階部分 ●築年月/2008年2月 ●管理方式/日勤 ●管理費/8,450(円/月) ●修繕積立金/25,334(円/月)  
●ネットワーク関連費1,716(円/月) ●ゴミ処理費795(円/月) ●現況/所有者居住中 ●引渡/相談 ●取引形態/仲介(媒介)

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リアル株式会社 西田辺センター

携帯・スマホ  
からもOK!

通話料無料

**0120-387-109**

賃貸のご相談は、上本町センター/賃貸 0120-965-730



〒545-0014 大阪府大阪市阿倍野区  
西田辺町1丁目18-3 あすかビル 1階  
TEL:06-6605-0109 FAX:06-6605-0070  
E-mail:nishitanabe@ma.livable.jp  
国土交通大臣(12)第2611号  
(一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる  
シニアの  
住みかえ



ご相談は  
こちらの店舗に