

マンション

# プライマルシティB棟



専有面積 76.49㎡ / 7階部分 間取りタイプ 3LDK / 南東向き

販売価格 4,580万円

オープンルーム開催

## 5/23(土)・24(日) オープンルーム開催

開催時間 10:00~17:00

※12:00~13:00は休憩のため除く ※オートロックにつき、エントランスにて704号室をお呼び出してください



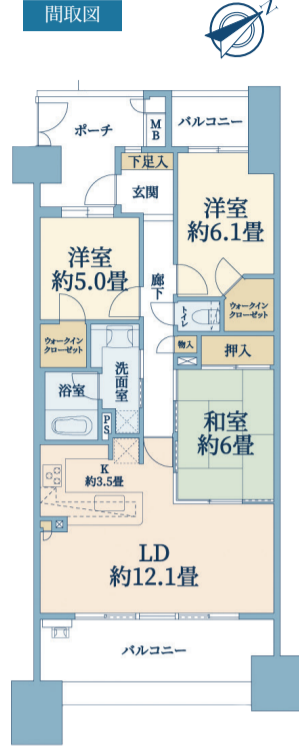
建物外観



LDK

### 横浜市営地下鉄 ブルーライン 「踊場」駅徒歩6分の 利便性の高い立地

- 10階建の7階部分、南東向きにつき  
陽当たり・眺望良好なお部屋
- 各洋室に  
ウォークインクローゼットを設置、  
収納も豊富
- LDには床暖房、浴室には  
浴室換気乾燥機設置



所在地：横浜市戸塚区汲沢2丁目1

【物件番号】C14261D10【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢2丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●専有面積/76.49㎡●バルコニー面積/17.09㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建の7階部分●建築年月/2002年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額15,640円●修繕積立金/月額17,720円●町内会費/月額200円●取引態様/媒介(仲介)

担当：島貫(しまぬき) / TEL:080-4362-0964

マンション

# ネオタイム戸塚ビューステージ

※価格変更日：2026年4月27日

価格変更



専有面積 71.73㎡ / 5階部分 間取りタイプ 3LDK / 南西向き

販売価格 2,490万円

オープンルーム開催

## 5/23(土)・24(日) オープンルーム開催

開催時間 10:00~17:00

※12:00~13:00は休憩のため除く ※オートロックにつき、エントランスにて502号室をお呼び出してください



建物外観



LDK

### 当社売主物件につき 仲介手数料不要

- 当社売主物件～Lideas(リディアス)～
- アフターサービス保証…  
一部設備10年間/その他2年間
- アフターサポート…24時間365日受付
- 室内解体後(工事前)に点検実施
- IoT対応設備を標準装備

<リフォーム内容(2026年2月完了)>

- システムキッチン交換
- トイレ交換
- 洗面化粧台交換
- 給湯器交換
- ユニットバス交換(浴室乾燥機付)
- 全居室フローリング張替
- 全居室クロス全面貼替
- 建具交換(全室)
- ハウスクリーニング 他



所在地：横浜市戸塚区戸塚町1992-4

【物件番号】C1425ZT37【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス11分「西横浜国際総合病院前」駅徒歩3分●専有面積/71.73㎡●トランクルーム(2階)/専用使用権付(使用料無償)●バルコニー面積/12.57㎡●アルコープ面積/0.95㎡●室外機置場面積/1.79㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造9階建の5階部分●建築年月/1999年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額11,800円●修繕積立金/月額17,900円●CATV使用料/月額1,080円●振込手数料/月額152円●取引態様/売主

担当：竹津(たけつ) / TEL:080-4438-8404

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社 戸塚センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

# 東急リバブル

# 0120-109-076



国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒244-0003 神奈川県横浜市  
戸塚区戸塚町3965  
戸塚第一生命ビルディング1階  
TEL:045-871-1090  
FAX:045-871-1365  
E-mail:totsuka@ma.livable.jp



### 今からはじめる シニアの 住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 0120-948-739