

マンション パルテール深沢 5階

チラシ初掲載



専有面積 66.35㎡ / 間取りタイプ 2LDK / 南東向き

販売価格 1億1,990万円

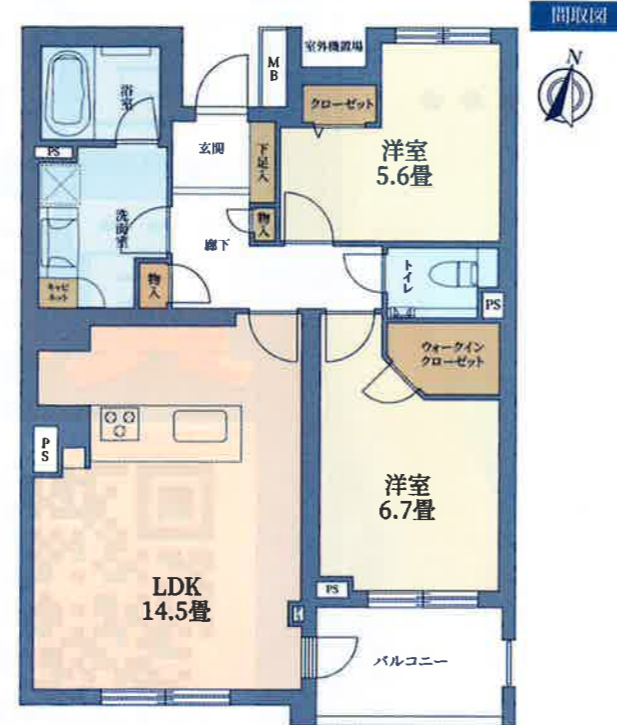


建物外観



バルコニーからの眺望

南東向き最上階住戸の為
陽当り・通風良好



間取図

- 緑多い低層住宅地に行む
三井物産(株)旧分譲マンション
1998年3月築・清水建設(株)旧施工
- バルコニーからは視界に入る建物が少なく
開放感があります
- リビングダイニング部分は床暖房がございませ

<リフォーム内容(2026年6月完了予定)>

- 浴室交換 ○キッチン交換 ○洗面器交換
- フローリング張替(全室) ○クロス貼替(全室)
- 玄関・洗面室・廊下・トイレ:セラミックタイル貼替(アドヴァン使用)
- リビング:床暖房設置 他

担当者からのコメント

三井物産(株)旧分譲×清水建設(株)旧施工の低層マンションです。最上階南向きにつき陽当り・風通し・眺望良好です。室内フルリフォーム実施中のため、とても綺麗な状態でお住まい頂けます。

【物件番号】C13264M51【物件概要】●所在/世田谷区深沢4丁目●交通/東急東横線「自由が丘」駅バス8分「東深沢小学校」徒歩1分●専有面積/66.35㎡●バルコニー面積/5.40㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建の5階部分●建築年月/1998年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額17,250円●修繕積立金/月額12,470円●取引態様/媒介(仲介)●担当/朴

マンション パルテール深沢 3階

チラシ初掲載



専有面積 63.42㎡ / 間取りタイプ 2LDK / 西・北角部屋

販売価格 9,880万円



建物外観



エントランス

全居室バルコニーに面した
西・北の角部屋です



間取図

- バルコニー北側は
敷地内駐車場になっている為
開放感があり眺望・通風良好です
- 北側バルコニーはLDKと洋室から
出入り可能なワイドスパン設計です
- ペット飼育可能(管理規約等による制限有)
- 内廊下設計

<リフォーム内容(2026年6月完了予定)>

- システムキッチン交換 ○浴室交換 ○洗面化粧台交換
- トイレ設備交換 ○全居室フローリング張替
- 全居室クロス貼替 ○フロアタイル貼替(玄関、洗面室、トイレ)
- ビルトインエアコン交換(リビングダイニング) 他

担当者からのコメント

「深沢」の落ち着いた住宅街に立地する低層レジデンスです。室内はフルリフォーム後引き渡しとなります。優れた住環境と室内をぜひ現地にてご確認ください。

【物件番号】C13264W60【物件概要】●所在/世田谷区深沢4丁目●交通/東急東横線「自由が丘」駅バス8分「東深沢小学校」徒歩1分●専有面積/63.42㎡●バルコニー面積/14.84㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建の3階部分●建築年月/1998年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額16,490円●修繕積立金/月額12,180円●取引態様/媒介(仲介)●担当/関根

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リアル株式会社 自由が丘センター 1課

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

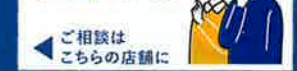
0800-111-7603

賃貸のご相談は、自由が丘センター/賃貸 0120-936-544



〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目30-3
自由が丘東急ビル 8階
TEL: 03-3724-1109
FAX: 03-3724-8120
E-mail: jiyugaoka@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ



ご相談は
こちらの店舗に