

マンション **ルネ横浜戸塚** 価格変更 

専有面積 **71.30㎡/6階部分**
間取りタイプ **2LDK+S(納戸) / 西向き** 販売価格 **6,650**万円

※価格変更日: 2026年4月27日



建物外観

4路線利用可能
JR東海道本線
横浜市営地下鉄
ブルーライン
「戸塚」駅まで
徒歩12分の立地

- 6階の前面に建物がなく、開放感有
- 駅からの道のは起伏に富んだ戸塚区の中でも坂道を感じさせないフラットなアプローチです
- 浴室暖房換気乾燥機設置 ■玄関横に個別宅配BOX有

【物件番号】C1425Z440【物件概要】●所在/横浜市戸塚区吉田町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/71.30㎡●バルコニー面積/12.40㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●建築年月/2021年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,800円●修繕積立金/月額6,480円●インターネット料/月額1,485円●クラブ会費/月額500円●災害時月額110円●取引態様/媒介(仲介)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション **デュオヒルズ戸塚** 

専有面積 **71.51㎡/6階部分**
間取りタイプ **3LDK / 東向き** 販売価格 **4,980**万円

※価格変更日: 2026年4月27日



建物外観

最上階につき
上階からの生活音はなく
採光と開放感に優れた
お部屋位置

- JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分
- システムキッチン、リビングを見渡せるカウンター式
- 各所に物入やウォークインクローゼット等があり、豊富な収納スペース
- リビングダイニング部分には足元から温まる床暖房が設置

【物件番号】C14262P31【物件概要】●所在/横浜市戸塚区矢部町●交通/JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/71.51㎡●バルコニー面積/10.80㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建の6階部分●建築年月/2023年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,440円●修繕積立金/月額7,150円●ライフサポートサービス費/月額330円●コミュニティ費/月額100円●インターネット使用料/月額1,100円●町内会費/月額400円●借地料/月額15,800円●敷地の権利形態/借地権(普通借地権)、地上権、満了年月:2053年3月30日迄●取引態様/媒介(仲介)
担当:三浦(みうら)/TEL:070-3190-8029

マンション **ファミール戸塚** 価格変更 

専有面積 **75.44㎡/3階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南向き** 販売価格 **4,680**万円

※価格変更日: 2026年4月27日



建物外観

JR東海道本線
「戸塚」駅まで平坦な
道のり徒歩9分

- 7階建の3階部分、南向きにつき陽当たり良好
- 洋室約7.1畳のウォークインクローゼットの他、廊下の物入など収納力があります
- 前面に建物がなく、外からの視線が気になりません
- 3階住戸でも専用庭を確保しており、ガーデニングも楽しめます

【物件番号】C14263929【物件概要】●所在/横浜市戸塚区矢部町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩9分●専有面積/75.44㎡●バルコニー面積/9.84㎡●専用庭面積/18.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の3階部分●建築年月/1997年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,830円●修繕積立金/月額6,040円●専用庭使用料/月額540円●取引態様/媒介(仲介)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション **プライマルシティB棟** 価格変更 

専有面積 **76.49㎡/7階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南東向き** 販売価格 **4,580**万円

※価格変更年月日: 2026年4月13日



建物外観

5/9⁺・10⁺
内覧可能時間 11:00~17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩6分の利便性の高い立地

- 10階建の7階部分、南東向きにつき陽当たり・眺望良好なお部屋
- 各洋室にウォークインクローゼットを設置、収納も豊富
- LDには床暖房、浴室には浴室換気乾燥機設置

【物件番号】C14261D10【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢2丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●専有面積/76.49㎡●バルコニー面積/17.09㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建の7階部分●建築年月/2002年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額15,640円●修繕積立金/月額17,720円●町内会費/月額200円●取引態様/媒介(仲介)
担当:島貫(しまぬき)/TEL:080-4362-0964

マンション **レイディアントシティ戸塚** 価格変更 

専有面積 **85.56㎡/5階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南西向き** 販売価格 **2,980**万円

※価格変更日: 2026年4月20日



建物外観

5階部分
南西向きにつき
陽当たり良好

- 敷地内駐車場:
1住戸1台専用駐車場完備
(使用料無償)
- 居住者専用シャトルバス「戸塚駅行」運行(有償)
- ペット飼育可能(但し、管理規約等による制限有)
- プール、カラオケ、シアタールーム等充実した共用設備
※一部使用料がかかる施設がございます
- リフォーム履歴(2023年3月実施) > ○給湯器交換

【物件番号】C14262J09【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上矢部町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス18分「上矢部」駅徒歩5分●専有面積/85.56㎡(トランクルーム面積1.78㎡を含む)●バルコニー面積/12.60㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上9階建の5階部分●建築年月/2007年5月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額16,290円●修繕積立金/月額17,880円●インターネット利用料/月額880円●敷地内駐車場/専用使用権付(使用料無償)●取引態様/媒介(仲介)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション **ブロードスクエア戸塚
ウエストコート** 価格変更 

専有面積 **71.51㎡/5階部分**
間取りタイプ **3LDK / 西向き** 販売価格 **2,380**万円

※価格変更日: 2026年4月19日



LD+和室

5/9⁺・10⁺
内覧可能時間 11:00~17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

お部屋から富士山を望みます(天候による)

- 神奈川県住宅供給公社による旧分譲マンション
総戸数399戸のコミュニティ
- 2WAYキッチンのため家事動線の良い間取りです

【物件番号】C14256687【物件概要】●所在/横浜市戸塚区下倉田町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス10分「南谷」駅徒歩2分●専有面積/71.51㎡●バルコニー面積/8.70㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建の5階部分●建築年月/1995年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額10,010円●修繕積立金/月額8,700円●取引態様/媒介(仲介)
担当:三浦(みうら)/TEL:070-3190-8029

マンション **ライオンズガーデンヒルズ戸塚** 

専有面積 **64.85㎡/10階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南東向き** 販売価格 **2,180**万円

※価格変更日: 2026年4月13日



建物外観

5/9⁺・10⁺
内覧可能時間 11:00~17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

戸塚の高台に立地、総戸数119戸の
ビッグコミュニティ

- 前面には遮蔽物がなく、開放感あり
- 12階建の10階部分、南東向きにつき陽当たり良好

【物件番号】C49261220【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス9分「新道大坂上」駅徒歩3分●専有面積/64.85㎡●バルコニー面積/8.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上12階建の10階部分●建築年月/1997年10月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額11,500円●修繕積立金/月額16,410円●取引態様/媒介(仲介)
担当:小林(こばやし)/TEL:080-3437-1852

一戸建 **泉区 中田東4丁目** 

土地面積 **131.54㎡** 建物面積 **115.10㎡**
間取りタイプ **4LDK** 販売価格 **3,800**万円

※価格変更日: 2026年4月20日



建物外観

第1種低層住居
専用地域の
閑静な住宅街に立地

- 各居室ともに
6畳以上確保
- 宅地内は高低差のないフラットな地形
- 物件周辺は街灯や歩道もあり、人通りの多い環境です
- 各所に物入あり、豊富な収納スペース
- 縦列2台駐車可能

【物件番号】C14262393【物件概要】●所在/横浜市泉区中田東4丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩14分●土地面積/131.54㎡他私道負担面積21.00㎡有●建物面積/115.10㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/1988年2月●取引態様/媒介(仲介)
担当:柴崎(しばぎき)/TEL:080-1366-9612

土地 **戸塚区 戸塚町** 

土地面積 **145.95㎡ (44.14坪)** 土地価格 **3,880**万円

※価格変更日: 2026年4月19日



販売現地(古家有)

2路線利用可能
JR東海道本線
横浜市営地下鉄
ブルーライン
「戸塚」駅徒歩8分

- 南東側に接道の為、陽当たり良好
- 建ぺい率:60% 容積率:200%
- 平坦地
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14263Y75【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩8分●土地面積/145.95㎡内路地状部分面積21.60㎡を含む※他私道負担面積2.20㎡有●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古家有(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)
担当:小林(こばやし)/TEL:080-3437-1852

東急リアル株式会社 **戸塚センター**

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

東急リアル 0120-109-076 

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

今からはじめる
**シニアの
住みかえ**

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 **0120-948-739**

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟