

マンション

# グランスイート稲毛海岸

専有面積 94.47㎡ / 間取りタイプ 4LD・K

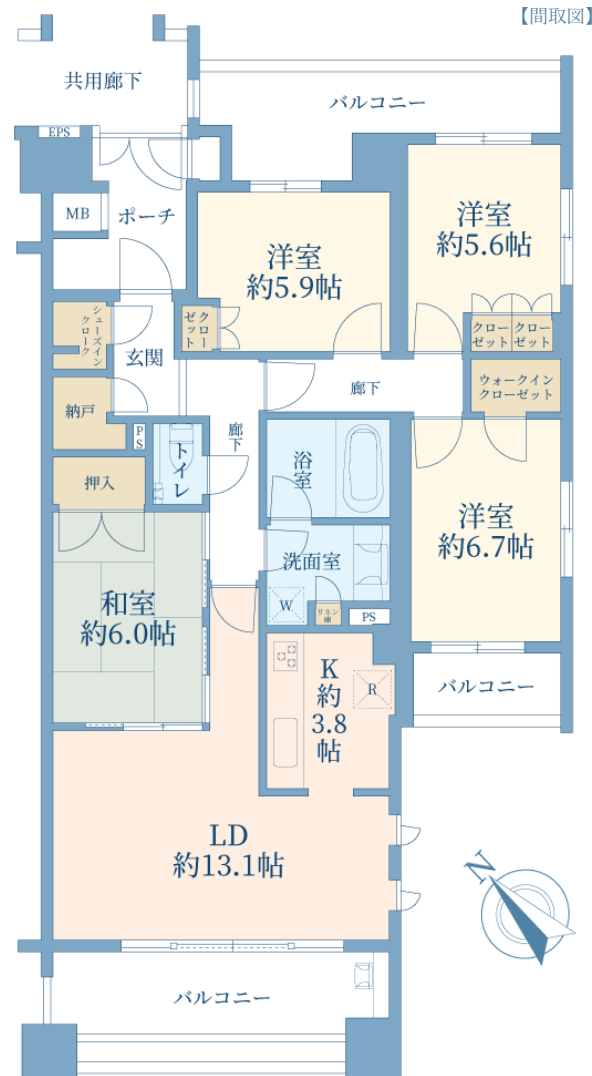
販売価格 5,180万円



建物外観



エントランス



## 南西向き角部屋住戸

- 専有面積 94.47㎡の4LDKタイプ
- 京葉線「稲毛海岸」駅徒歩4分
- リフォーム履歴あり
  - ・2024年9月 IHコンロ交換
  - ・2024年7月 エコキュート交換
  - ・2022年9月 トイレ交換 (タンクレス)

【物件番号】C12265943【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区高洲4丁目 ●交通/京葉線「稲毛海岸」駅徒歩4分 ●専有面積/94.47㎡●バルコニー面積/24.5㎡●トランクルーム面積/0.49㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート) 地上13階建の4階部分●築年月/2008年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,500円●修繕積立金/月額25,700円●その他費用/インターネット利用料月額990円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

一戸建て

# 千葉県千葉市美浜区稲毛海岸1丁目

専有面積 105.53㎡ / 間取りタイプ 4LDK

販売価格 3,480万円



建物外観



前面道路



## 南東側幅員約13.0m公道に面します

- 2006年7月築
- 南東向きにつき、陽当たり良好
- リビングには床暖房あり
- カウンターキッチン採用、食洗機あり
- 浴室換気乾燥機付き



【物件番号】C12258687【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区稲毛海岸1丁目●交通/京葉線「稲毛海岸」駅徒歩19分●土地面積/105.53㎡●建物面積/96.18㎡●築年月/2006年7月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル株式会社 幕張ベイタウンセンター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

# 0120-695-433



〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2丁目1-1  
 グランパティオス公園東の街4番館 1階  
 TEL: 043-350-5650  
 FAX: 043-299-3361  
 E-mail: makuhari-baytown@ma.livable.jp  
 国土交通大臣(12)第2611号  
 (一社)不動産流通経営協会会員  
 (一社)不動産協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 今からはじめる シニアの 住みかえ

ご相談はこちらの店舗に