

マンション

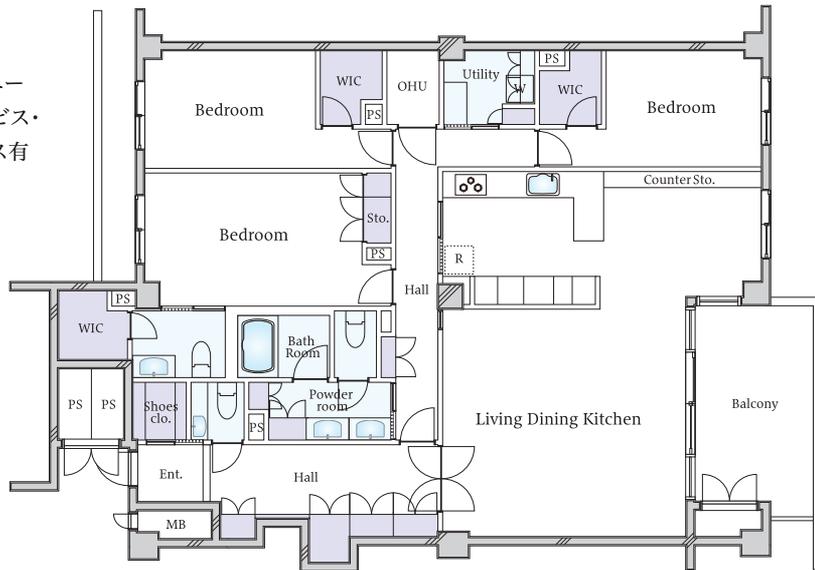
## 元麻布ヒルズフォレストテラスイースト

販売価格 11億2,980万円 専有面積 191.91㎡ 間取タイプ 3LDK

東京メトロ南北線・  
都営地下鉄大江戸線  
「麻布十番」駅徒歩6分

- 南東・北西両開口につき、開放的な眺望
- 6.37㎡のデッキ付バルコニー
- バイリンガルフロントサービス・ドアマン・ポーターサービス有

【物件概要】●所在/港区元麻布1丁目●交通/東京メトロ南北線・都営地下鉄大江戸線「麻布十番」駅徒歩6分●専有面積/191.91㎡●バルコニー面積/6.37㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付6階建の4階部分●建築年月/2002年9月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額114,600円●修繕積立金/月額78,500円●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)



物件詳細はこちら



リビングダイニング



バルコニーからの眺望

東急リバブル株式会社 GRANTACT六本木 0800-170-8009 営業時間/10:00~18:00 定休日/毎週火・水曜日

MAIL|grantact-roppongi@ma.livable.jp 〒106-0032 東京都港区六本木1丁目4番5号 アークヒルズサウスタワー 3階 TEL03-6843-1090

店舗HP &gt;&gt;



土地

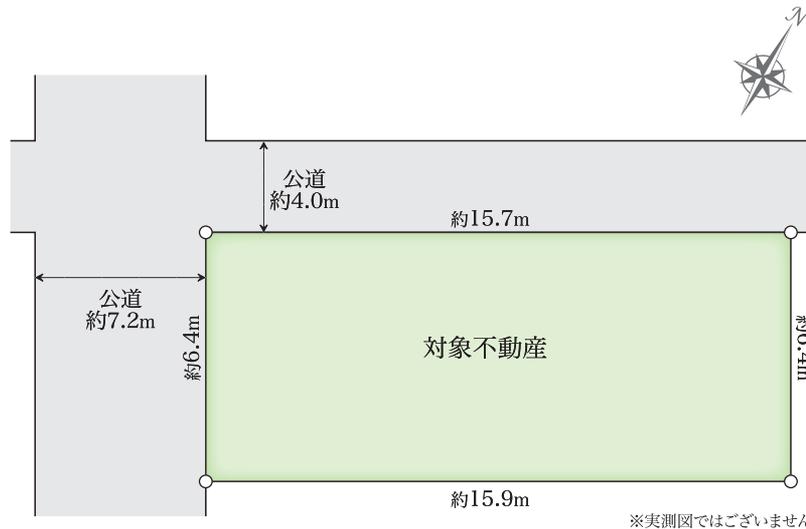
## 港区南麻布1丁目

販売価格 5億4,980万円 土地面積 102.18㎡

東京メトロ南北線・都営地下鉄大江戸線  
「麻布十番」駅徒歩7分  
東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩15分

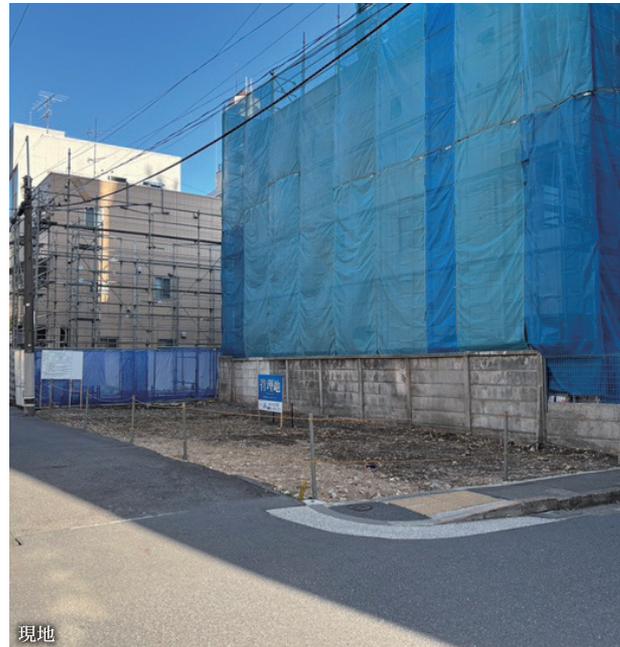
- 南麻布一丁目アドレス
- 開放感ある角地ポジション
- 建築条件付売地では  
ございません  
好きなハウスメーカーで  
建築できます

【物件概要】●所在/港区南麻布1丁目●交通/東京メトロ南北線・都営地下鉄大江戸線「麻布十番」駅徒歩7分、東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩15分●地目/宅地●土地面積/102.18㎡●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/400%●道路/北側4.0m公道・西側7.2m公道●現況/更地●取引態様/媒介(仲介)



※実測図ではございません

物件詳細はこちら



現地

## LIFE INFORMATION

## 【教育施設】

- 港区立東町小学校・・・210m (徒歩約3分)
- 港区立六本木中学校・・・1,200m (徒歩約15分)
- 慶應義塾大学 三田キャンパス・・・1,000m (徒歩約13分)

## 【公共施設・文化施設・公園】

- 有栖川宮記念公園・・・700m (徒歩約9分)
- 東京都立中央図書館・・・800m (徒歩約10分)

## 【商業施設】

- スーパー ナニワヤ・・・200m (徒歩約3分)
- ファミリーマート 麻布十番店・・・230m (徒歩約3分)

※徒歩分数の表示については80mを1分として算出したものです(端数切上)。

東急リバブル株式会社 麻布センター 0120-373-240 営業時間/10:00~18:00 定休日/毎週火・水曜日

MAIL|azabu@ma.livable.jp 〒106-0045 東京都港区麻布十番2丁目13番11号 リバーレ麻布十番1階 TEL03-5765-6962

店舗HP &gt;&gt;



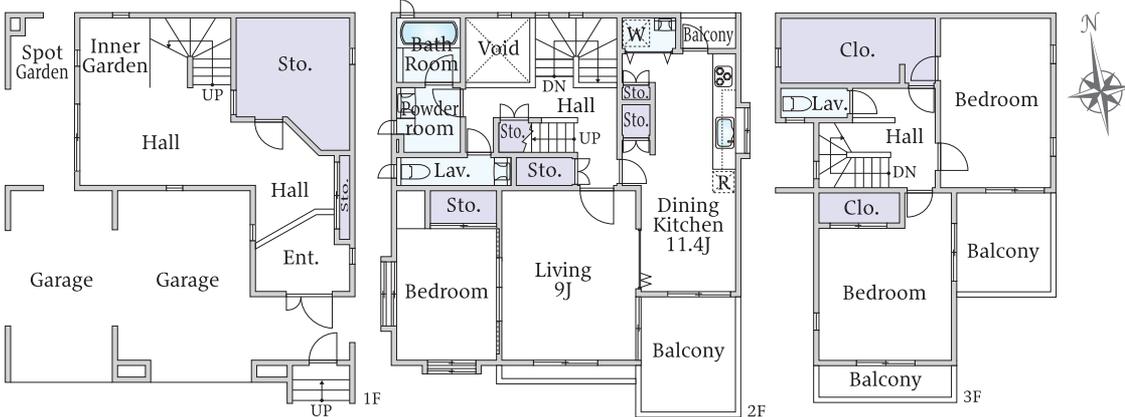
## 戸建

# 港区赤坂7丁目

販売価格 5億5,000万円 建物面積 191.95㎡ 間取タイプ 3LDK+納戸

東京メトロ千代田線「乃木坂」駅徒歩8分

物件詳細は  
こちら



- 南側私道約3.5m・西側公道約3.2mに面する角地 ■ 南傾斜の住宅地につき、陽当たり・通風良好
- ゆとりある3階建て、3LDK+納戸で収納力も充実

【物件概要】●所在/港区赤坂7丁目●交通/東京メトロ千代田線「乃木坂」駅徒歩8分●土地面積/134.89㎡(実測)※セットバックを要する面積約1.64㎡含む●建物面積/191.95㎡●構造・階数/木造3階建●建築年月/1994年8月●現況/空室●引渡可能年月/相談●取引態様/媒介(仲介)●備考/南側前面道路は、現在約3.5mですが、道路位置指定が4.5mのため、復元が必要になります。土地面積の他に位置指定道路を復元する部分約10.3㎡あり。



外観

## LIFE INFORMATION

### 【教育施設】

- 港区立赤坂小学校・・・170m (徒歩約3分)
- 港区立赤坂中学校・・・350m (徒歩約5分)

### 【公共施設・病院】

- 檜町公園・・・450m (徒歩約6分)
- 山王病院・・・500m (徒歩約7分)

### 【商業施設】

- 東京ミッドタウン・・・650m (徒歩約9分)
- ファミリーマート 赤坂稲荷坂店・・・43m (徒歩約1分)

※徒歩分数の表示については80mを1分として算出したものです(端数切上)。

東急リバブル株式会社 赤坂センター 0120-937-103 営業時間/10:00~18:00 定休日/毎週火・水曜日

MAIL | akasaka@ma.livable.jp 〒107-0052 東京都港区赤坂6丁目3-20 ハットビル 2F TEL03-3568-4510

店舗HP >>



## 土地

# 港区高輪4丁目

販売価格 3億6,800万円 土地面積 96.71㎡ ※セットバックを要する面積約4.50㎡含む

JR山手線「品川」駅徒歩6分  
都営地下鉄浅草線「高輪台」駅徒歩11分  
東急池上線「五反田」駅徒歩13分

物件詳細は  
こちら



- 3沿線利用可能な好アクセス
- 東側公道に面し、開放感のある住環境
- 建築条件付売地ではございません  
お好きなハウスメーカーで建築できます

【物件概要】●所在/港区高輪4丁目●交通/JR山手線「品川」駅徒歩6分、都営地下鉄浅草線「高輪台」駅徒歩11分、東急池上線「五反田」駅徒歩13分●地目/宅地●土地面積/96.71㎡※セットバックを要する面積約4.50㎡含む●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%※前面道路幅員制限による●道路/東側2.9m公道●現況/更地●取引態様/媒介(仲介)



※実測図ではございません



現地

## LIFE INFORMATION

### 【教育施設】

- 港区立白金小学校・・・1,500m (徒歩約19分)
- 港区立高松中学校・・・1,600m (徒歩約20分)
- 清泉女子大学・・・450m (徒歩約6分)

### 【公共施設】

- 高輪森の公園・・・650m (徒歩約9分)
- 品川セントラルガーデン・・・900m (徒歩約12分)

### 【商業施設】

- マクセル アクアパーク品川・・・500m (徒歩約7分)
- ゲートシティ大崎・・・1,100m (徒歩約14分)

※徒歩分数の表示については80mを1分として算出したものです(端数切上)。

東急リバブル株式会社 白金高輪センター 0120-936-108 営業時間/10:00~18:00 定休日/毎週火・水曜日

MAIL | shirokanetakanawa@ma.livable.jp 〒108-0072 東京都港区白金1丁目17-2 白金タワー 1階 TEL03-5449-6461

店舗HP >>



●Ent:玄関●Hall:ホール●Living:リビング●Dining Kitchen:ダイニングキッチン●Sto.:収納・物入●BedRoom:洋室●Powder room:洗面所●Lav.:トイレ●Balcony:バルコニー●Bath Room:浴室●Clo.:クローゼット●W:洗濯機置場●R:冷蔵庫置場●Void:吹抜●Garage:車庫●Inner Garden:中庭●Spot Garden:坪庭●J:畳 ※物件概要取引形態の欄に「媒介(仲介)」と表示された物件は、販売価格のほかに仲介手数料が必要となります。●物件情報: 2026年3月9日現在 ●広告有効期限:2026年4月12日 [LS-26-03]