

マンション ツインタワー 広瀬川・春圃

チラシ初掲載



専有面積 65.12㎡ 間取りタイプ 1LDK
23階建の9階部分 南東向き住戸

販売価格 2,750 万円

- 10min 小学校徒歩 10分以内
- 10min 中学校徒歩 10分以内
- 10min コンビニ徒歩 10分以内
- ペット飼育可 (規約等制限有)
- 宅配ボックス
- オートロック



**当社売主につき
仲介手数料不要です**
リフォーム中 (2026年3月中旬完工予定)

- ユニットバス交換 (浴室乾燥機付き)
- キッチン交換 (2400サイズ、食器洗い乾燥機付き)
- トイレ交換 ■洗面化粧台交換
- 給湯器交換 (サイズ: 20号)
- フローリング張替え ■壁、天井クロス貼替え
- 建具新規交換 ■火災警報器新規交換
- ハウスクリーニング 他



【物件番号】C04262501【物件概要】●所在地/仙台市若林区河原町1丁目●交通/仙台市地下鉄南北線「河原町」駅徒歩2分●専有面積/65.12㎡●バルコニー面積/10.36㎡●構造・階数/SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)地下1階地上23階建の9階部分●築年月/1995年2月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,995円●修繕積立金/月額4,655円●その他費用/組合費(町内会費):月額500円●現況/空室【取引態様】売主

一戸建 仙台市若林区今泉2丁目 チラシ初掲載



土地面積 166.74㎡
建物面積 98.95㎡
間取りタイプ4LDK
販売価格 2,798 万円



リフォーム中
(2026年4月末完了予定)
キッチン、ユニットバス、洗面台、
トイレ新規交換、玄関扉交換
畳表替え、給湯器交換、
コンセントプレート交換、
クロス張替、フローリング上貼、
網戸張替、ハウスクリーニング
※令和4年に外壁、
屋根塗装を行っております。

- 駐車スペース並列2台
- 南道路に面し陽当たり良好

◆仙台市地下鉄南北線「河原町」駅バス24分バス停「今泉神社前」徒歩3分◆
【物件番号】C04263013【物件概要】●所在地/仙台市若林区今泉2丁目●交通/仙台市地下鉄南北線「河原町」駅バス24分バス停「今泉神社前」徒歩3分●土地面積/166.74㎡●建物面積/98.95㎡●築年月/1997年10月●引渡可能年月/2026年5月上旬●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション プラウド河原町トレサージュ



専有面積 100.24㎡
間取りタイプ4LDK
販売価格 4,380 万円
15階建の14階部分 角住戸(南東向き)



ペット飼育可 (規約等の制限有)

- ◆仙台市営地下鉄南北線「河原町」駅徒歩4分◆
- 野村不動産旧分譲「プラウド」シリーズ
- 二面採光の開放的なリビングダイニング
- 玄関ポーチ脇にトランクルーム
- クランクイン式の玄関
- 浴室は1620タイプ
- 食器洗い乾燥機、ディスプレイ付

【物件番号】C04262249【物件概要】●所在地/仙台市若林区河原町1丁目●交通/仙台市地下鉄南北線「河原町」駅徒歩4分●専有面積/100.24㎡●バルコニー面積/11.90㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上15階建の14階部分●築年月/2008年7月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額20,720円●修繕積立金/月額11,800円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社 仙台駅前センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0800-1701-109

賃貸のご相談は、仙台駅前センター/賃貸 022-716-1107

〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央3丁目2-1 青葉通プラザ 2階
TEL:022-716-1090
FAX:022-721-0198
E-mail:to-sendaiekimae@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年3月9日現在です。●広告有効期限:2026年4月9日。