

一戸建 川崎市宮前区有馬9丁目

新着



土地面積 221.23m² (66.92坪)
建物面積 125.86m² (38.07坪)

※物件受付日：2026年1月31日

販売価格 6,797万円



外観写真

東京急行電鉄(株)旧分譲地内
内装リフォーム予定

- 東急田園都市線・急行停車駅「鷺沼」駅まで徒歩15分
- 建物面積125.86㎡(約38.07坪)の4LDKタイプ
- LDK約23.4畳 ■ 全居室収納有り
- 地下車庫スペース有(ワンボックスタイプも駐車可能)
- リフォーム内容(2026年4月末完成予定)
 - ・外壁塗装・クロス張替・フローリング上張り・建具交換
 - ・コンセント・スイッチ交換・給湯器交換
 - ・キッチン交換・浴室交換・洗面化粧台交換
 - ・トイレ(1階2階)交換・玄関ドア(カバー工法にて交換)
 - ・インターホン交換

【物件番号】C14261Y30【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬9丁目●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩15分●土地面積/221.23㎡●建物面積/125.86㎡●築年月/1982年9月●引渡可能年月/2026年5月上旬●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)●担当/山澤

一戸建 川崎市宮前区有馬2丁目

新着



土地面積100.93m² (30.53坪)
建物面積96.05m² (29.05坪)

※物件受付日：2026年2月2日

販売価格 5,980万円



外観写真

2018年8月築
2階建て戸建×4LDK

東急田園都市線「宮前平」駅まで徒歩14分
東急田園都市線・急行停車駅「鷺沼」駅まで徒歩17分

- 建物面積96.05㎡の4LDK
- LDK約17.1帖 ■ 主寝室約8.3帖
- カウンター式システムキッチン
- 1坪タイプの浴室 ■ 床下収納
- トイレ/温水洗浄機能付き(1・2階)
- カースペース1台分(水栓付き)

【物件番号】C49261077【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬2丁目●交通/東急田園都市線「宮前平」駅徒歩14分・東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩17分●土地面積/100.93㎡※別途私道負担面積204㎡×持分1/10有り●建物面積/96.05㎡●築年月/2018年8月●引渡可能年月/相談●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)●担当/有田

土地 川崎市宮前区鷺沼3丁目

価格変更



土地面積 234.35m² (70.89坪)

※価格変更日：2026年2月5日

販売価格 1億4,800万円



現地写真(古家あり・現況引渡)

再開発を控えた鷺沼エリア
土地面積234.35㎡(約70.89坪)の整形地

- 東急田園都市線 「鷺沼」駅まで徒歩6分
急行停車駅 「たまプラーザ」駅まで徒歩14分
- 南東の角地につき、陽当たり・通風良好
- 南側・東側共に幅員6.0m道路の為、開放感有り
- 第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
- 建築条件付き売地ではございません
- お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能

【物件番号】C1425Z310【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区鷺沼3丁目●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩6分・東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩14分●土地面積/234.35㎡●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/古家あり(現況引渡)●引渡可能年月/相談●その他/※古家概要/構造:木造スレート葺2階建/築年数:昭和51年3月築/床面積:1階68.31㎡、2階27.31㎡(増築未登記部分約29.81㎡有り)【取引態様】媒介(仲介)●担当/岩本

土地 川崎市宮前区有馬8丁目

土地面積102.00m² (30.85坪)

販売価格 5,480万円



現地写真(古家あり・現況引渡)

東急田園都市線・急行停車駅
「鷺沼」駅まで徒歩15分

中古戸建としてもご検討可能

- ・平成1年7月築
- ・三井ホーム施工の注文住宅
- ・建物面積：112.99㎡/3LDK(1階：56.41㎡・2階：56.58㎡)
- 南側隣地に遮る建物が無い為、陽当たり良好
- 間口約10mの整形地
- 前面道路はゆとりある幅員約6.5mの公道
- 建築条件付き売地ではございません
- お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です

【物件番号】C4925X458【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬8丁目●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩15分●土地面積/102㎡●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古家あり(現況引渡)●引渡可能年月/相談【取引態様】媒介(仲介)●担当/原

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-525-109

賃貸のご相談は、たまプラーザセンター/賃貸 0800-170-7044

〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1 アン・ビジネスパーク 1階
TEL:044-854-8221
FAX:044-854-8273
E-mail:saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年2月9日現在です。●広告有効期限：2026年3月31日。