マンション

プラウドシティ元住吉 サウスアベニュー

専有面積 76.12㎡ ／ 間取りタイプ 3ＬＤＫ　　販売価格 9,980 万円

建物外観

元住吉駅フラットアプローチで徒歩10分
76㎡超 南・西向きの角住戸

◎全居室5畳以上を確保。

◎約15畳超LDKは、2面採光の明るい空間

◎ウォークインクローゼット、納戸、押入型収納など、ゆとりの収納力

◎駐車場空きあり(月額16,000円～21,500円/1台 2026年2月16日確認)

◎活気ある商店街「ブレーメン通り商店街」(約250m)が、日々の買い物を楽しくサポートします。

◎電力とITを融合させた『エネコック』採用。マンション全体で電気を管理・節約するシステムです。

◎充実の共用施設
コンシェルジュサービス、ラウンジ、マザーズサロン＆キッズルーム
ライブラリー※青山ブックセンター提携
パーティールーム、ゲストルーム

角住戸（角部屋）　LDK15畳以上　ディスポーザー　床暖房（LDの一部）　ペット飼育可（規約等制限有）

Life Information

モトスミ・ブレーメン通り商店街‥約250m
セブン-イレブン川崎木月祇園町店‥約130m
ユーコープ 井田三舞店‥‥‥‥‥‥約360m
川崎市立下小田中小学校‥‥‥‥‥約990m
川崎市立井田中学校‥‥‥‥‥‥‥約640m
明日葉保育園元住吉園‥‥‥‥‥‥約190m
井田中ノ町北公園‥‥‥‥‥‥‥‥約190m
関東労災病院‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥約1050m

【物件番号】C1425ZC59【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田三舞町15-1●交通/東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩10分●専有面積/76.12㎡●バルコニー面積/8.38㎡●構造・階数/ＲＣ造(鉄筋コンクリート)地下1階地上5階建の2階部分●築年月/2013年4月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額17,350円●修繕積立金/月額13,860円●その他費用/enecoQシステム料金月額1,483円、受入町内会費月額150円、コミュニティ形成費月額185円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

物件担当/北村(きたむら)090-9809-6169

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル
東急リバブル株式会社 日吉センター
携帯・スマホからもOK！
0120 - 109-538
通話料無料
賃貸のご相談は、日吉センター/賃貸 0800-170-7047
〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉２丁目1-4
G．C．HIYOSHI 1階
TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498
E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年2月23日現在です。●広告有効期限：2026年3月23日。