

分譲宅地

千葉市美浜区幕張西1丁目

チラシ初掲載

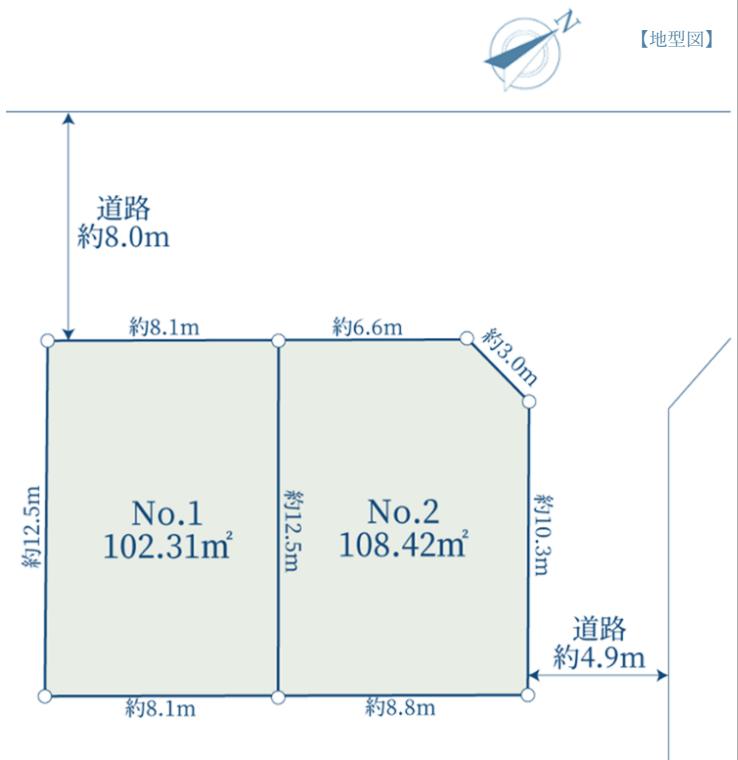
土地面積 102.31m² · 108.42m²

販売価格 3,280万円 · 3,750万円



～分譲宅地～

- JR総武線「幕張本郷」駅徒歩15分
- 建築条件付売地ではありません
- お好きなハウスメーカー等で建築可能です
- 北西側幅員約8.0m公道に面します
- 第1種低層住居専用地域内



No.1

土地面積 / 102.31m²

販売価格 3,280円

No. 2

土地面積 / 108.42m²

販売価格 3,750円



前面道路
公道



前面道路
幅員8m以上



第一種低層
住居専用地域



更地

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 幕張ベイタウンセンター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-695-433



T261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2丁目1-1
グランパティオス公園東の街4番館 1階
TEL: 043-350-5650
FAX: 043-299-3361
E-mail: makuhan-baytown@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ



ご相談は
こちらの店舗に

マンション

コロンブスシティ

※価格変更日:
2026年1月26日

価格変更

専有面積 75.93m² / 間取りタイプ 3LDK

販売価格 3,880万円



内装リフォーム実施済み (2025年12月完了)

《リフォーム内容》

- ・クロス貼替 (全面)
- ・フローリング張替 (全面)
- ・システムキッチン交換
- ・浴室設備交換
- ・トイレ設備交換
- ・洗面化粧台交換
- ・建具交換
- ・ハウスクリーニング 他



ペット飼育可
(規約等制限有)



オートロック



15層以上
LDK15畳以上



ウォークイン
クローゼット

■当社売主につき仲介手数料は不要です

【物件番号】C1225Y020 【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区浜田1丁目●交通/JR京葉線「海浜幕張」駅バス9分バス停「コロンブスシティ」徒歩1分●専有面積/75.93m²※トランクルーム面積0.40m²含む●バルコニー面積/12.40m²●構造・階数/R C造 (鉄筋コンクリート) 地上14階建の4階部分●築年月/2008年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,200円●修繕積立金/月額7,600円●その他費用/C A T V使用料: 月額15円、インターネット使用料: 月額1,000円、コロンブスEggクラブ会員費: 月額500円●現況/空室【取引態様】売主