

ライオンズマンション荒町

マンション

ライオンズマンション荒町

チラシ初掲載

専有面積 58.50m²

間取りタイプ2LDK

販売価格 2,090万円

13階建の2階部分 南西向き住戸



◆仙台市営地下鉄南北線
「五橋」駅徒歩4分◆

【物件番号】C04261132 【物件概要】●所在地/仙台市若林区荒町 ●交通/仙台市地下鉄南北線「五橋」駅徒歩4分 ●専有面積/58.50m² ●バルコニー面積/6.92m² ●構造・階数/S R C造(鉄骨筋コンクリート)地上13階建の2階部分●築年月/1984年11月 ●引渡可能年月/2026年4月上旬 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額10,200円 ●修繕積立金/月額14,740円 ●現況/空室 【取引態様】媒介(仲介)

マンション ネベル仙台一番町recent

チラシ初掲載

専有面積 50.07m²

間取りタイプ2LDK

販売価格 5,350万円

15階建の10階部分 東向き住戸



◆仙台市営地下鉄東西線
「青葉通一番町」駅徒歩7分◆

ペット飼育可 (規約等の制限有)

- 床暖房(LD部分)
- 1216タイプの浴室(ミストサウナ設備、テレビ、オートバス機能)
- 全窓ペアガラスを採用
- シューズインクローゼット
- 内廊下設計

【物件番号】C04261125 【物件概要】●所在地/仙台市青葉区一番町1丁目 ●交通/仙台市営地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩7分 ●専有面積/50.07m² ●バルコニー面積/4.66m² ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上15階建の10階部分●築年月/2024年7月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額13,500円 ●修繕積立金/月額5,710円 ●その他費用/ネット利用料月額1925円 ●現況/居住中 【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

マンション パルシティ仙台

マンション

パルシティ仙台

チラシ初掲載

専有面積 61.46m²

間取りタイプ3LDK

販売価格 2,780万円

15階建の5階部分 南向き住戸



◆仙台市営地下鉄東西線
「宮城野通」駅徒歩2分◆

【物件番号】C04261254 【物件概要】●所在地/仙台市宮城野区榴岡4丁目 ●交通/仙台市営地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩2分 ●専有面積/61.46m² ●バルコニー面積/8.00m² ●構造・階数/R C造(鉄骨筋コンクリート)地上1階地上15階建の5階部分●築年月/1983年2月 ●引渡可能年月/2026年2月下旬 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額10,150円 ●修繕積立金/月額8,120円 ●現況/空室 【取引態様】媒介(仲介)

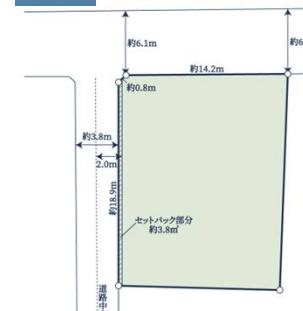
土地 青葉区八幡3丁目

土地面積 275.46m²

西・北の角地

販売価格 7,480万円

地図



※古家有り (現況引渡)

建築条件なし
お好きなハウスメーカー・
工務店での建築が可能です

- 北側前面道路はゆとりある 6.0m幅員の道路
- 北側前面道路との高低差はありません

◆仙台市営地下鉄南北線「仙台」駅
バス34分バス停
「角五郎二丁目」徒歩2分◆

【物件番号】C0425Y373 【物件概要】●所在地/仙台市青葉区八幡3丁目 ●交通/①仙台市地下鉄南北線「仙台」駅バス34分バス停「角五郎二丁目」徒歩2分②仙台市営地下鉄東西線「国際センター」駅徒歩21分●土地面積/275.46m²※セットバックを要する部分約3.80m²を含む●地目/宅地(現況地目と同じ) ●用途地域/第2種中層住居専用地域●建ぺい率/70%●容積率/200% ●現況/古家あり (現況引渡) ●引渡可能年月/相談 【取引態様】媒介(仲介)

マンション ステイハウス河原町

マンション

ステイハウス河原町

チラシ初掲載

専有面積 71.26m²

間取りタイプ3LDK

販売価格 3,598万円

8階建の1階部分 南向き住戸



◆仙台市営地下鉄南北線
「河原町」駅徒歩4分◆

内装リフォーム中
(2026年2月
完成予定)

- 2LDK→3LDK 間取り変更
- 全室クロス張替
- フローリング張替
(リビング、ダイニング、各洋室)
- クッションフロア張替
(トイレ、洗面室)
- キッチンIH、トイレ、
洗濯防水パン交換
- 各スイッチ、コンセント等交換
- ハウスクリーニング

アパート 二棟 若林区穀町

チラシ初掲載

土地面積 200.17m²

建物面積 357.39m²

建物構造 木造 3階

販売価格 1億5,250万円



2026年3月完成予定

- 表面利回り(満室想定): 6.30%
- 年間賃料収入(満室想定): 9,612,000円
※共益費・駐車場料金含む
- 劣化対策等級3級を取得予定
- 間取: 1LDK×10室、事務所×1

【物件番号】C04261151 【物件概要】●所在地/仙台市若林区穀町 ●交通/①仙台市地下鉄南北線「河原町」駅徒歩5分②仙台市営地下鉄東西線「連坊」駅徒歩10分 ●土地面積 200.17m² ●構造・階数/木造地上3階建●総戸数/6戸 ●建物面積/191.28m² ●専有面積(住戸)/27.05m²～27.07m² ●完成予定年月/2026年3月 ●引渡可能年月/2026年3月下旬 ●建築確認番号/R0707確認建築宮城建住01875号 ●現況/未完成 ●予定利回り/6.30% ●年間予定賃料収入/9,612,000円※オーナーチェンジ(現貸賃借契約引継が条件) ●その他/2棟一括売却・物件概要はA棟の物件概要です。※但し、土地面積はA・B棟合算面積です。▶B棟概要(構造・階数: 木造地上3階建) ●総戸数: 5戸 ●建物面積: 166.11m² ●専有面積(住戸)/27.05m²～28.29m² ●間取タイプ: 1LDK×4戸、事務所×1戸 ●完成予定年月: 2026年3月 ●現況: 未完成 【取引態様】媒介(仲介)



〒980-0021 宮城県仙台市青葉区
中央3丁目2-1 青葉通ブローザ2階
TEL: 022-716-1090
FAX: 022-721-0198
E-mail: to-sendaikimae@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ
ご相談は
こちらの店舗に