



専有面積 78.02㎡ / 間取りタイプ 4 LDK

販売価格 1,580万円



外観



エントランス



バルコニーからの眺望

- 最寄りバス停徒歩3分（阪急バス「亥子谷」停）
- ペット飼育可（管理規約による制限あり）
- 14階建ての5階部分
- エレベーター停止階

大規模  
マンションペット飼育可  
(規約等制限あり)TVモニター付  
インターホンスーパー徒歩  
10分以内

【物件番号】C27261067【物件概要】●所在地/大阪府吹田市山田西1丁目●交通/阪急千里線「南千里」駅  
バス7分「亥子谷」停徒歩3分、またはJR東海道本線「岸辺」駅バス10分「亥子谷」停徒歩3分●専有面積  
/78.02㎡（バルコニー面積含む）●構造・所在階/鉄筋コンクリート造陸屋根14階建ての5階部分●築年月  
/1975年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額5,000円●修  
繕積立金/月額10,000円●現況/居住中●取引態様/媒介（仲介）

## 【ライフインフォメーション】

- フレスコ山田西店...480m(徒歩6分)
- ニッコー佐井寺店...880m(徒歩11分)
- ローソン五月丘東店...480m(徒歩6分)
- キリン堂吹田亥子谷店...640m(徒歩8分)
- 吹田市立山田第三小学校...880m(徒歩11分)
- 吹田市立西山田中学校...1600m(徒歩20分)

この街の不動産のことなら、東急リバブルにお任せください！

無料査定  
実施中！

東急リバブル

千里中央センター

地域密着

「いますぐ！」というご要望や

「今後どうしよう…」というご相談も、

無料で承っております！

まずは、お気軽にお問合せください。

お好みのアクセス方法でお問い合わせください。

通話料  
無料

0120-109-369



senri@ma.livable.jp



リバブル 千里中央

検索

売却不動産を  
募集しています！

スマホで簡単無料査定！

担当のスタッフがお客様の不動産を

無料で査定をいたします

右のQRコードを  
読み取って  
東急リバブルの  
査定ページへ  
ダイレクトアクセス！

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 千里中央センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-369

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟〒560-0082 大阪府豊中市  
新千里東町1丁目3-313  
せんちゅうバル内 3階  
TEL:06-6155-1090  
FAX:06-6155-0870  
E-mail:senri@ma.livable.jp今からはじめる  
シニアの  
住みかえ

ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、千里中央センター/賃貸 0120-919-040