



専有面積 72.82㎡ / 間取りタイプ 2LDK

販売価格 4,050万円



外観



LDK

※家具・家電等は販売対象に含まれません



システムキッチン

間取図



- 大阪モノレール線「少路」駅徒歩10分
- 8階建て5階部分
- 南向きバルコニーにつき日照良好
- LDに床暖房あり
- LDにウォークインクローゼットあり
- カウンター付システムキッチン
- 各居室に収納あり
- 玄関にアルコーブあり（面積1.78㎡）
- ペット飼育可（管理規約による制限有り）
- 宅配ボックスあり
- バルコニーにスロップシンクあり

【ライフインフォメーション】

- 豊中市立第十一中学校・・・613m(徒歩8分)
- 豊中市立少路小学校・・・386m(徒歩5分)
- イオンタウン豊中西緑丘店・・・436m(徒歩6分)
- スギドラッグ西緑丘店・・・64m(徒歩1分)
- ファミリーマート豊中西緑丘店・・・528m(徒歩7分)

【物件番号】C27259834【物件概要】●所在地/大阪府豊中市西緑丘2丁目●交通/大阪モノレール本線「少路」駅徒歩10分、または北大阪急行南北線「千里中央」駅バス14分「緑丘」駅徒歩6分、または阪急宝塚線「豊中」駅バス22分「緑丘」駅徒歩5分●専有面積/72.82㎡●バルコニー面積/12.73㎡●アルコーブ面積/1.78㎡●構造・所在階/鉄筋コンクリート造陸屋根8階建ての5階部分●築年月/2005年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額9,610円●修繕積立金/月額19,660円●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

一戸建

豊中市緑丘4丁目

※価格変更日：
2026年1月16日

価格変更



土地面積 156.17㎡ / 間取りタイプ 4LDK(屋根裏部屋付)

販売価格 8,780万円



外観



LDK



キッチン



屋根裏部屋



駐車場

間取図



- 玄関扉は自動ロックシステムを搭載
 - LDに床暖房あり
 - LDに間接照明付き造作棚あり
 - LDK東側の窓に高速電動シャッター設置
 - 外壁にパワーボードを使用
 - 車庫4台駐車可（車種制限あり）
- ※内インナーガレージ1台分（縦幅約6.75m/横幅約2.7m）

【室内リフォーム履歴あり(2023年6月)】
(LDK)システムキッチン交換、クロス貼替(天井・壁)、
建具一部交換、照明付き造作棚設置(玄関)
土間タイル、框交換、クロス貼替(天井・壁))(浴室)
ミストサウナ新設(洗面室)
洗面台交換、クッションフロア貼替、クロス貼替
(天井・壁)、防水洗濯パン交換、水栓交換

(2階全室)天井・壁クロス貼替

(その他)
洋室一部を二重窓に変更、インナーガレージ
リフォーム等部分的なリフォームあり

【物件番号】C27257E74【物件概要】●所在地/大阪府豊中市緑丘4丁目●交通/北大阪急行南北線「箕面船場阪大前」駅徒歩20分、または大阪モノレール本線「少路」駅徒歩17分●土地面積/156.17㎡●建物面積/116.83㎡●築年月/2011年9月●引渡可能年月/相談●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)

東急リバブル株式会社 千里中央センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-369

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟〒560-0082 大阪府豊中市
新千里東町1丁目3-313
せんちゅうバル内 3階
TEL:06-6155-1090
FAX:06-6155-0870
E-mail:senri@ma.livable.jp

ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、千里中央センター/賃貸 0120-919-040

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年1月26日現在です。

●広告有効期限：2026年2月26日。