

マンション

ルネ横浜戸塚

チラシ初掲載

専有面積

71.30㎡／6階部分

間取りタイプ

2LDK+納戸／西向き

販売価格

6,880万円

建物外観

4路線利用可能

JR東海道本線

横浜市営地下鉄

ブルーライン

「戸塚」駅まで

徒歩12分の立地

■6階の前面に建物がなく、開放感有

■駅からの道のりは起伏に富んだ戸塚区の中でも

坂道を感じさせないフラットなアプローチです

■浴室暖房換気乾燥機設置

■玄関横に個別宅配BOX有

【物件番号】C1425Z440【物件概要】●所在／横浜市戸塚区吉田町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積／71.30㎡●バルコニー面積／12.40㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●建築年月／2021年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,800円●修繕積立金／月額6,480円●インターネット料／月額1,485円●クラブ会費／月額500円●災害時月額110円●取引態様／媒介(仲介)

担当:竹津(たけつ)／TEL:080-4438-8404

マンション

ネクスサスガーデンエアリーテラス

価格変更

専有面積

80.79㎡／1階部分

間取りタイプ

3LDK／3方角部屋

販売価格

5,280万円

建物外観

10階建の1階部分

南向き3方角部屋につき

陽当り良好

■約90㎡専用庭付き角住戸

■JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩14分

■LDKは約23畳あり、広々としております

■2面バルコニーにつき通風良好

【物件番号】C14249S34【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩14分●専有面積／80.79㎡(トランクルーム面積0.60㎡を含む)●バルコニー面積／17.57㎡●専用庭面積／90.2㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の1階部分●建築年月／2003年11月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額13,900円●修繕積立金／月額20,800円●専用庭使用料／月額1,050円●インターネット利用料／月額1,790円●取引態様／媒介(仲介)

担当:竹津(たけつ)／TEL:080-4438-8404

マンション

ナイスパークステージ東戸塚

チラシ初掲載

専有面積

76.09㎡／9階部分

間取りタイプ

2LDK+納戸／東向き

販売価格

2,980万円

建物外観

総戸数104戸

大規模コミュニティ

マンション

11階建9階部分

東向きにつき

陽当り・眺望良好

■両面バルコニーの為、通風良好

■耐震・免震・制震構造

■専用使用権付駐車場有(使用料／月額1,000円)

<リフォーム履歴(2020年4月実施)>

○全室クロス貼替

○全室カーベット交換

○ユニットバス交換

○ガスコンロ交換

○キッチン水栓交換

○間取り変更(和室→LDと一体化)

【物件番号】C1425YV41【物件概要】●所在／横浜市戸塚区上矢部町●交通／JR横須賀線「東戸塚」駅バス8分「富士山下」駅徒歩7分、又は相鉄いずみ野線「緑園都市」駅バス10分「富士山下」駅徒歩7分、JR東海道本線「戸塚」駅バス18分「富士山下」駅徒歩7分●専有面積／76.09㎡●バルコニー面積／13.10㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の9階部分●建築年月／1994年8月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額16,340円●修繕積立金／月額11,410円●専用使用権付駐車場(使用料／月額1,000円)●取引態様／媒介(仲介)

担当:島貫(しまぬき)／TEL:080-4362-0964

一戸建

戸塚区 深谷町

チラシ初掲載

土地面積

建物面積

141.58㎡

112.89㎡

間取りタイプ

4LDK

販売価格

4,090万円

建物外観

1/10土・11日・12月

内覧可能時間 11:00～17:00

内覧予約制

※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

(株)ウィザースホーム旧施工

ウッドデッキ付きオール電化住宅

■屋根に太陽光パネル設置

■各居室の収納の他、キッチン横には食品庫など収納力豊富

■独立階段で上り下りできる小屋根裏収納付

■カースペース2台分有(駐車可能寸法に制限有)

【物件番号】C14259829【物件概要】●所在／横浜市戸塚区深谷町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス13分「吹上」駅徒歩10分●土地面積／141.58㎡他私道負担面積63.59㎡有●建物面積／112.89㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／2015年1月●取引態様／媒介(仲介)

担当:長谷部(はせべ)／TEL:080-2105-2984

一戸建

戸塚区 上矢部町

価格変更

土地面積

建物面積

105.30㎡

71.63㎡

間取りタイプ

3DK

販売価格

1,990万円

建物外観

高台につき

陽当り・通風・眺望良好

■JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩19分

■北向き玄関ですが窓多く、隣家との距離があるため明るさは十分です

■宅盤が上がっておりますので歩行者の目線が気になりません

<リフォーム履歴>

○2017年1月:キッチン・トイレ交換 等

○2019年1月:屋根・外壁塗装

○2020年1月:ユニットバス・給水給湯管 等

○2024年1月:シロアリ駆除、外壁亀裂補修

【物件番号】C14256A60【物件概要】●所在／横浜市戸塚区上矢部町●交通／JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩19分●土地面積／105.30㎡他私道負担面積154.00㎡の内持分1/7有●建物面積／71.63㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／1985年3月●取引態様／媒介(仲介)※不整形地

担当:島貫(しまぬき)／TEL:080-4362-0964

土地

戸塚区 戸塚町

チラシ初掲載

土地面積

160.30㎡ (48.49坪)

土地価格

3,100万円

販売現地(古家有)

第1種低層住居

専用地域の

閑静な住宅街に立地

■分譲地内につき区画割された住環境

■宅地内は高低差のないフラットな地形

■北側・西側の角地につき開放感ある立地条件

■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257K40【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス9分「西横浜国際総合病院前」駅徒歩4分●土地面積／160.30㎡●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)※建ぺい率は角地緩和による

担当:長谷部(はせべ)／TEL:080-2105-2984

土地

戸塚区 下倉田町

価格変更

土地面積

170.30㎡ (51.51坪)

土地価格

2,980万円

販売現地(古家有)

陽光あふれる

角地の好立地

第1種低層

住居専用地域

■西・北の角地&西側前面は約6.5m公道

約51坪のゆとりある敷地で、

日差しと風が心地よく抜ける閑静な住宅街

■更地にて引渡(解体費用は売主様負担)

■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257105【物件概要】●所在／横浜市戸塚区下倉田町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス12分「遠望橋」駅徒歩6分、又はバス12分「かくぜん」駅徒歩7分●土地面積／170.30㎡●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有(更地引渡)●取引態様／媒介(仲介)

担当:三浦(みうら)／TEL:070-3190-8029

土地

泉区 中田北1丁目

価格変更

土地面積

93.55㎡ (28.29坪)

土地価格

2,600万円

販売現地(古家有)

東南・南西角地

建築条件付売地では

ございません

■南東側幅員約3.5m、南西側幅員約4.0mに接道

■横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅まで徒歩8分

■宅地内は高低差のないフラットな地形、

前面道路との高低差もほぼありません

■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257712【物件概要】●所在／横浜市泉区中田北1丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅徒歩8分●土地面積／93.55㎡内セットバックを要する部分3.00㎡を含む●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

担当:長谷部(はせべ)／TEL:080-2105-2984

土地

戸塚区 汲沢4丁目

チラシ初掲載

土地面積

192.91㎡ (58.35坪)

土地価格

2,480万円

販売現地(古家有)

第1種低層住居

専用地域の閑静な

住宅街に立地

周辺は低層住宅の

街並みが

広がっております

■旧分譲地で、区画整理されています

■西ひな壇につき眺望良好

■整形地の為、間取りが入れやすいです

■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C1425X841【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢4丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩19分、又はJR東海道本線「戸塚」駅バス10分「宝寿院前」駅徒歩6分●土地面積／192.91㎡●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

担当:柴崎(しばさき)／TEL:080-1366-9612

東急リバブル株式会社 戸塚センター

つなが。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

東急リバブル

0120-109-076

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸

0120-948-739

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年12月26日現在です。【JO-26-01】

●広告有効期限:2026年2月9日。