

戸建

川崎市宮前区鷺沼4丁目

土地面積 135.14m²(40.87坪)建物面積 107.01m²(32.37坪) 間取りタイプ 4LDK

販売価格 9,080万円



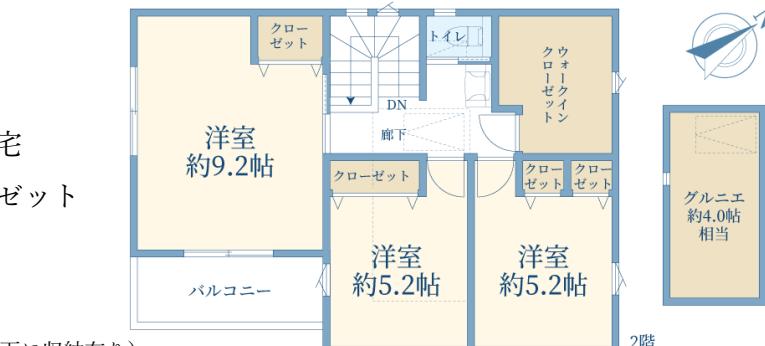
東急田園都市線・急行停車駅
「鷺沼」駅まで徒歩10分

- 2013年3月築 ■株成建施工の注文住宅
- 深型の食洗機 ■ウォークインクローゼット
- 全居室南東向きの2面採光
- LD約18.2帖、LD天井高は約2.5m
- リビングからつながる小上がり和室(畳下に収納有り)
- 約4.0帖相当の屋根裏収納(グルニエ)
- ウッドデッキ(屋外照明・コンセント有)
- 外壁塗装実施済み(2023年)

〈Life Information〉

- ・ファミリーマート田園都市鷺沼店…徒歩8分(約580m)
- ・トモズ鷺沼北口店…徒歩8分(約620m)
- ・川崎市立鷺沼小学校…徒歩10分(約770m)
- ・川崎市立有馬中学校…徒歩25分(2000m)
- ・鷺沼北公園…徒歩5分(約350m)

【物件番号】C14259K73 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区鷺沼4丁目 ●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩10分 ●土地面積/135.14m²
●建物面積/107.01m² ●構造・階数/木造2階建 ●築年月/2013年3月 ●引渡可能年月/2026年3月下旬 ●現況/居住中 ●その他/引渡し猶予7日間要す【取引態様】媒介(仲介) ●担当/岩見



つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホからもOK!
通話料無料

0120-525-109

賃貸のご相談は、たまプラーザセンター/賃貸 0800-170-7044



土地

川崎市宮前区鷺沼3丁目

新着

※物件受付日: 2025年12月5日

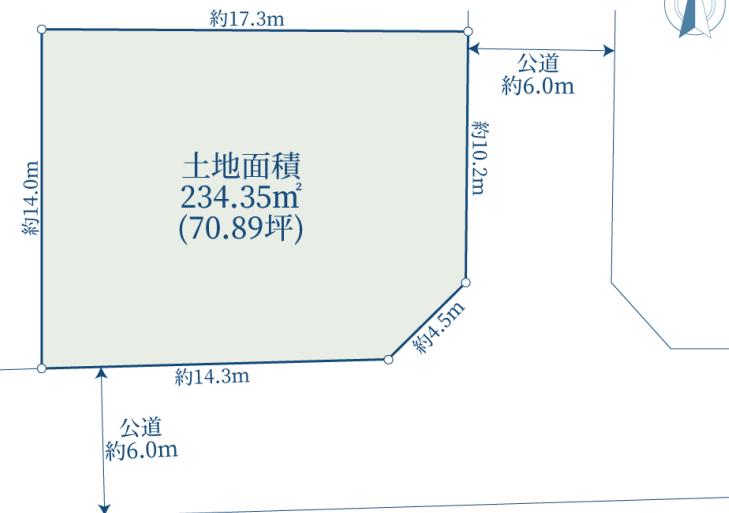
土地面積 234.35m²(70.89坪)

販売価格 1億5,800万円



東急田園都市線・急行停車駅
**「鷺沼」駅まで徒歩6分
「たまプラーザ」駅まで徒歩14分**

- 南東の角地につき、陽当たり・通風良好
- 南側・東側共に幅員6.0m道路の為開放感有り
- 建築条件付き売地ではございません
- お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です
- 第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地



〈Life Information〉

- ・まいばすけっと鷺沼3丁目店…徒歩5分(約360m)
- ・アスクさぎぬま保育園…徒歩2分(約140m)
- ・川崎市立鷺沼小学校…徒歩2分(約130m)
- ・川崎市立有馬中学校…徒歩17分(約1340m)
- ・鷺沼第3公園…徒歩2分(約120m)
- ・田園都市クリニック…徒歩2分(約130m)

【物件番号】C1425Z310 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区鷺沼3丁目 ●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩6分・東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩14分 ●土地面積/234.35m² ●地目/宅地(現況地目と同じ) ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現況/古家あり(現況引渡) ●引渡可能年月/相談 【取引態様】媒介(仲介) ●担当/岩本

T-216-0007 神奈川県川崎市宮前区
小台1丁目20番地1 アン・ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221
FAX: 044-854-8273
E-mail: saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に