

マンション リーベスト宮の森ヒルズ 新着
専有面積 99.93m²
間取りタイプ 4LDK
販売価格 2,280 万円



5階建2階部分
南西向き角住戸
につき陽当たり良好

- オール電化住宅
- ピアノ可
- ペット飼育可
(規約による制限有)

【物件番号】C0125X264 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区宮の森二条16丁目 ●交通／札幌市東西線「円山公園」駅バス10分「宮の森2条15丁目」停歩3分 ●専有面積／99.93m²(30.22坪) ●バルコニー面積／12.12m²(3.66坪) ●構造／RC造5階建2階部分(4LDK) ●築年月／1997年11月 ●管理費／月額23,380円 ●修繕積立金／月額19,980円 ●駐車場使用料(空有)／月額9,000~11,000円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介)

中古戸建 札幌市中央区南十七条西13丁目
建物面積 185.22m²
間取りタイプ 2LDK
販売価格 3,480 万円



南側公道面につき
陽当たり良好

- 2001年一部リフォーム済
(間取り変更、
3階部分吹き抜け工事)
- カースペース有(車種制限有)
- トイレ2か所あり

【物件番号】C01257556 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区南十七条西13丁目 ●交通／札幌市山鼻線「西線16条」駅歩5分 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●用途地域／第二種中高層住居専用地域 ●土地面積／11.28m²(35.47坪) ●建物面積／185.22m²(56.02坪) ●構造／RC造3階建(2LDK) ●築年月／2005年1月 ●接道／南側約10.9m 公道 ●設備／都市ガス・公営水道・公共下水 ●現況／居住中 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／1階:RC造

中古戸建 札幌市中央区大通西17丁目
建物面積 168.48m²
間取りタイプ 4LDK
販売価格 6,990 万円



札幌市東西線
「西18丁目」駅
徒歩3分

- 土地面積約61.5坪
- 各居室収納有
- 商業地域

【物件番号】C01258311 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区大通西17丁目 ●交通／札幌市東西線「西18丁目」駅歩3分 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●用途地域／商業地域 ●土地面積／203.30m²(61.49坪) ●建物面積／168.48m²(50.96坪) ●地下1階付木造2階建(4LDK) ●築年月／1989年4月 ●接道／北側約10.9m 公道 ●設備／都市ガス・公営水道・公共下水 ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／土地面積に路地状部分約39.15m含む

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル株式会社 円山センター
携帯・スマホからもOK! 通話料無料
0120-109-606

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年12月11日現在です。●広告有効期限:2026年1月10日。

マンション クリオ白石駅前
専有面積 91.71m²
間取りタイプ 4LDK
販売価格 4,280 万円



14階建4階部分
南西向き三方角住戸
につき陽当たり良好

- 札幌市東西線
「白石」駅徒歩3分
- ワイルドスパンバルコニー
- ペット飼育可
(規約による制限有)

【物件番号】C01257409 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区宮の森二条16丁目 ●交通／札幌市東西線「円山公園」駅バス10分「宮の森2条15丁目」停歩3分 ●専有面積／91.71m²(27.74坪) ●バルコニー面積／33.95m²(10.26坪) ●構造／RC造14階建4階部分(4LDK) ●築年月／2013年8月 ●管理費／月額9,170円 ●修繕積立金／月額17,330円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／専有面積にトランルーム面積／1.3m²含む

中古戸建 札幌市中央区宮の森二条13丁目
建物面積 190.14m²
間取りタイプ 5LDK+納戸
販売価格 6,280 万円



北西・北東角地
につき採光良好

- 各室6畳以上の5LDKタイプ
- 1996年8月築
- カースペース3台分
(車種制限有)

【物件番号】C3D236G17 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区宮の森二条13丁目 ●交通／札幌市東西線「円山公園」駅歩6分 ●総合グラン前停歩6分 ●専有面積／91.71m²(27.74坪) ●バルコニー面積／10.46m²(3.16坪) ●構造／RC造6階建5階部分(3LDK) ●築年月／2005年9月 ●管理費／月額15,100円 ●修繕積立金／月額25,800円 ●駐車場使用料(空有)／月額10,500~20,000円 ●町内会費／月額250円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／即可 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／トランルーム：専用使用権付(所在階1階)無償

中古戸建 札幌市中央区旭ヶ丘5丁目
建物面積 331.03m²
間取りタイプ 6LDK+納戸
販売価格 8,980 万円



大成建設株式会社
旧施工注文住宅
北西・北東角地

- 各居室6帖以上
- 各居室収納有
- ビルトイン庫2台分
(車種制限有)

【物件番号】C01253379 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区旭ヶ丘5丁目 ●交通／札幌市東西線「円山公園」駅バス33分 慶賀会前停歩2分 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●土地面積／331.03m²(100.13坪) ●構造／木造地下1階付2階建(6LDK+納戸) ●築年月／1995年1月 ●接道／西側約10.9m 公道 ●設備／都市ガス・公営水道・公共下水 ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／建へい率：角地緩和による

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル株式会社 円山センター
携帯・スマホからもOK! 通話料無料
0120-109-606

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年12月11日現在です。●広告有効期限:2026年1月10日。

マンション パークホームズ宮の森ヒルテラス
専有面積 88.66m²
間取りタイプ 3LDK
販売価格 4,480 万円



6階建5階部分
南東向きにつき
陽当たり良好

- 札幌市東西線
「西28丁目」駅徒歩8分
- トランクルーム・宅配ボックス有
- ペット飼育可
(規約による制限有)

【物件番号】C01259341 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区宮の森一条8丁目 ●交通／札幌市東西線「西28丁目」駅徒歩8分・「円山公園」駅徒歩12分 ●専有面積／88.66m²(26.81坪) ●バルコニー面積／10.46m²(3.16坪) ●構造／RC造6階建5階部分(3LDK) ●築年月／2013年8月 ●管理費／月額9,170円 ●修繕積立金／月額17,330円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／トランルーム：専用使用権付(所在階1階)無償

中古戸建 札幌市中央区南十二条西18丁目
建物面積 174.73m²
間取りタイプ 4LDK+納戸
販売価格 6,980 万円



住友林業株式会社
旧施工住宅
札幌市山鼻線
「西線11条」駅
徒歩6分

- 1998年8月築
- 庭部分あり
- ビルトイン庫
(縦列2台駐車可能)

【物件番号】C3D231G09 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区南十二条西18丁目 ●交通／札幌市山鼻線「西線11条」駅徒歩6分 ●総合グラン前前停歩6分 ●専有面積／53.03m²(16.04坪) ●バルコニー面積／10.41m²(3.14坪) ●構造／SRC造10階建6階部分(1LDK+納戸) ●築年月／1983年2月 ●管理費／月額11,670円 ●修繕積立金／月額9,020円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／トランルーム：専用使用権付(設置場所屋外)無償

中古戸建 札幌市中央区南四条西15丁目
建物面積 136.94m²
間取りタイプ 4LDK+納戸
販売価格 9,880 万円



三井ホーム株式会社
施工
ツーバイフォー注文
住宅

- 3駒利用可
- ビルトインガレージ
(車種制限有)
- 1階と2階に
カウンター付きトイレ有

【物件番号】C0124526 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区南四条西15丁目 ●交通／札幌市東西線「西18丁目」駅徒歩7分・札幌市山鼻線「西線6条」駅徒歩4分・函館本線「札幌」駅バス24分 ●専有面積／331.03m²(100.13坪) ●構造／木造地下1階付2階建(6LDK+納戸) ●築年月／1995年1月 ●接道／西側約10.9m 公道 ●設備／都市ガス・公営水道・公共下水 ●現況／居住中 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／建へい率：約67%

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル株式会社 円山センター
携帯・スマホからもOK! 通話料無料
0120-109-606

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

マンション サニーマンション
専有面積 56.08m²
間取りタイプ 2LDK
販売価格 1,240 万円



8階建7階部分
南向き角住戸につき
陽当たり良好

- 札幌市南北線
「北34条」駅徒歩3分
- 2025年12月リノベーション完了済
(全室クロス・フローリング張替、
キッチン・浴室・洗面・トイレ、
建具交換等)
- ペット飼育可
(規約による制限有)

【物件番号】C0125Y453 ■物件概要 ●所在地／札幌市北区北三十二条西2丁目 ●交通／札幌市南北線「北34条」駅徒歩6分 ●専有面積／56.08m²(16.96坪) ●バルコニー面積／6.34m²(1.91坪) ●構造／SRC造8階建7階部分(2LDK) ●築年月／1986年10月 ●管理費／月額12,100円 ●修繕積立金／月額12,910円 ●水道基本料／月額2,112円 ●給湯基本料／月額1,200円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／即時 ●取引態様／媒介(仲介)

マンション ダイアパレス北5条
専有面積 53.03m²
間取りタイプ 1LDK+納戸
販売価格 1,680 万円



10階建6階部分
当社売主のため
仲介手数料不要

- 宅配ボックス有
- オートロック付
- 2025年10月末
リフォーム完成済
(フローリング新規張替え、
キッチン新規交換等)

【物件番号】C01258278 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区北五条西6丁目 ●交通／札幌市南北線「中島公園」駅徒歩6分 ●専有面積／90.21m²(27.28坪) ●バルコニー面積／10.97m²(3.13坪) ●構造／RC造9階建8階部分(4LDK) ●築年月／1986年6月 ●管理費／月額7,000円 ●修繕積立金／月額9,020円 ●会員料／月額11,670円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／トランルーム：専用使用権付(設置場所屋外)無償

マンション コープ野村山鼻
専有面積 90.21m²
間取りタイプ 4LDK
販売価格 1,880 万円



最上階
南向きにつき
陽当たり良好

- 札幌市山鼻線
「山鼻19条」駅徒歩2分
- キッチン・暖房：都市ガス、
給湯：電気温水器
- ペット飼育可
(規約による制限有)

【物件番号】C01256202 ■物件概要 ●所在地／札幌市中央区南十九条西6丁目 ●交通／札幌市南北線「中島公園」駅徒歩2分 ●専有面積／90.21m²(27.28坪) ●バルコニー面積／10.97m²(3.13坪) ●構造／RC造9階建8階部分(4LDK) ●築年月／1986年6月 ●管理費／月額7,000円 ●修繕積立金／月額9,020円 ●会員料／月額11,670円 ●管理形態／全部委託(日勤) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●取引態様／媒介(仲介) ●備考／トランルーム：専用使用権付(所在階地下1階)無償

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル株式会社 札幌センター
コンサルティングセンター(札幌センター内)
携帯・スマホからもOK! 通話料無料
0120-109-088

マンション ライオンズマンション山鼻12条
専有面積 64.25m²
間取りタイプ 3LDK
販売価格 1,350 万円



11階建6階部分
南向きにつき
陽当たり良好

- 札幌市山鼻線
「中島公園通」駅徒歩6分
- 2025年3月リフォーム済
(水栓交換、カーベット張替等)
- 北海道ガス(