


戸建て 神奈川県川崎市高津区下作延3丁目

土地面積 64.47㎡ (19.5坪) / 建物面積 102.34㎡ (30.95坪) 販売価格 **5,580**万円

間取りタイプ 2LDK+2納戸




※家具等は販売対象外



2017年5月築

- 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分
- L字型キッチン・食洗機付き
- 駐車場1台分スペース付
- スーパー・ドラッグストア徒歩圏内



【物件番号】C1425XP17【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区下作延3丁目●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分●土地面積/64.47㎡●建物面積/102.34㎡●築年月/2017年5月●引渡可能年/相談●現況/居住中●取引形態/媒介(仲介)●その他▶延床面積の他に車庫部分9.31㎡、ポーチ部分3.45㎡がございます

戸建て 神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目 空室 価格変更

土地面積 173.93㎡ (52.61坪)/建物面積 172.23㎡ (52.09坪) 販売価格 **12,000**万円

間取りタイプ 5LDK+納戸

※価格変更日: 2025年11月20日




南東・北東の角地

- 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩10分
- 駐車場3台可能(※サイズによる制限有)
- 電動シャッター付車庫
- 太陽光システム設置
- 浴室2か所あり


【物件番号】C49257322【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩10分●土地面積/173.93㎡●建物面積/172.23㎡●地下1階33.12㎡含む●築年月/2011年3月●引渡可能年/相談●現況/空室●その他▶建物面積の他に増築未登記部分約35㎡あり(増築時期:2011年5月・増築箇所:1階車庫部分)▶建物建築の際、擁壁の再構築が必要です▶容積率をオーバーしています●取引形態/媒介(仲介)

戸建て 神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目

土地面積 70.15㎡ (約21.22坪)(2号棟)~75.01㎡(22.69坪)(3号棟) 全棟販売価格 **6,499**万円

建物面積 96.87㎡ (29.31坪)(1・2・3号棟)

間取りタイプ /2LDK+納戸×2(カースペースあり)




※車は販売対象に含まれません




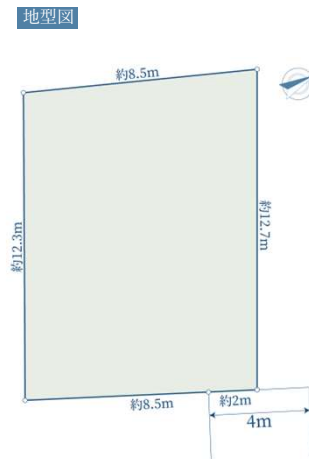
新築分譲住宅3棟

- 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分
- 南東向きの為日当たり良好
- 閑静な住宅街に位置しております
- 充実の設備:食洗機、浴室乾燥機など

【物件番号】D1425Y009他【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分●総棟数/3棟●今回販売戸数/3棟●土地面積70.15㎡~75.01㎡●建物面積/96.87㎡(1~3号棟)●用途地域/市街化区域/第1種低層住居専用地域、市街化区域/第2種中高層住居専用地域●構造・階数/木造・3階●建築年月/2026年1月(1~3号棟)(完成予定)・建築確認番号/第KBI-YKH25-10-1638号(2025年6月24日)引渡可能年月2026年1月上旬●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●価格6,499万円~6,499万円●取引態様/媒介(仲介)

土地 神奈川県川崎市高津区下作延2丁目

土地面積 105.91㎡ (32.0坪) 販売価格 **8,680**万円

建築条件なし売地

- 東急田園都市線・東急大井町線「溝の口」駅徒歩3分
- 好きなハウスメーカーで建築可能
- 建ぺい率:60%
- 容積率:160%



【物件番号】C14259M38【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区下作延2丁目●交通/東急田園都市線・東急大井町線「溝の口」駅徒歩3分●土地面積/105.91㎡※別途私道負担面積19㎡●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第2種住戸区域●建ぺい率/60%●容積率/160%●現況/古家あり(現況引渡し)●引渡可能年月/即可●取引態様/媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 梶が谷センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-803-109

賃貸のご相談は、満ノロセンター/賃貸 0800-170-7040

〒213-0013 神奈川県川崎市高津区 末長1丁目8-13 シャトープラン梶が谷 1階
TEL:044-865-0109
FAX:044-865-3443
E-mail:kajigaya@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
**シニアの
住みかえ**

ご相談は
こちらの店舗に

