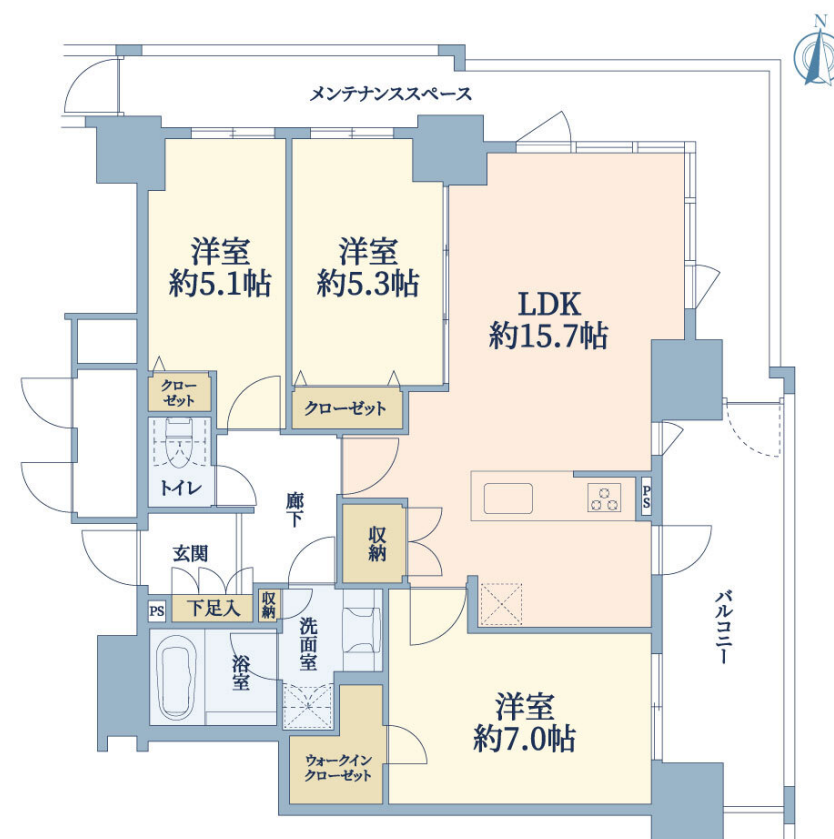




専有面積 74.96㎡ / 間取りタイプ 3LDK

販売価格 12,490 (税込) 万円



★システムキッチン新規交換(食洗機つき)

★ユニットバス新規交換(追焚・浴室換気乾燥機つき)

★洗面化粧台・トイレ新規交換 ★フローリング新規張替え

★壁・天井クロス新規張替え ★給湯器新規交換・エアコン一基設置

★床暖房マット・照明器具新規設置 ★建具・玄関収納等新規交換

★令和7年12月末リフォーム完了予定

★2頭までペット飼育可(規約による制限あり)

★令和6年共用部 大規模修繕工事実施済み

【物件概要】●所在地/大阪市天王寺区上本町7-1-16●交通/近鉄難波・奈良・大阪線「大阪上本町」駅徒歩4分、大阪メトロ千日前線「谷町九丁目」駅徒歩8分、JR大阪環状線「鶴橋」駅徒歩17分●専有面積/74.96㎡●バルコニー面積/11.25㎡●アルコーブ面積/1.70㎡●トランクルーム面積/0.72㎡(専有面積に含む)●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上41階建の19階部分●築年月/2008年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,840円●修繕積立金/月額13,870円●組合費(自治会費)/年間1,200円●現況/空室 【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 上本町センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-999-731

賃貸のご相談は、上本町センター／賃貸 0120-965-730



〒543-0001大阪府大阪市天王寺区上本町6丁目3-31  
うえほんまちハイハイタウン1階  
TEL:06-6776-9109 FAX:06-6776-9125  
E-mail: uehonmachi@ma.livable.jp  
国土交通大臣(12)第2611号  
(一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる  
シニアの  
住まいかえ

◀ご相談はこちらの店舗に