

マンション

レジデンスタワー上本町

価格変更



専有面積 103.31㎡ / 間取りタイプ 3LDK

販売価格 13,280 (税込) 万円



★※2025年9月リフォーム実施完了

★ペット飼育可(規約による制限あり)

★13階部分 南東角住戸につき眺望・陽当たり良好

★専有面積103.31㎡、LDK約27.2帖あり

※リフォーム内容

- システムキッチン交換 ●ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換 ●トイレ器具一式交換
- クロス・フローリング張替 ●CF貼替(洗面室、トイレ)
- ハウスクリーニング

物件についてのお問い合わせは 担当: 藤田まで

【物件概要】●所在地/大阪市天王寺区細工谷1-3-25●交通/近鉄難波・奈良・大阪線「大阪上本町」駅徒歩9分、大阪メトロ谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅徒歩13分、JR大阪環状線「鶴橋」駅徒歩13分●専有面積/103.31㎡●バルコニー面積/12.22㎡
●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上35階建の13階部分●築年月/2009年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額21,900円●修繕積立金/月額18,600円●自治会費/月額400円
●インターネット使用料/月額1,650円●ホームセキュリティ料/月額525円●現況/空室 【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 上本町センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-999-731

賃貸のご相談は、上本町センター／賃貸 0120-965-730



〒543-0001大阪府大阪市天王寺区上本町6丁目3-31
うえほんまちハイハイタウン1階
TEL:06-6776-9109 FAX:06-6776-9125
E-mail: uehonmachi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年11月20日現在です。●広告有効期限:2026年1月20日。