

## 長期譲渡所得(土地等)の1000万円の特別控除

チェック項目		チェック欄
基本 チ ェ ッ ク 項 目	1 2009年1月1日から2010年12月31日までの間に取得した土地等であること	
	2 所有期間が5年超であること	
	3 親族などから取得した土地等でないこと	
	4 相続・遺贈・贈与・交換等により取得した土地等でないこと	
	5 譲渡した土地等について、他の譲渡所得の特例を受けないこと	
	6 土地等の登記事項証明書や土地等を取得した時の売買契約書の写しなどで、譲渡した土地等が2009年又は2010年に取得されたものであることを明らかにする書類を添付して確定申告を行うこと	