

つなぐ。答えへ。未来へ。



買換え相談 募集中！

詳しくは
こちらから！



リバブル売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。

不動産買取サービス

東急リバブルが買主となり、お客様の
ご所有不動産を直接購入いたします！

このようなご要望の方におすすめ！

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい
- 安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。



今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に▶

マンション ヴェレーナ戸塚グランシエル



専有面積 76.19㎡／5階部分
間取りタイプ 3LD・K／南・西角部屋
販売価格 **5,080** 万円



令和2年3月築
大和地所
レジデンス(株)
旧分譲マンション

- 7階建5階部分、南・西角部屋の為、陽当り眺望良好
- 24時間受け取り可能な宅配BOX有
- LD床にTES温水式暖房有
- LDからフラットに続く奥行き約2mのオープンエアスペース

【物件番号】CZ4242G18【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩18分●専有面積／76.19㎡●オープンエアスペース面積／8.55㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の5階部分●建築年月／令和2年3月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額14,100円●修繕積立金／月額6,480円●インターネット使用料／月額1,650円●取引態様／媒介(仲介)※サービススペース面積2.68㎡有(使用料無償)

お問い合わせは: **TEL 080-2105-2984** 担当:長谷部(はせべ)

マンション グレースィアシティ横濱いずみ中央 ステーションアリーナ



専有面積 72.88㎡／5階部分
間取りタイプ 3LD・K／東向き
販売価格 **3,980** 万円



10階建の5階部分
東向きにつき陽当り良好

4/6±・7日 内覧予約制

内覧可能時間 11:00～17:00 ※内覧をご希望の方は事前に下記フリーダイヤルまでご連絡ください

- 全居室に窓があり通風良好
- 相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩1分
- プライベートポーチ内に
トランクルーム0.60㎡有

【物件番号】CZ4236G29【物件概要】●所在／横浜市泉区和泉中央南5丁目●交通／相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩1分●専有面積／72.88㎡内トランクルーム(ポーチ内)面積0.60㎡含む●バルコニー面積／12.50㎡●プライベートポーチ面積4.74㎡(使用料無償)●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建の5階部分●建築年月／平成17年6月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額11,920円●修繕積立金／月額17,140円●組合運営費／月額150円●テレビ共視聴料／月額1,050円●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: **TEL 080-3576-2694** 担当:小山(こやま)

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年4月1日現在です。●広告有効期限:令和6年5月9日。

マンション ヒルサイドフォレスト横浜戸塚



専有面積 71.26㎡／2階部分
間取りタイプ 3LD・K／西・北角部屋
販売価格 **4,880** 万円



令和5年10月築
鹿島建設(株)
旧施工

- 10階建の2階部分、西・北角部屋
- 住戸の下はエントランスの為、階下に住戸はございません
- 東海道本線「戸塚」駅徒歩12分
- LDには温水式床暖房有

【物件番号】CZ4242G44【物件概要】●所在／横浜市戸塚区吉田町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩12分●専有面積／71.26㎡●バルコニー面積／11.74㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の2階部分●建築年月／令和5年10月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額11,300円●修繕積立金／月額8,000円●インターネットサービス利用料／月額1,069円●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: **TEL 080-4438-8404** 担当:竹津(たけつ)

マンション グランシティパレ・ド・リヴァージュ



専有面積 75.00㎡／1階部分
間取りタイプ 3LD・K／3方角部屋
販売価格 **3,820** 万円



専用庭出入口より
遊歩道に出ることができ
エントランスを bypass して
直接室内に入りが
可能です

- 駅から平坦な道のり
- ペット犬猫計2匹まで飼育可(他、管理規約等による制限有)
- 敷地内に自走式駐車場(1住戸1区画無償)

【物件番号】CZ4231G45【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩18分●専有面積／75.00㎡●テラス面積／4.75㎡(使用料無償)●オープンエアデッキ面積／9.31㎡●プライベートガーデン面積／5.89㎡●エスコートポーチ面積／9.75㎡(使用料無償)●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の1階部分●建築年月／平成17年9月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額13,630円●修繕積立金／月額10,570円●インターネット使用料／月額1,705円●オープンエアデッキ使用料／月額300円●プライベートガーデン使用料／月額170円●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: **TEL 080-2105-2984** 担当:長谷部(はせべ)

マンション ココテラス横濱戸塚ヒルトップウエスト



専有面積 67.78㎡／4階部分
間取りタイプ 3LD・K／南・西角部屋
販売価格 **4,390** 万円



高台に建築
されており
開放感があります

4/6±・7日 内覧予約制

内覧可能時間 11:00～17:00 ※内覧をご希望の方は事前に下記フリーダイヤルまでご連絡ください

- 北側洋室(約6.0畳)に
ウォークインクローゼット、
廊下・各居室に収納有
- 1418サイズの浴室は、
追焚機能付オートバス・浴室暖房乾燥機があります

【物件番号】CZ4231G09【物件概要】●所在／横浜市戸塚区舞岡町●交通／JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩14分、又は横浜市営地下鉄ブルーライン「舞岡」駅徒歩9分●専有面積／67.78㎡内トランクルーム面積0.70㎡含む●バルコニー面積／12.40㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の4階部分●建築年月／平成26年10月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額10,327円●修繕積立金／月額12,650円●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: **TEL 080-3576-2694** 担当:小山(こやま)

マンション グランセレッソ横濱戸塚



専有面積 76.10㎡／1階部分
間取りタイプ 3LD・K／東向き
販売価格 **3,150** 万円



(株)長谷工
コーポレーション
旧施工

4/6±・7日 内覧予約制

内覧可能時間 11:00～17:00 ※内覧をご希望の方は事前に下記フリーダイヤルまでご連絡ください

- 1階住戸につき、
階下を気にせずにお過ごし
いただけます
- 専用庭からも駐車場、バイク置場、ゴミ置場へアクセス可能です
- サイクルポート1区画専用使用権付(月額無償)

【物件番号】CZ4241G29【物件概要】●所在／横浜市戸塚区柏尾町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩13分「富士橋」徒歩4分●専有面積／76.10㎡●テラス／15.30㎡(使用料無償)●専用庭面積／約16.0㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の1階部分●建築年月／平成24年11月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額14,270円●修繕積立金／月額11,420円●専用庭使用料／月額320円●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: **TEL 080-7405-1947** 担当:小林(こばやし)

東急リバブル株式会社 戸塚センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-109-076

当センター
はこちら！



〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング1階
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、
横浜センター/賃貸
0120-948-739

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

[JO-24-04]